

Kunnanhallitus

Aika 17.04.2023 klo 16:00 - 18:34

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 85	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 86	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 87	Kunnanjohtajan katsaus ja muut ajankohtaiset asiat	6
§ 88	Viranhaltijapäätökset / Kunnanhallitus	7
§ 89	Toimielimien pöytäkirjojen tiedoksi saattaminen	8
§ 90	Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat asiat	9
§ 91	Suur-Savon Sähkö Oy:n yhtiökokousedustajan evästämisen	11
§ 92	Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n yhtiökokous edustajan evästämisen	12
§ 93	Talouden toteutuma 2 kk / 2023	13
§ 94	Savonlinnan työssäkäyntialueen kuntien valmistautuminen TE2024-muutokseen	15
§ 95	Ict-laitteiden leasingrahoitukseen ja elinkaarenhallintapalveluihin liittyvän sopimuksen hyväksyminen	18
§ 96	Rantasalmen kunnan liittyminen hankintapalvelu Sansian omistaja-asiakkaaksi	19
§ 97	Kunnan omavelkainen takaus Koy Rantasalmen Vuokratalojen kattoremonttilainoille	21
§ 98	Lisämääräraha 2023, kansalaisopisto	23
§ 99	Aurinkorannan asemankaava / Tonttien hinnoittelu	25
§ 100	Pohjavesien suojelusuunnitelma	26
§ 101	Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52	28
§ 102	Asemakaavamuutos kortteleissa 50 ja 53, "Paloasema"	30

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sistonen Eero Wessman Mauri Lappalainen Mikko Kemppainen Sanni	Hallituksen puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja Jäsen	Paikalla klo 16.00- 17.00, Teams 17.00- 18.20
	Sallinen Ulla Kärki Aku Vihavainen Satu	Jäsen Jäsen Jäsen	
Muu	Tiainen Juho Tilaéus Tiina Lyytikäinen Roope Leskinen Rainer Tolvanen Riitta Mauri Ruuskanen	Valtuuston puheenjohtaja Valtuuston I varapuheenjohtaja Valtuuston II varapuheenjohtaja Kunnanjohtaja, esittelijä Vs.hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä Johtava rakennustarkastaja	Asiantuntijana klo 16.00-16.20 § 101-102

Allekirjoitukset

Eero Sistonen puheenjohtaja	Mauri Wessman I varapuheenjohtaja	Riitta Tolvanen pöytäkirjanpitäjä
--------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Käsitellyt asiat

85 - 102

Pöytäkirjan tarkastus	Rantasalmi	Rantasalmi
Mikko Lappalainen pöytäkirjantarkastaja	Sanni Kemppainen pöytäkirjantarkastaja	Aku Kärki pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Rantasalmen kunnan verkkosivuilla 24.04.2023

Todistaa

Jaana Koponen
toimistosihteeri

Kunnanhallitus

§ 85

17.04.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 17.04.2023 § 85

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 17.04.2023 § 86

Päätösehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Tarkastusvuorossa ovat Sanni Kemppainen ja Aku Kärki.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mikko Lappalainen, Sanni Kemppainen § 85-98 ja Aku Kärki § 99-102.

Kunnanjohtajan katsaus ja muut ajankohtaiset asiat

KHALL 17.04.2023 § 87

Kunnan edustajat eri organisaatioissa ja yhteistoimintaelimissä saattavat kunnanhallituksen tietoon ajankohtaiset asiat, jotka ovat vireillä tai päätettynä eri yhteisöissä ja yhteistoimintaelimissä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee seuraavat asiat tietoonsa saatetuiksi.

- Kotona Manor Oy:n tieasiat
- Kotimaan uusiutuvat energiat
- Pienen Raudanveden ranta-alueen lunastamisen jatkotoimenpiteet

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Viranhaltijapäätökset / Kunnanhallitus

KHALL 17.04.2023 § 88

Vt. hallintopäällikkö:
-Hankinnat nro 5

Oheismateriaali; Luettelo päätöksistä

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen ja toteaa, ettei se käytä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeutta näiden päätösten osalta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 89

17.04.2023

Toimielimien pöytäkirjojen tiedoksi saattaminen

KHALL 17.04.2023 § 89

Kunnanhallitukselle on jätetty tiedoksi seuraavat toimielimien pöytäkirjat:

-Palvelulautakunta 13.4.2023

Pöytäkirja on oheismateriaalina.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä niissä mainittujen asioiden osalta kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 90

17.04.2023

Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat asiat

KHALL 17.04.2023 § 90

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusasiat:

Kunta- ja hyvinvointialueuudantajat KT:

-Yleiskirje 4/2023, Kunta- ja hyvinvointialan
työmarkkinaseminaari Lahdessa-Yleiskirje 5/2023, Täydentäviä soveltamisohjeita OVTES
2022-2025 sopimusmääräyksien tulkintaan osion A, B ja F
osalta

Kuntaliitto:

-Yleiskirje 6/2023, Kuntien varautuminen tilapäistä suojelua
saavien henkilöiden mahdollisuuteen hakea kotikuntaa
Suomesta

Savonlinnan kaupunki:

-Alueellisen ympäristöterveydenhuoltojaoston pöytäkirja
3/2023

Enonkosken kunta:

-Kunnanhallituksen pöytäkirjan ote 28.3.2023 § 62/
Ajankohtaiset asiat

Etelä-Savon hyvinvointialue:

-Aluehallituksen 16.3.2023 pöytäkirjan ote § 108/
Valmiuslain aikaisiin erityisolosuhteisiin liittyvä Sote-
sopimuksen alaiselle henkilöstölle maksettava kertapalkkio

Aluehallintovirasto:

-Myönteinen valtionavustuspäätös ISAVI/10745/2022
koskien Nuorten työpajatoimintaa, 30 000 euroa
- Nimeämispyyntö Itä-Suomen alueellisen
valmiustoimikunnan sihteeristöön

Sosiaali- ja terveysministeriö, Kuntaliitto ja THL:

-Tiedonkeruu kunnan johdolle 2023

Järvi-SuomenKylät:

-Kutsu Järvi-Suomen Kylät ry:n kevätkokoukseen 15.4.2023

Kuntien Tiera Oy:
-Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 26.4.2023

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 91

17.04.2023

Suur-Savon Sähkö Oy:n yhtiökokousedustajan evästäminen

KHALL 17.04.2023 § 91

101/00.04.01/2023

Valmistelija

Vt.hallintopäällikkö Riitta Tolvanen 0400 172 538

Suur-Savon Sähkö Oy:n vuoden 2023 yhtiökokous on 26.4.2023 klo 11.00 konsertti- ja kongressitalo Mikaelin kamarimusiikkisalissa. Yhtiökokouksessa mm. vahvistetaan tilinpäätös ja hallintoneuvoston jäsenten vaali.

Oheismateriaalina yhtiökokouskutsu.

Yhtiökokouksessa Rantasalmen kuntaa edustaa Juho Tiainen ja varalla Mikko Lappalainen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus evästää yhtiökokousedustajaa.

Päätös:

Kunnanhallitus evästi yhtiökokousedustajaa.

Pöytäkirjan merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Eero Sistonen ei esteellisenä (yhteisöjäävi) osallistunut asiasta käytyyn keskusteluun eikä päätöksentekoon vaan hän poistui kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtaja toimi tämän pykälän ajan kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Mauri Wessman.

Kunnanhallitus

§ 92

17.04.2023

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n yhtiökokous edustajan evästäminen

KHALL 17.04.2023 § 92

101/00.04.01/2023

Valmistelija

Vt.hallintopäällikkö Riitta Tolvanen 0400 172 538

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 27.4.2023 klo 9.30 Sulkavan kunnanvirastolla.

Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 10§:n mukaiset asiat kuten esimerkiksi viivästyskoron käyttöönotto -asia.

Lisäksi kokouksessa käsitellään hallituksen jäsenmäärä sekä valinta.

Oheismateriaalina Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n yhtiökokouksen esityslista.

Yhtiökokousedustajana on valtuuston puheenjohtaja Juho Tiainen ja varahenkilönä on Mauri Wessman.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus evästää yhtiökokousedustajaa.

Päätös:

Kunnanhallitus evästi yhtiökokousedustajaa.

Pöytäkirjan merkittiin, että kunnanhallituksen jäsenet Aku Kärki ja Ulla Sallinen eivät esteellisenä (yhteisöjäävi) osallistunut asiasta käytyyn keskusteluun eikä päätöksentekoon vaan he poistuivat kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Talouden toteutuma 2 kk / 2023

KHALL 17.04.2023 § 93

101/02.02.00/2022

Valmistelija

Vt.hallintopäällikkö Riitta Tolvanen 0400 172 538

Kunnanhallituksen päätöksen 9.1.2023 § 11 mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan viimeisimmän ajan tasalla olevien taloustietojen perusteella. Tällä hetkellä ajantasaiset taloustiedot ovat helmikuun lopun tilanteen mukaiset.

Kunnan toteumavertailu ajalla 1.1.2023 – 28.2.2023 (16,7 %)

	TA 2023 (ulkoinen)	tot. 1 - 2 kk toteuma %	
Toimintatuotot	2 842 165	765 774	26,9 %
Toimintakulut	12 120 364	1 881 983	15,5 %
Toimintakate	9 278 199	1 116 209	12,0 %
Verotulot	7 717 000	2 139 695	27,7 %
Valtionosuudet	2 576 326	441 072	17,1 %
Tilikauden tulos		+1 321 180	

Toimintakate kuvaa toimintatuottojen ja toimintakulujen suhdetta.

Vesi- ja viemärlaitoksen toteumavertailu ajalla 1.1.2023 – 28.2.2023.

	TA 2023	tot. 1 - 2 kk toteuma %	
Myyntituotot	715 100	921	
Palvelujen ostot	402 720	80 720	20,0 %
Tilikauden tulos		- 82 757	

Oheismateriaali; Tuloslaskelman toteumavertailu (ulkoinen). Tuloslaskelmassa vertailu myös vuoden 2022 vastaavaan ajankohtaan.

Kunnanhallitus

§ 93

17.04.2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talouden toteutumisen 2 kk ja esittää ne kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Savonlinnan työssäkäyntialueen kuntien valmistautuminen TE2024-muutokseen

KHALL 17.04.2023 § 94

102/00.04.01/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen 040 5019831

Savonlinnan kaupunginhallitus on käsitellyt 30.3.2023 Savonlinnan työssäkäyntialueen kuntien valmistautumista TE2024-muutokseen. Savonlinnan kaupunginjohtaja on esitellyt asian kaupunginhallitukselle seuraavasti:

Eduskunta Hyväksyi 1.3.2023 julkisten työvoimapalveluiden siirtämisen kunnille 1.1.2025 alkaen. Uudistuksella tavoitellaan työllisyyden lisäämistä tuomalla palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää. Tehtävien järjestymiseksi kunnille siirtyy yleiskatteellista valtionosuutta sekä henkilöstöä TE-toimistoista sekä KEHA- ja ELY-keskuksista. Lakiin sisältyy kuntien omarahoittaman työttömyysturvan muuttaminen nykyistä kannustavammaksi.

Lain mukaisesti kunnat voivat järjestää palvelut itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kunnalle vastuukuntamallilla tai kuntayhtymälle (Kuntalaki 8 §). Kunnat, joissa työvoima ylittää 20 000 henkilöä, voivat järjestää palvelu itse. Mikäli kunnan työvoima alittaa 20 000 henkilöä, kunnan tulee perustaa yhden tai useamman kunnan sisältävä työllisyysalue. Lain mukaan työllisyysalueen tulee olla maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue sekä siihen tulee lähtökohtaisesti sisällyttää alueen keskuskaupunki. Työvoimapalvelualueen järjestämisvastuu voidaan myöntää poikkeusluvalla alle 20 000 työvoimapohjan omaavalle alueelle.

Savonlinnan seudun työssäkäyntialueella, joka kattaa Savonlinnan, Enonkosken, Sulkavan, Rantasalmen ja Parikkalan, työvoima oli vuonna 2020 yhteensä 18 438 henkilöä. Ilman Parikkalaa kuntayhdistelmän työvoiman määrä oli 16 637 henkilöä. Työvoimapohja ei siis kata lain määrittämää kriteeriä, mutta poikkeusluvan hakeminen on mahdollista. Lainsäädännön mukaan poikkeusluvan perusteena voi olla se, että kaksi työssäkäyntialuetta jouduttaisiin yhdistämään yhteen työllisyysalueeseen. Lisäksi poikkeuslupaa voi perustella pitkillä välimatkoilla ja saaristoisuudella. Koska Savonlinnan seutu täyttää poikkeusluvan ehdot selkeästi näiden kahden kriteerin osalta ja työvoiman määrä on suhteellisen lähelle lainsäädännön alarajaa 20 000, on perusteltua

Kunnanhallitus

§ 94

17.04.2023

hakea poikkeuslupaa alueen omalle työssäkäyntialueelle.

Aluetta yhdistää työssäkäynnin lisäksi Samiedun omistajuus, mikä mahdollistaa toisen asteen koulutuspalvelun tuomisen tiiviiksi osaksi lakisääteistä työllisyys- ja yrityspalvelua sekä Samiedun hyödyntämisen kuntien sidosyksikkönä palvelutuotannossa.

Vaihtoehtoisina, edellä mainittua laajempina järjestämismallina, Savonlinnan seudun kannalta olisi Etelä-Savon kattava kuntayhtymä tai vastuukuntamalli, jossa Mikkeli olisi todennäköisimmin vastuukuntana. Tässä mallissa jouduttaisiin yhdistämään Mikkelin työssäkäyntialue ja Savonlinnan työssäkäyntialue yhteiseen työllisyysalueeseen. Tämä ei olisi tarkoituksenmukaista. Tarvittava yhteistyö voidaan varmistaa kevyemmällä rakenteilla kuin yhteisellä työllisyysalueella, joka olisi järjestämismallissa koko kunnille siirtyvistä työllisyys- ja yrityspalveluista.

Työ- ja elinkeinoministeriön esittämän aikataulun mukaisesti kuntien tulee hakea poikkeuslupaa 31.10.2023 mennessä.

Poikkeuslupahakemukseen tulee liittää suunnitelma työvoimapalvelualueen palveluiden järjestämisestä sekä resursseista. Käsittelyaikataulun takia kuntien on tarpeen aloittaa valmistelu välittömästi sekä työvoimapalvelualueen valmisteluun että muuhun TE2024-uudistuksen valmistelutyöhön liittyen.

Savonlinnan kaupunginhallitus pyytää päätöksessään KH 30.03.2023 § 106 382/14.07.00/2023 työssäkäyntialueen kuntia Enonkoskea, Rantasalmea, ja Sulkavaa seuraaviin asioihin:

1. Päätöstä siitä, että Savonlinnan kaupunki valtuutetaan valmistelevaan ja hakemaan poikkeuslupaa Savonlinnan seudun työvoimapalvelualueelle; ja
2. Nimeämään kunnasta yhteyshenkilön viranhaltijoiden valmistelutyön projektiryhmään sekä ohjausryhmään kunnanjohtajan edustajat.

Liitteenä Savonlinnan kaupunginhallituksen päätösote 30.3.2023 § 106

Oheismateriaali; TE25 esittelytilaisuus 4.4.2023 luottamushenkilöt Savonlinnan seutu

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Kunnanhallitus

§ 94

17.04.2023

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää;

1. esittää valtuustolle, että Rantasalmen kunta valtuuttaa Savonlinnan kaupungin valmistelemaan ja hakemaan poikkeuslupaa Savonlinnan seudun työvoimapalvelualueelle ja

2. nimetä viranhaltijoiden valmistelutyön projektiryhmän yhteyshenkilöksi työllisyysohjaajan ja ohjausryhmään hallintopäällikön sekä kunnanjohtajan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite[1]

Savonlinnan kaupunginhallituksen pöytäkirjanote
30.3.2023 § 106

Kunnanhallitus

§ 95

17.04.2023

Ict-laitteiden leasingrahoitukseen ja elinkaarenhallintapalveluihin liittyvän sopimuksen hyväksyminen

KHALL 17.04.2023 § 95

104/02.05.05/2023

Valmistelija

Vt.hallintopäällikkö Riitta Tolvanen 0400 172 538

Rantasalmen kunta on ollut mukana Hansel Oy:n kilpailutuksessa, jossa on kilpailutettu ICT-laitteiden leasingrahoitus ja elinkaari palvelut vuosille 2023-2024 (2026). Sopimustoimittajaksi on valittu CHG-MERIDIAN Finland Oy.

Leasingpalveluiden käyttö edellyttää leasingsopimuksen tekemistä CHG-MERIDIAN Finland Oy:n kanssa.

Oheismateriaalina CHG-MERIDIAN Finland Oy:n leasingsopimus ja palveluhinnasto.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Rantasalmen kunnan ja CHG-MERIDIAN Finland Oy:n välisen ICT-laitteiden leasingrahoitusta koskevan sopimuksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Palvelulautakunta	§ 54	13.04.2023
Kunnanhallitus	§ 96	17.04.2023

Rantasalmen kunnan liittyminen hankintapalvelu Sansian omistaja-asiakkaaksi

PALVLTK 13.04.2023 § 54

Valmistelija Kirjastonjohtaja Marjut Vainio 040 161 5017

Kaikkien Lumme-kirjastojen (eli Etelä-Savon alueen kirjastokimppa) kunnat Rantasalmea ja Savonlinnaa lukuun ottamatta ovat hankintapalvelu Sansian omistaja-asiakkaita. Rantasalmen kirjastolla on erillissopimus Sansian kanssa tämän vuoden ajan, koska Toenperän kirjaston toiminta loppui. Näitä erillissopimuksia ei enää jatkossa tehdä, vaan mikäli kunta haluaa Sansian palveluja, sen tulee olla Sansian omistaja-asiakas. Asiakkuuteen riittää yksi osake, jonka kertahinta on 2 000 €.

Sansian kirjastoaineiston kilpailuttamiseen liittyy myös kirjastomme hankintaportaalin käyttö, mitä kautta on tähänkin asti tehty aineistotilaukset. Hankintaportaalin kautta saa aina edullisimman niteen ja portaalilla on yhteinen rajapinta kirjastojärjestelmä Kohan kanssa. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että tilauksien tiedot siirtyvät automaattisesti Kohaan.

Sansia on tehokas toimintamalli ja asiakkuudet kuntakohtaisia.

Esittelijä Lukion rehtori-sivistysjohtaja Katja Koivunoro

Päätösehdotus: Palvelulautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen - valtuustolle, että kunta liittyy hankintapalvelu Sansian omistaja-asiakkaaksi yhdellä osakkeella hintaan 2000 €.

Päätös: Palvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijänä kokouksessa kuultiin kirjastonjohtaja Marjut Vainiota ja hän poistui kokouksesta § 54 jälkeen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että tämä pykälä käsiteltiin § 51 jälkeen.

Palvelulautakunta

§ 54

13.04.2023

Kunnanhallitus

§ 96

17.04.2023

Valmistelija

Kirjastonjohtaja Marjut Vainio 040 161 5017

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta liittyy hankintapalvelu Sansian omistaja-asiakkaaksi yhdellä osakkeella hintaan 2000 €.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnan omavelkainen takaus Koy Rantasalmen Vuokratalojen kattoremonttilainoille

KHALL 17.04.2023 § 97

105/02.05.07/2023

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Johanna Tuukkanen 050 476 5602

Koy Rantasalmen Vuokratalot hakee Rantasalmen kunnan omavelkaista takausta yhtiön kattoremontteihin (Jumikkalan rivitalot, Sarvitie 9 ja Kinnulanmäen rivitalo) lainojen vakuudeksi Kuntarahoitukselle 3 x 160 000 € eli yhteensä 480 000 €. Kattojen uusiminen perustuu teetettyihin kuntoarvioihin.

Mikäli kustannus nousee kilpailutuksessa suuremmaksi kuin kuntoarvioiden perusteella on ollut arvioitavissa se käsitellään erillisenä tapauksena.

Kuntalaki 129 §

Lainan taikka takauksen tai muun vakuuden antaminen

Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Mitä edellä tässä momentissa säädetään vakuuksista, ei koske osakeyhtiölain ([624/2006](#)) [12 luvussa](#) eikä osuuskuntalain ([421/2013](#)) [12 luvussa](#) tarkoitettua pääomalainaa. ([21.5.2021/419](#)).

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain ([390/2015](#)), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain ([166/2019](#)), museolain ([314/2019](#)), teatteri- ja orkesterilain ([730/1992](#)) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen. ([21.5.2021/419](#)).

Kunnanhallitus

§ 97

17.04.2023

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Oheismateriaalina talojen kustannusarviot.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle omavelkaisen enintään 480 000 €:n määräaikaisen takauksen antamista Koy Rantasalmen Vuokratalolle. Takaus on voimassa 31.12.2023 asti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan merkittiin, että kunnanvaltuuston puheenjohtaja Juho Tiainen sekä kunnanhallituksen jäsenet Mauri Wessman ja Satu Vihavainen eivät esteellisenä (yhteisöjäävi) osallistuneet asiasta käytyyn keskusteluun eikä päätöksentekoon vaan he poistuivat kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Palvelulautakunta	§ 55	13.04.2023
Kunnanhallitus	§ 98	17.04.2023

Lisämääräraha 2023, kansalaisopisto

PALVLTK 13.04.2023 § 55

Valmistelija Järvi-Saimaan kansalaisopiston suunnittelijaopettaja Janne Ikonen
044 417 5227, lukion rehtori ja sivistysjohtaja Katja Koivunoro
040 560 8121

Kuntalain 110 § mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Hallintosäännön 65 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana.

Järvi-Saimaan kansalaisopiston kurssisuunnittelun lukuvuodelle 2023-2024 yhteydessä on tullut esille tilanne, jossa vuoden 2023 opetukseen Rantasalmella varattu tuntimäärä 3550 tuntia ei mahdollista kuntalaisilta tulleitten kurssitoiveitten edes osittaista toteuttamista ilman, että joitakin elinvoimaisia ja pitkäikäisiä kursseja jouduttaisiin lakkauttamaan.

Kurssisuunnittelussa pyritään huomioimaan kuntalaisten toiveet uusista kursseista (mm. kädentaitojen lyhytkurssi, jooga, kirjoittajakurssi) ja taiteen perusopetusta opiskeleville (musiikki) edellisinä vuosina suoritettujen peruskurssien jälkeen opetussuunnitelmaan kuuluvat jatkokurssit. Opiston tavoitteena on palvella kuntalaisia, ja vastata sille annettuihin linjauksiin. Yllä mainittujen kurssien toteutuminen edellyttää, että tuntimäärä voitaisiin pitää vuoden 2022 tasolla, eli 3700 tunnissa.

Kansalaisopiston neuvottelukunta on hyväksynyt 7.3.2023 kokouksessaan (§3) kotisivujen uusimisen, josta Rantasalmen osuus on noin 2 000 €. Opetuksen nettotuntihinta on tällä hetkellä 23,31 €, joten yhteensä 150 tunnin säilyttämisen kanssa se tarkoittaisi 5 500 €:n lisätalousarviota.

Talousarviomuutostaulukko on liitteenä.

Esittelijä Lukion rehtori-sivistysjohtaja Katja Koivunoro

Palvelulautakunta
Kunnanhallitus

§ 55
§ 98

13.04.2023
17.04.2023

Päätösehdotus: Palvelulautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen - valtuustolle, että kansalaisopiston menoihin hyväksytään 5500 euron lisätalousarvio.

Päätös: Palvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 17.04.2023 § 98
94/02.02.00/2023

Valmistelija

Järvi-Saimaan kansalaisopiston suunnittelijaopettaja Janne Ikonen
044 417 5227, lukion rehtori ja sivistysjohtaja Katja Koivunoro
040 560 8121

Palvelulautakunta on kokouksessaan 13.4.2023 § 55 tehnyt esityksen määrärahamuutoksesta talousarvioon 2023.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle talousarvioon 2023 seuraavan määrärahamuutoksen: Sitova taso 34001 Kansalaisopisto: toimintamenoihin 5 500 € lisämäärärahan.

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, ettei kansalaisopistolle myönnetä talousarvioon 2023 lisämäärärahaa. Kotisivujen uusiminen katetaan talousarvion 2023 määrärahoilla.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Sanni Kemppainen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Liitteet

Liite[2]

Talousarviomuutos Kansalaisopisto

Aurinkorannan asemankaava / Tonttien hinnoittelu

KHALL 17.04.2023 § 99
97/02.07.00/2023

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Johanna Keränen puh. 040 161 5033

Kirkonkylässä sijaitsevan Aurinkorannan asemakaavamuutos on saanut lainvoiman (Kvalt 10.10.2022 § 61) ja alueen kuntatekninen suunnittelu on aloitettu ja sen rakentamiseen on varattu määräraha vuodelle 2024. Kunnallistekninen infra rakennetaan tonttien rajalle ja liittymispisteet osoitetaan tonteille.

Aurinkorannan kaava-alue muodostuu kolmesta korttelista nrot 213-215. Kortteli nro 213 on minitalojen kortteli (AP-1 ja e = 0,15), jossa tonttien koko vaihtelee välillä noin 550 – 950 m² ja rakentamisoikeus 83 – 142 k-m². Korttelit 214 ja 215 ovat AO-1 -asuintalotontteja, joiden koko vaihtelee noin 1500 – 1760 m² ja kunkin tontin rakennusoikeus on 300 k-m². Tontit ovat kuivan maan tontteja.

Rantasalmen keskustassa sijaitsevat Jumikkalan alueen tontit ovat hinnaltaan 0,5 €/m². Lähikuntien vastaavanlaisten tonttien hinnat vaihteleva keskimäärin välillä 2 – 6 €/m².

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Aurinkorannan asemakaavan tonttien myyntihinta on 4 €/m² ja rakentamisvelvoite on kaksi vuotta kiinteistökaupasta. Ostotarjouksia otetaan vastaan 1.6.2023 alkaen. Tontit varataan tarjousten saapumisjärjestyksessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 100

17.04.2023

Pohjavesien suojelusuunnitelma

KHALL 17.04.2023 § 100

100/11.03.05/2023

Valmistelija

Ympäristösihteeri Päivi Yli-Kovero 050 4705 080

Vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) 10 e §:n (1262/2014) mukaan kunta voi laatia pohjavesialueen suojelusuunnitelman kunnan alueella sijaitsevalle pohjavesialueelle, johon kohdistuu pohjaveden tilaan merkittävästi vaikuttavaa toimintaa tai jossa tämän lain mukaiset ympäristötavoitteet sitä edellyttävät. Suojelusuunnitelma voidaan laatia yhteistyönä tai yhdessä muiden toimijoiden kanssa. Laatiminen on vapaaehtoista, mutta suosituksena on, että suojelusuunnitelma päivitetään 5 vuoden välein. Ruutananharjua koskeva viimeisin suojelusuunnitelma on laadittu vuonna 2012 osana isompaa Pohjavesien Suojeluohjelma Itä-Suomi -hanketta.

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt aloitteen Rantasalmen kunnalle Ruutananharjua koskevan suojelusuunnitelman päivittämiseksi. Samassa yhteydessä käsiteltäväksi nousi Ruutananharjun rakenneselvitys. Suojelusuunnitelma ei ole suoraan oikeudellisesti velvoittava, mutta toimii kunnan viranomaisen päätöksenteossa työkaluna alueiden suunnittelussa ja lupia tai ilmoituksia käsiteltäessä. Ajantasainen suojelusuunnitelma nopeuttaa ja helpottaa asioiden käsittelyä sekä vähentää erillisten selvitysten tarvetta. Rakenneselvitys antaa tietoa pohjaveden geologisesta rakenteesta ja pohjaveden hydrogeologisista olosuhteista. Tarkka tieto ennaltaehkäisee toimintojen turhaa kieltämistä pohjavesialueella, kun aiheutunut riski voidaan arvioida oikein. Tieto tukee myös vesihuollon toteuttamista.

Rakenneselvityksen hinta-arvioksi on annettu 95 000 € (alv 0 %). Etelä-Savon ELY-keskus on varannut tukea selvityksen tekemiseen 25 000 € ja Geologisen tutkimuslaitos (GTK) 20 000 €. ELY-keskuksen tuki on käytettävissä vuoteen 2025 saakka. Rakenneselvityksen laajuudesta on mahdollista neuvotella. Pohjavesien suojelusuunnitelman päivittämisen hinta-arvio on 10 000 € (alv 0 %).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Kunnanhallitus

§ 100

17.04.2023

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että

1. Rantasalmen kunta ei toteuta rakenneselvitystä.
2. kunnan suojelesuunnitelman päivittäminen toteutetaan Ruutanaharjun vedenottamon saneeraamisen yhteydessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 219 05.09.2022
Kunnanhallitus § 101 17.04.2023

Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52

KHALL 05.09.2022 § 219

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Kiinteistön 681-420-1-52 omistaja on lähestynyt Rantasalmen kuntaa ja pyytänyt käynnistämään Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutoksen omistamallaan tilalla Välipalsta 681-420-1-52, Rantasalmen kunnan, Putkisalons kylässä.

Kiinteistöjen omistaja on tehnyt sopimuksen kaavamuutoksen konsultoinnista sekä tarvittavien aineistojen tuottamisesta Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n kanssa. Muutoksesta on valmistunut alustava osallisuus- ja arviointisuunnitelma sekä kaavakartta.

Oheismateriaali: alustava osallisuus- ja arviointisuunnitelma sekä alustava kaavakartta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää käynnistää Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutoksen tilalla VÄLIPALSTA 681-420-1-52 Rantasalmen kunnan Putkisalons kylässä. Kiinteistönomistaja vastaa kaikista kaavoituskuluista.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 17.04.2023 § 101
150/10.02.02/2022

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52 on 21.3.2023 valmistunut kaavaluonnos. Luonnosaineisto käsittää osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavakartan 1:20 000, kaavamääräykset ja -merkinnät sekä kaavaselostuksen.

Kunnanhallitus	§ 219	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 101	17.04.2023

Kaavaluonnoksen valmistelun yhteydessä on myös 13.10.2022 pidetty viranomaisneuvottelu, jossa tarkasteltiin perusteellisesti voimassaolevan kaavan valmistelun aikaisia mitoituslaskelmia ja -tarkasteluja. Neuvottelusta laadittiin erillinen muistio, joka on oheismateriaalina. Mitoitukselliset tarkastelut liitettiin myös kaavaselostuksen osioihin ”5. Yleiskaavan muutoksen kuvaus” sekä ”6. Vaikutusten arviointi”.

Kaavaluonnosaineisto on liitteenä.

Oheismateriaalina on viranomaisneuvottelun muistio.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä 21.3.2023 päivätyn Välipalsta-tilan rantaosayleiskaavaluonnoksen liitteineen.
2) asettaa luonnosaineiston MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi.
3) että osallisia ja viranomaisia kuullaan lain edellyttämällä tavalla.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

-
- | | |
|----------|--|
| Liite[3] | Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta, osallistumis- ja arviointisuunnitelma. |
| Liite[4] | Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta, kaavakartta,-määräykset ja merkinnät. |
| Liite[5] | Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta, kaavaselostus |

Kunnanhallitus	§ 87	28.03.2022
Kunnanhallitus	§ 102	17.04.2023

Asemakaavamuutos kortteleissa 50 ja 53, "Paloasema"

KHALL 28.03.2022 § 87

Valmistelija Rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Kunnan tehtävä on MRL 60§ ohjaamana arvioida asemakaavan ajantasaisuutta ja ylläpitää asemakaavoitetusta alueesta ajantasa-
asemakaavaa. MRL 63§ edellyttää että kaavatyön yhteydessä, riittävän varhaisessa vaiheessa, tulee laatia suunnitelma osallistumis- ja arviointimenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Rantasalmen paloaseman peruskorjauksen suunnittelu tehtiin vuonna 2020. Peruskorjaussuunnitelman lisäksi valtuusto päätti 2021 investointisuunnitelman yhteydessä varata määrärahaa vaihtoehtoisten suunnitelmien teettämiseksi; sosiaalitoimen erilliskorjaukset ja kaksi vaihtoehtoa uudisrakennuksesta. Samalla päätettiin tarkastella myös sijoitusvaihtoehtoja mahdolliselle uudelle paloasemalle. Tarve tälle menettelylle tuli siitä että vuoden 2022 alusta Rantasalmella aloitetaan ns. hybridiyksikkö, joka toimii 24/7 ja vaatii näin ollen jatkuvan lähtövalmiuden lyhyellä vasteajalla lepotiloihin.

Suunnittelualueen keskeisin kohde on korttelin 50 tontti 6 eli ns. Meijerin entinen tontti. Rantasalmen kunnan rakennusvalvonta on todennut ettei se voi luvittaa suunniteltua uutta paloasemaa voimassa olevan asemakaavan perusteella. Asemakaavamuutoksen keskeisimpänä tavoitteena on Kylätien ja Paimenpolun välissä sijaitsevan tontin 6 käyttötarkoituksen selkeyttäminen kokonaisuudessaan sekä rakennetussa ympäristössä tehtävien muutosten huomiointi monesta näkökulmasta. Samalla kuullaan Paloaseman rakennushankkeen naapureiden ja osallisten mielipiteet sekä muidenkin asemakaavaan osallisten näkemykset.

Järvi-Saimaan Palvelut Oy / Rakennuttaminen ja maankäyttö on voimassa olevan palvelusopimuksen mukaisesti laatinut 17.3.2022 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman asemakaavan muutoksesta.

Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Kunnanhallitus § 87 28.03.2022
Kunnanhallitus § 102 17.04.2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Kristiina Järvenpää

Päätösehdotus: Kunnanhallitus
1) päättää käynnistää "Asemakaavamuutos kortteleissa 50 ja 53, Paloasema" kaavamuutoksen.
2) päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRA 30§ mukaisesti vähintään 30 vrk:n ajaksi.
3) kuulee asianosaisia lain edellyttämällä tavalla.
4) pyytää tarvittavat lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 17.04.2023 § 102
58/10.02.03/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Asemakaavan muutoksesta kortteleissa 49 ja 50 sekä niihin liittyvillä urheilu- ja puistoalueilla (tarkentunut alue) on 20.3.2023 valmistunut kaavaehdotus. Ehdotusaineisto käsittää päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavakartan, kaavamääräykset – ja merkinnät sekä kaavaselostuksen, joka sisältää vastineet yms. alustavan osallistumis – ja arviointisuunnitelman nähtävillä olon aikana (13.4.2022 – 13.5.2022) saatuihin lausuntoihin (4 kpl kohdassa 4.2.6).

Merkittävin muutos alustaviin ja esillä olleisiin suunnitelmiin on alueella toteutettujen maaperä-yms. tutkimusten sekä niiden osalta tehtyjen selvitysten edellyttämä lisämerkintä saa-1, ”puhdistettava / kunnostettava maa-alue. Alueen maaperässä on merkkejä haitallisista aineista. Maaperä tulee tutkia ja kunnostaa siten, että maaperän puhdistustaso vastaa korttelialueen käyttötarkoitusta”. Asiaa on seikkaperäisesti selvitetty kaavaselostuksen kohdassa 3./ 3.1.1-4 ”selvitys suunnittelualan oloista”.

Liitteenä on päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavakartta kaavamääräyksineen -ja merkintöineen sekä kaavaselostus.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä 20.3.2023 valmistuneen asemakaavamuutos kortteleissa

Kunnanhallitus	§ 87	28.03.2022
Kunnanhallitus	§ 102	17.04.2023

50 ja 53, Paloasema, kaavaehdotuksen liitteineen.

2) asettaa kaavaehdotuksen MRA § 27 sekä MRA § 30 mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi.

3) kuulla osallisia ja viranomaisia lain edellyttämällä tavalla.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite[6]	Asemakaavamuutos kortteleissa 50 ja 53 Paloasema, osallistumis- ja arviointisuunnitelma.
Liite[7]	Asemakaavamuutos kortteleissa 50 ja 53 Paloasema, kaavakartta, -määräykset ja merkinnät.
Liite[8]	Asemakaavamuutos kortteleissa 50 ja 53 Paloasema, kaavaselostus.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 95**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rantasalmen kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Rantasalmen kunta
Poikkitie 2

58900 Rantasalmi
rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
faksi: 015-440 720
puh. 040 161 5000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rantasalmen kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Rantasalmen kunnan verkkosivuilla 24.04.2023.