

Kuus-Hukkalan ranta-asemakaavan osittainen muuttaminen tilalla 681-412-23-14.

KHALL 07.08.2023 § 190
207/10.02.03/2023

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Kiinteistön 681-412-23-14 omistaja on 25.7.2023 päivätyllä kirjeellä pyytänyt Rantasalmen kuntaa käynnistämään kiinteistölle 7.10.2013 kunnanvaltuustossa hyväksytyyn Kuus-Hukkalan ranta-asemakaavan osittaisen muuttamisen.

Muutoksella kaavan rakennetta tiivistetään ja samalla kaavaan voidaan sijoittaa ajoharjoittelurata sekä aurinkopaneelientilat.

Tiivistämällä rakennettavia korttelialueita yhtenäiset lähivirkistysalueet lisääntyvät, kun rakentaminen keskittyy keskuskorttelin ympärille. Rakentamisessa noudatetaan kaavan määräyksiä ja rakennusoikeus pysyy samana.

Oheismateriaalina valtakirja sekä kunnanhallitukselle osoitettu kirje.

Kuntalain (410/2015) 136§ nojalla päätökseen, joka koskee asian valmistelua, ei saa hakea muutosta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää käynnistää Kuus-Hukkalan ranta-asemakaavan osittaisen muuttamisen tilalla 681-412-23-14. Maanomistaja vastaa kaikista kaavoituksen muuttamiseen liittyvistä kuluista.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
