

TEKNISET PALVELUT

Toiminnan kuvaus /palvelusuunnitelma:

Palvelulautakunta tilaa tarvittavat tekniset palvelut Järvi-Saimaan Palvelut Oy:ltä. Järvi-Saimaan Palvelut Oy tuottaa Rantasalmen kunnalle sopimuksiin perustuvat teknisen toimen palvelut, sekä asiantuntijapalvelut, että kunnan päätöksentekoon liittyvissä valmisteluissa ja viranomaisneuvotteluissa. Palvelun tuotanto tapahtuu yhteistyökuntien ohjauksessa. Teknisiin palveluihin kuuluvat yhdyskuntasuunnittelu sekä kuntatekniikka.

Yhdyskuntasuunnittelulla luodaan maankäytölliset valmiudet asumisen ja elinkeinotoiminnan sijoittumiseksi ja kehittymiseksi kunnassa. Maankäytön suunnittelun vireille tulosta ja valmistelusta vastaa kunnanhallitus. Toteutus ja asiantuntijapalvelut ostetaan Järvi-Saimaan Palvelut Oy:ltä, jonka tehtävänä on yhdyskuntarakenteen suunnitelmallinen ohjaus. Kaavoituksen tavoitteena on tuottaa ja ylläpitää korkealaatuista rakennettua ympäristöä, joka tarjoaa asukkaille ja yrityksille vaihtoehtoisia asuin-, työpaikka- ja virkistysalueita. Kaavoituksen kustannuksiin sisältyy rakennusvalvojan (20 %) ja ympäristötoimensihteerin (20 %) palkka- ja toimintakustannuksia.

Kuntatekniikka sisältää liikenneväylät, puistot, osin satamat sekä muut yleiset alueet. Liikenneväyliin kuuluu kaavateiden ylläpito. Satamien hoitopalvelua on ostettu myös ulkopuoliselta toimijalta.

Liikenneväyliä, puistoja ja yleisiä alueita hoidetaan sopimusten mukaisesti. Kupialan pumppaamon ja Ketveleen kanavan kunnossapito vedenvirtauksen ylläpitämiseksi. Satamien venepaikkojen hallinnoinnin ja vuokraamisen järjestelyt ympärivuotisella ostosopimuksella. Yleis- ja ranta- asemakaavat viedään sähköiseen kiinteistöjärjestelmään.

Käyttötalouden määrärahalla ja asetetuilla toiminnallisilla sitovilla tavoitteella edistetään kuntastrategian mukaisia tavoitteita:

- Elävä kunta ja viihtyisä kuntakeskus; mahdollistetaan kaavaratkaisuilla toimivien liikenneyhteyksien ja viihtyisien asumis- ja virkistysalueiden rakentuminen ja kunnossapidon ja hoitotoimenpitein pidetään yllä olemassa olevaa rakennettua ympäristöä
- Kestävä kuntatalous ja resurssiviisas toiminta; haetaan energiansäästöratkaisuja katujen ja yleisten alueiden energiankulutukseen
- Yrittämiseen ja työntekoon kannustaminen; Turvataan yritysten kasvun edellytyksiä maankäyttöpolitiikalla, kaavoituksella ja tilaratkaisuilla, panostetaan teiden kunnossapitoon ja huolehditaan teiden kunnossapidosta edunvalvonnassa; kaavoitus, palvelusopimukset ja liikennejärjestelmä- ja liikenneturvallisuussuunnittelu ja yhteistyö

Vastuhenkilö: Kehittämispäällikkö

Toiminnalliset sitovat tavoitteet	Toteutuma 1-4 kk
1) Energiansäästötoimin pyritään vähintään 5 % säästöön sähköenergiakustannuksissa	Tässä vaiheessa vuotta ei tavoitetta ole vielä luotettavasti arvioitavissa.
2) Vireillä olevat asemakaavamuutokset saadaan valmiiksi mm. paloaseman kortteli ja tarvittavat muutokset vireille mm. torikortteli	Paloaseman kortteli on edennyt kaavaehdotukseen. Kaavoituksen ostopalvelu kilpailutettu.

3) Jalankulun ja pyöräilyn liikenneturvallisuuden ja esteettömyyden parantaminen kaava-alueella mm. ohjaavat liikennemerkkit ym.	Toteutus sulan maan aikana.
--	-----------------------------

Määräraha-aulukko sitovalla tasolla

Tekniset palvelut					
	TP 2022	Tot 1-4/2023	Bud orig 2023	Tot 1-4/2023 - Bud 2023	Tot % 2023
TOIMINTATUOTOT	14 210	14 920	14 200	720	105,1%
TOIMINTAKULUT	-378 345	-126 577	-371 189	244 612	34,1%
TOIMINTAKATE	-364 135	-111 657	-356 989	245 332	31,3%
VUOSIKATE	-364 135	-111 657	-356 989	245 332	31,3%
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-187 171	-49 384	-148 151	98 767	33,3%
TILIKAUDEN TULOS	-551 306	-161 040	-505 140	344 099	31,9%
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-551 306	-161 040	-505 140	344 099	31,9%