

RANTASALMEN KUNTA
Ympäristölautakunta
Poikkitie 2
58900 RANTASALMI

PÄÄTÖS 1/2017 Sulkava
Maa-aineslupa
Ympäristölautakunta 12.4.2017 § XX
Annettu julkisanon jälkeen
XX.X.2017

ASIA

Maa-ainesten (sora ja hiekka) ottaminen Sulkavan kunnan Lohiniemen kylän Lohikoski 1:1-tilalla.

LUVANHAKIJA

Metsähallitus/yhteyshenkilö Ilmo Heikkinen
Urheilukatu 3 A
81700 Lieksa

MAANOMISTAJA

Suomen valtio.

HAKEMUKSEN PÄÄSISÄLTÖ

Lupahakemus koskee soran ja hiekan ottamista. Haettu ottamisalue on Sulkavan kunnan eteläosassa valtion maalla.

Lupahakemuksen liitteenä on ottamissuunnitelma, joka sisältää mittauskartat, leikkauspiirroset, ottamisalueen luonto- ym. tiedot, selostusosan, kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelman sekä kartan suunnitellusta lopputilanteesta. Korkeustiedot ovat N60-järjestelmän mukaisia. Ottamissuunnitelma on laadittu kaikkiaan noin kolmen hehtaarin suuruiselle alueelle, mikä sisältää varastointi- ja tukitoiminta-alueet.

Lupamääräksi esitetään 40 000 kiintokuutiometriä. Lupa-ajaksi haetaan 10 vuotta, jolloin keskimäärin vuosittain otetaan 4000 kiintokuutiometriä. Kiviainemenekki vaihtelee vuosittain voimakkaasti, joten ottaminen ei ole tasaista eri vuosina.

Kaivamissyvyys on enimmillään 10 metriä. Alin kaivamistaso on +95,00 (N60). Pohjaveden pinnan seuraamiseksi on aiemman ottamistoiminnan yhteydessä asennettu alueelle kaksi pohjavesiputkea. Vuonna 2008 pohjavesi oli putkessa 1 korkeustasossa +87,69 (N60) ja +84,75 (N60), putki 2. Suunnitellulla kaivamistasolla pohjaveden päälle jää noin 7 metrin vahvuinen suojakerros.

Maa-aineksia mahdollisesti jalostetaan seulomalla ja murskaamalla.

Ottamisalue sijaitsee Sulkavan kunnan eteläosassa. Kirkonkylään on matkaa linnun-
teitse noin 35 kilometriä.

KAAVOITUSTILANNE

Ottamisalueella ei ole yleiskaavaa eikä rantakaavoja.

Etelä-Savon maakuntakaavassa ottamisalue on maa- ja metsätalousvaltaisella alueella. Lisäksi ottamisalue sijoittuu Hympyränkankaan II luokan pohjavesialueen pohjoisosaan.

VESISTÖT

Lähin vesistö on luoteen suunnassa oleva Lohijärven Juurikkalahti, jonka rantaan ottamisalueelta on noin 400 metriä. Etelän suunnassa vajaan kilometrin päässä on Temppehlonka-niminen lampi.

POHJAVESITILANNE

Ottamisalue sijoittuu Hympyränkankaan pohjavesialueen (luokka II) pohjoislaidalle, minkä takia ELY-keskuksesta pyydettiin lausunto.

Yksittäisiä kiinteistöjä, joiden vedenhankintaan ottamistoiminta voisi vaikuttaa, ei ole lähistöllä. Suunnitellulla kaivamissyvyydellä pohjavesipinnan yläpuolelle jää noin 7 metrin paksuinen suojamaakerros.

OTTAMISALUE JA SEN LÄHIYMPÄRISTÖ

Ottamisalue on tavanomaista kumpuilevaa metsätalousmaata puuston ollessa mäntyvoittoista. Aiottu ottamisalue on kaakkoispäästä osittain avattu/kuorittu edellisen maainesoton jäljiltä.

Ottamisaluetta lähin rakennus on lähes kilometrin päässä pohjoisen suunnassa, Lohijärven rannalla oleva asuinpaikka. Seuraaviin rakennuksiin on matkaa yli 2,5 kilometriä.

ERITYISET LUONTOARVOT, SUOJELU- YM. KOHTEET

Ottamisalueen länsipuolella on Natura 2000-verkoston kuuluva laaja Huosionkorven vanhojen metsien suojelualue. Ottamisalueelta Huosionkorven reunaan on matkaa vajaan 1,5 kilometriä.

Muutoin alueella tai sen läheisyydessä ei ole tiedossa sellaisia luontokohteita, suojelualueita tai niiden varauksia, jotka rajoittaisivat aiottua ottamistoimintaa. Yllä mainittu Huosionkorven suojelualue ei rajoita aiottua ottamistoimintaa.

KAIVANNAISJÄTTEIDEN JÄTEHUOLTO

Alueella muodostuu noin 4500 kuutiota pintamaita sekä noin 150 kuutiota kantoja ja hakkuutähteitä. Pintamaat varastoidaan ottamissuunnitelmassa esitetyle alueille ja käytetään alueen jälkihoidossa. Kannot ja hakkuutähteet toimitetaan alueelta pois hyödynnettäväksi.

KUULUTTAMINEN JA KUULEMINEN, LAUSUNNOT

Hakemus on kuulutettu Sulkavan kunnan ilmoitustaululla ja kunnan nettisivuilla 14.2. - 15.3.2017. Kunta tiedotti lähitilojen ja –kiinteistöjen (1 kpl) omistajille hakemuksen vireilläolosta kirjeellä.

Etelä-Savon ELY-keskuksesta pyydettiin lausunto/kannanotto, koska ottamisalue sijaitsee Hympyränkankaan II-luokan pohjavesialueella.

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Kuulutusaikana ei jätetty muistutuksia.

Etelä-Savon ELY-keskukselta saadun tiedon mukaan aiotulle ottamistoiminnalle ei ole estettä, kun pohjavesipinnan yläpuolelle jätetään vähintään neljän metrin vahvuinen koskematon suojakerros.

TARKASTUKSET

Ympäristösihteeri on käynyt paikalla useaan otteeseen viereisten ottamisalueiden vuotuisen valvonnan yhteydessä.

PÄÄTÖS

Haettu maa-aineslupa myönnetään pääosin suunnitelman mukaisesti. Lupamääräykset alla. Jos alla olevat määräykset poikkeavat ottamissuunnitelmasta, noudatetaan alla olevia määräyksiä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

1. Lupa on voimassa 30.9.2027 saakka, minkä kuluessa on alueen maisemointityöt saatettava loppuun.
2. Kokonaisottamismäärä on noin 40 000 kiintokuutiometriä, vuotuinen laskennallinen ottamismäärä 4000 kiintokuutiometriä.
3. Ottamistoiminnassa noudatetaan hakemuskarttoihin merkittyjä alue-rajauksia. Alueen rajat on merkittävä selvästi erottuvin paaluin, jotka pysyvät näkyvissä ottamisen edistyessä.
4. Alin kaivamistaso on +95,00 (N60). Alueelle on asennettava ottamisen edistyessäkin pysyviä korkeuspukkeja tms. kaivutason seuraimiseksi.
5. Pohjaveden korkeus pohjavesiputkissa on havainnoitava viimeistään vuonna 2018 huhti-toukokuussa sekä elo-syyskuussa. Korkeustiedot on toimitettava vuoden 2018 loppuun mennessä lupaviranomaiselle. Tämän jälkeen lupaviranomainen pyytää tarvittaessa korkeustietoja.
6. Öljytuotteiden käsittelyssä on noudatettava huolellisuutta eikä niitä saa pitkäaikaisesti varastoida alueella. Säiliöt pitää olla kaksivaippaisia tai suoja-altaallisia. Työskentelyaikoina alueella on oltava saatavilla alkusammutus- ja öljyntorjuntamateriaalia. Mahdollisesta polttoaine- tai öljyvahingosta on välittömästi ilmoitettava alueelliselle pelastusviranomaiselle.
7. Luvanhaltijan on tiedotettava kaikille alueella toimivilla aliurakoitsijoilla, että kyseessä on pohjavesialue.
8. Ottamisalue on pidettävä siistinä. Alueella ei saa varastoida purkutai muita yhdyskuntajätteitä eikä vaarallisia jätteitä. Alueelle on tarvittaessa asennettava tekninen este (esim. puomi) luvattoman kulkeamisen, ilkvallan ja roskaamisen estämiseksi.

9. Työskentelyssä, alueen varoitusmerkinnöissä yms. on noudatettava kulloinkin voimassa olevaa työsuojelulainsäädäntöä ja -määräyksiä. Erityisesti on kiinnitettävä huomiota korkeista kaivamisseinämistä varoittamiseen putoamisvaaran ehkäisemiseksi (siirrettävä aitaus, kulkuesteet tms).
10. Maisemoinnilla alue palautetaan vastaavaksi metsätalousmaaksi kuin ympäröivä maasto on. Maisemointityöt on saatettava loppuun viimeistään 30.9.2027. Maisemoinnissa alue siistitään ja kalusto, koneenosat, tynnyrit yms. poistetaan alueelta. Jyrkät kaivamisrintaukset on loivennettava kaltevuuteen 1:3 tai sitä loivemmaksi. Päällimmäiseksi kerrokseksi levitetään hienoja maa-aineksia ja pintamaita metsittymisen onnistumiseksi.
11. Metsittäminen on tehtävä kylvämällä tai istuttamalla, ellei alue metsity luontaisesti. Mahdolliset kovaksi polkeutuneet varastokasojen pohjat, liikennöintialueet yms. on ensin möyhennettävä ja päälle levitetään tarpeen mukaan hienompia maa-aineksia. Tarvittaessa pyydetään metsäasiantuntijan lausunto luontaisen metsittymisen onnistumisesta.
12. Luvanhakijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle alueen maisemoinnista lopputarkastuksen tekemistä varten.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maa-ainesten ottaminen noudattamalla hakemusta ja lupamääräyksiä ei ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty. Alueen nykytila on riittävästi selvitetty suunnitelmassa ja maastokäynnein. Toiminta sijoittuu suojaiseen paikkaan eikä siitä ole näköyhteyttä lähiraennuksille tai vesistöille. Luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Ottamistoiminta ei ole ristiriidassa kaavoitustilanteen kanssa.

Ottamisalueella ei ole sellaisia erityisiä luonnon kauneus- tai maisema-arvoja, että ne estäisivät maa-ainesoton.

Pohjavesikorkeuden selvittäminen ja seuraaminen on tärkeää riittävän suojamaapaksuuden varmistamiseksi (lupamääräys nro 5).

Maaperän ja pohjaveden pilaaminen on kiellettyä. Konetöissä ja polttoaineiden varastoinnissa käsitellään öljytuotteita ja muita haitallisia aineita, jolloin ympäristövahingon riski on olemassa. Huolellisuuden merkitys korostuu, koska ottamistoiminta tapahtuu luokitellulla pohjavesialueella (lupamääräys nro 6 ja 7).

Ilkivallan ja roskaamisen mahdollisuus on syytä huomioida, koska maa-ainesalueet ovat tyyppillisesti houkutteleet luvattomia kulkijoita (lupamääräys nro 8).

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-ainelain 1, 3, 4, 5, 5a, 6-7, 10, 11, 13, 19, 20, 23 §
Asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-4, 6-9 §
Sulkavan kunnan maa-ainesmaksutaksa 2.1, 4.1 §

ILMOITUSVELVOITTEET

Toiminnanharjoittajan on tehtävä murskauksesta kuntaan ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen melu- ja tärinäilmoitus. Ilmoitus on tehtävä 30 päivää ennen toiminnan aloittamista. Tiedustelut ymp.sihtööri, puh. 040 5083 825.

Vuotuinen aineiden ottamismäärä on ilmoitettava ao. (sähköiseen) järjestelmään (maa-aineslaki 23 §).

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Tästä päätöksestä tiedotetaan maa-aineslain 19 §:n mukaisesti.

JAKELU

Päätös
Metsähallitus

Päätös+hakemusasiakirjat
Etelä-Savon ELY-keskus

KÄSITTELYMAKSU

Lupahakemuksen käsittelystä peritään Sulkavan kunnan maa-ainestaksan mukaisesti yhteensä 633 euroa: lupamaksu on 600 euroa ja naapurikuulemismaksut (1 kpl) 33 euroa.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudesta kirjallisella valituksella, joka on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Pekka Sorjonen
ympäristösihtööri