

Kunnanvaltuusto

Aika 09.10.2023 klo 18:07 - 19:03

Paikka Kunnanvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 65	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 66	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 67	Toteutuma 1- 7 kk / Kunta sekä vesi- ja viemärlaitos	6
§ 68	Arviointikertomus 2022	8
§ 69	Valtuustoaloite Ohitustien nimen muuttaminen Eliel Saarisen tieksi	12
§ 70	TE2025-uudistus / Savonlinnan seudun kuntien poikkeuslupahakemus työllisyysalueesta sekä järjestämissuunnitelma työvoimapalveluiden järjestämiseksi	15
§ 71	Aurinkorannan kaava-alue / tonttien myyntiehdot	21
§ 72	Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52	24
§ 73	Vesi- ja viemärlaitoksen investoinnin periaatelinjaus	29
§ 74	Muut asiat	33
§ 75	Valtuustoaloite Hyvän mielen kunta	34

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Huupponen Vili	Jäsen	
	Kokkonen Heino	Jäsen	
	Korhonen Katja	Jäsen	
	Kärki Aku	Jäsen	Läsnä MS Teams-yhteydellä.
	Lappalainen Mikko	Jäsen	
	Linnaranta Marja Riitta	Jäsen	
	Luukkonen Veli-Matti	Jäsen	
	Lyytikäinen Roope	Jäsen	
	Lääperi Minja	Jäsen	
	Myllys Ahti	Jäsen	
	Rautiainen Jari	Jäsen	
	Saari Sanni	Jäsen	
	Sallinen Ulla	Jäsen	
	Sistonen Eero	Jäsen	
	Tiainen Juho	kv:n puheenjohtaja	
	Tilaeus Tiina	Jäsen	
	Wessman Mauri	Jäsen	
	Heiskanen Mauno	varajäsen	S. Vihavaisen varajäsen
Poissa	Leminen Eemeli		
	Vihavainen Satu		
Muu	Leskinen Rainer	kaupungin-/kunnanjohtaja	
	Jarkko Sanisalo	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Juho Tiainen
puheenjohtaja

Jarkko Sanisalo
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

65 - 75

Pöytäkirjan tarkastus Rantasalmi

Rantasalmi

Mauno Heiskanen
pöytäkirjantarkastaja

Vili Huupponen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Rantasalmen kunnan verkkosivuilla 16.10.2023

Todistaa

Riitta Tolvanen
hallintosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KVALT 09.10.2023 § 65

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanvaltuusto

§ 66

09.10.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KVALT 09.10.2023 § 66

Päätösehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Satu Vihavainen ja Vili Huupponen.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mauno Heiskanen ja Vili Huupponen.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen valtuuston puheenjohtaja siirsi kokouksen tauolle klo 18:11-18:23 väliseksi ajaksi.

Kokoustaunon aikana valtuuston puheenjohtaja muisti Jari Vänskää perheineen Rantasalmen vuoden yksinyrittäjänä 2023 sekä Järvisydämen edustajina Jari ja Patrick Heiskasta valtakunnallisesta yrittäjäpalkinnosta 2023.

Kunnanhallitus	§ 222	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 67	09.10.2023

Toteutuma 1- 7 kk / Kunta sekä vesi- ja viemärlaitos

KHALL 18.09.2023 § 222

Valmistelija Vt.hallintopäällikkö Jarkko Sanisalo 040 674 3467

Kunnanhallituksen päätöksen 9.1.2023 § 11 mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan viimeisimmän ajan tasalla olevien taloustietojen perusteella. Tällä hetkellä ajantasaiset taloustiedot ovat heinäkuun lopun tilanteen mukaiset.

Kunnan toteumavertailu ajalla 1.1.2023 - 31.7.2023 (58,8 %)

	TA 2023 (ulkoinen)	Tot 1-7/2023	Tot % 2023
Toimintatuotot	2 842 165	1 986 477	69,9 %
Toimintakulut	12 189 164	6 898 141	56,6 %
Toimintakate	9 346 999	4 911 664	52,5 %
Verotulot	7 717 000	5 062 530	65,6 %
Valtionosuudet	2 576 326	1 543 752	59,9 %
Tilikauden tulos		1 211 027	

Toimintakate kuvaa toimintatuottojen ja toimintakulujen suhdetta.

Vesi- ja viemärlaitoksen toteumavertailu ajalla 1.1.2023 - 31.7.2023.

	TA2023	Tot 1-7/2023	Tot % 2023
Myyntituotot	715 000	347 760	48,6 %
Palvelujen Ostot	402 720	297 087	73,8 %
Tilikauden tulos		-41 633	

Oheismateriaali; Tuloslaskelman toteumavertailu (ulkoinen). Tuloslaskelmassa vertailu myös vuoden 2022 vastaavaan ajankohtaan.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talouden toteutumisen 1-7 kk / 2023 ja esittää ne kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 222

18.09.2023

Kunnanvaltuusto § 67

09.10.2023

KVALT 09.10.2023 § 67
101/02.02.00/2022

Valmistelija

Vt.hallintopäällikkö Jarkko Sanisalo 040 674 3467

Oheismateriaali; Tuloslaskelman toteumavertailu (ulkoinen).
Tuloslaskelmassa vertailu myös vuoden 2022 vastaavaan
ajankohtaan.

Päätösehdotus:Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi talouden toteutumisen 1-7 kk /
2023.**Päätös:**Valtuusto merkitsi asian tiedokseen.

Tarkastuslautakunta	§ 15	25.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 22	26.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 38	19.06.2023
Kunnanhallitus	§ 170	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 224	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 68	09.10.2023

Arviointikertomus 2022

TARKLTK 25.04.2023 § 16

Valmistelija Tilintarkastaja Jarmo Raati 044 331 4470

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Lain mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on mm. arvioida:

- Ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.
- Arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Arviointikertomuksen laadinnan pohjaksi tietoa on saatavilla mm.:

- Toimielinten pöytäkirjoista
- Tilinpäätöksestä
- Lautakunnan suorittamista haastatteluista
- Lautakunnan jäsenten omista havainnoista
- Tilintarkastajien raporteista
- Virallisista tilastoista

Päätösehdotus: Valmistellaan arviointikertomusta vuodesta 2022.

Päätös: Lautakunta jatkoi arviointikertomuksen valmistelua luonnoksen pohjalta.

Tarkastuslautakunta	§ 15	25.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 22	26.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 38	19.06.2023
Kunnanhallitus	§ 170	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 224	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 68	09.10.2023

TARKLTK 26.05.2023 § 23

Valmistelija Tilintarkastaja Jarmo Raati 044 331 4470

Päätösehdotus: Tarkastuslautakunta päättää kunnanvaltuustolle vuodelta 2022 annettavasta arviointikertomuksesta.

Päätös: Tarkastuslautakunta hyväksyi ja allekirjoitti vuoden 2022 arviointikertomuksen kunnanvaltuustolle luovutettavaksi.

KVALT 19.06.2023 § 38

Liitteenä arviointikertomus vuodesta 2022.

Päätösehdotus: Valtuusto

- 1) hyväksyy liitteen mukaisen arviointikertomuksen sekä
- 2) pyytää kunnanhallitukselta arviointikertomuksen tummennetuista kohdista tarpeelliset selvitykset lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Päätös: Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 26.06.2023 § 170

Valmistelija Vt.hallintopäällikkö Riitta Tolvanen 0400 172 538

Arviointikertomus on liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Tarkastuslautakunta	§ 15	25.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 22	26.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 38	19.06.2023
Kunnanhallitus	§ 170	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 224	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 68	09.10.2023

Päätösehdotus: Kunnanhallitus pyytää arviointikertomuksen tummennetuista kohdista tarpeelliset selvitykset toimialoilta syyskuun 2023 loppuun mennessä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 18.09.2023 § 224

Valmistelija vt. hallintopäällikkö Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467

Tarkastuslautakunnan tulee kuntalain (410/2015) 121 §:n mukaan arvioida, miten kunnanvaltuuston asettamat tavoitteet ovat toteutuneet sekä laatia kunnanvaltuustolle vuosittain arviointikertomus.

Rantasalmen kunnanvaltuusto on käsitellyt 19.06.2023 § 38 tarkastuslautakunnan antaman arviointikertomuksen vuodelta 2022.

Kunnanhallitus on edellyttänyt 26.06.2023 § 170 tarkastuslautakunnan antaman arviointikertomuksen tummennetuista kohdista tarpeellisia selvityksiä toimialoilta syyskuun 2023 loppuun mennessä.

Tarkastuslautakunnan antaman vuotta 2022 koskevan arviointikertomuksen kysymyksiin ja havaintoihin on koottu liitteeseen vastaukset, mukailleen arviointikertomuksen rakennetta, toimialojen antamista selvityksistä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus:
1. Toteaa saaneensa liitteen mukaiset selvitykset toimialoilta arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja kysymyksistä.
2. Päätää antaa tiedoksi kunnanvaltuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esittämistä havainnoista ja kysymyksistä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 15	25.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 22	26.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 38	19.06.2023
Kunnanhallitus	§ 170	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 224	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 68	09.10.2023

KVALT 09.10.2023 § 68
21/00.03.01/2023

Valmistelija vt. hallintopäällikkö Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467

Tarkastuslautakunnan antaman vuotta 2022 koskevan arviointikertomuksen kysymyksiin ja havaintoihin on koottu liitteeseen vastaukset, mukaillen arviointikertomuksen rakennetta, toimialojen antamista selvityksistä.

Päätösehdotus: Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esittämistä havainnoista ja kysymyksistä.

Päätös: Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite1 Kunnanhallituksen selvityksen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2022

Kunnanvaltuusto	§ 27	24.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 167	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 225	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	09.10.2023

Valtuustoaloite Ohitustien nimen muuttaminen Eliel Saarisen tieksi

KVALT 24.04.2023 § 27

Valtuustolle jätettiin aloite Ohitustien nimen muuttamisesta Eliel Saarisen tieksi.

Valtuustoaloite on liitteenä.

Päätös: Valtuustoaloite merkittiin tiedoksi ja päätti antaa asian kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

KHALL 08.05.2023 § 112

Valmistelija Vt.hallintopäällikkö Riitta Tolvanen 0400 172 538

Valtuustoaloite liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus lähettää pyynnön Pohjois-Savon ELY:lle Ohitustien nimen muuttamisesta Eliel Saarisen tieksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti, lisäksi selvitetään vielä kaavateiden vaihtoehdot.

KHALL 26.06.2023 § 167

Valmistelija Kunnanjohtaja Rainer Leskinen 040 5019 831

Kunnanvaltuusto	§ 27	24.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 167	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 225	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	09.10.2023

Rantasalmen kunnanhallitus on kokouksessaan 8.5.2023, § 112 käsitellyt valtuustoaloitetta. Tehdyn päätöksen mukaisesti on vielä selvitetty muita kaavatie-vaihtoehtoja. Selvitysten perusteella on päädytty esittämään nykyisen Poikkitien muuttamista Eliel Saarisen tieksi.

MRL 55 § 4.mom. mukaan asemakaavassa määrätään kadun ja muun yleisen alueen nimi samoin kuin kunnanosan ja korttelien numerot. Kadun ja muun yleisen alueen nimi ja edellä mainitut numerotiedot voidaan muuttaa myös kunnan erillisellä päätöksellä siten kuin kuntalain 90 §:ssä säädetään kunnan päätöksenteosta sekä Rantasalmen kunnan hallintosäännön mukaan.

Rantasalmen kunnan hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu mm. kohdan 1. mukaisesti vastata kunnan kuntamarkkinoinnista, kilpailukyvyistä ja elinvoiman kehittämisestä. Kaavakadun mahdollinen nimenmuutos huomioidaan lisäksi seuraavassa alueen asemakaavan päivityksessä.

Rantasalmen kunnan ympäristötoimen rakennusvalvonta on lähettänyt kuulemiskirjeen alueen omistajille , toimijoille ja viranomaisille. Vastaukset saatiin Pohjois- ja Etelä-Savon Ely-keskuksilta, Pelastuslaitokselta sekä kunnan ohella toiselta nykyisen Poikkitien varrella olevalta toimijalta. Vastaajilla ei ollut asiaan huomautettavaa.

Liitteenä asemakaava-ote sekä sijaintikartta.

Oheismateriaalina kuulemiskirjeet ja niiden vastukset.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää
1) nimetä nykyisen Poikkitien uudelleen nimellä Eliel Saarisen tie.
2) kuuluttaa nimenmuutoksesta hallintolain § 62A mukaisesti.
3) tiedottaa päätöksestä vielä erikseen asianosaisille sekä eri viranomaisille.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 27	24.04.2023
Kunnanhallitus	§ 112	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 167	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 225	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 69	09.10.2023

KHALL 18.09.2023 § 225

Valmistelija Vt. hallintopäällikkö Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467

Kunnanhallituksen tulee saattaa kunnanvaltuuston tietoon valtuustoaloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle edellä selostuksessa olevan vastauksena valtuustoaloitteeseen Ohitustien nimen muuttamisesta Eliel Saarisen tieksi ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KVALT 09.10.2023 § 69
114/08.00.00.00/2023

Valmistelija Vt. hallintopäällikkö Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467

Päätösehdotus: Kunnanvaltuusto hyväksyy edellä selostuksessa olevan vastauksena valtuustoaloitteeseen Ohitustien nimen muuttamisesta Eliel Saarisen tieksi ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 231	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 70	09.10.2023

TE2025-uudistus / Savonlinnan seudun kuntien poikkeuslupahakemus työllisyysalueesta sekä järjestämissuunnitelma työvoimapalveluiden järjestämiseksi

KHALL 18.09.2023 § 231

Valmistelija

Vt. hallintopäällikkö Jarkko Sanisalo p. 040 6743467

Eduskunta hyväksyi 1.3.2023 lain työvoimapalveluiden järjestämisestä (383/2023) 1.1.2025 alkaen. Uudistuksella tavoitellaan työllisyyden lisäämistä tuomalla palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää. Tehtävien järjestymiseksi kunnille siirtyy yleiskatteellista valtionosuutta sekä henkilöstöä TE-toimistoista sekä KEHA- ja ELY-keskuksista. Lakiin sisältyy kuntien omarahoittaman työttömyysturvan muuttaminen nykyistä kannustavammaksi.

Lain mukaisesti kunnat voivat järjestää palvelut itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kunnalle vastuukuntamallilla tai kuntayhtymälle (Kuntalaki 8 §). Kunnat, joissa työvoima ylittää 20 000 henkilöä, voivat järjestää palvelu itse. Mikäli kunnan työvoima alittaa 20 000 henkilöä, kunnan tulee perustaa yhden tai useamman kunnan sisältävä työllisyysalue. Lain mukaan työllisyysalueen tulee olla maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue sekä siihen tulee lähtökohtaisesti sisällyttää alueen keskuskaupunki. Työvoimapalvelualueen järjestämisvastuu voidaan myöntää poikkeusluvalla alle 20 000 työvoimapohjan omaavalle alueelle.

Savonlinnan seudun työssäkäyntialueen kunnista, Savonlinnan, Enonkosken, Sulkavan ja Rantasalmen työvoiman määrä oli 16 637 henkilöä. Työvoimapohja ei siis kata lain määrittämää kriteeriä, mutta poikkeuslupan hakeminen on mahdollista. Lainsäädännön mukaan poikkeuslupan perusteena voi olla se, että kaksi työssäkäyntialuetta jouduttaisiin yhdistämään yhteen työllisyysalueeseen. Lisäksi poikkeuslupaa perustellaan pitkällä välimatkoilla ja saaristoisuudella. Koska Savonlinnan seutu täyttää poikkeuslupan ehdot selkeästi näiden kahden kriteerin osalta ja työvoiman määrä on suhteellisen lähelle lainsäädännön alarajaa 20 000, on perusteltua hakea poikkeuslupaa alueen omalle työssäkäyntialueelle. Kuntien tulee laatia sopimus vastuukuntamallista. Sopimusta on valmisteltu Savonlinnan seudun kuntien kanssa yhteistyössä.

Kunnanhallitus	§ 231	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 70	09.10.2023

Savonlinnan seudun oma työllisyysalue täyttää poikkeusluvalle asetetut kriteerit lain työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulon mukaan (383/2023). Alue perustuu Tilastokeskuksen mukaiseen Savonlinnan työssäkäyntialueeseen. (§ 4) Savonlinnan työllisyysalueella on pitkät välimatkat. Välimatkat pitenevät entisestään, jos omaa aluetta ei ole. (§ 4) Savonlinnan seutu on poikkeuksellisen saaristoista ja rikkonaista maantieteellisesti, tämä pidentää välimatkoja. (§ 4) Savonlinnan perustettavalla työllisyysalueella on tarvittavat kokonaisresurssit.

Tämän lisäksi Savonlinnan työllisyysalue tulisi tekemään yhteistyötä lähityöllisyysalueiden kanssa, joita tulevat kuntien esitysten mukaan olemaan Mikkelin, Varkauden, Etelä-Karjalan ja Pohjois-Karjalan työllisyysalueet. Yhteistyötä tehdään niissä palveluissa, joissa oman alueen toiminnot jäävät haavoittuviksi ja joissa tarvitaan yhteistyötä. Palvelutason odotetaan paranevan kokonaisuutena verrattuna valtionhallinnon nykyiseen laskennalliseen palvelutasoon, kun kunnan ja valtion toiminnot yhdistetään ja paikallista verkostoa hyödynnetään entistä paremmin työllisyyden edistämiseksi. Savonlinnan seudun työllisyysalue vahvistaisi Savonlinnan seudun elinvoimaisuutta ja siten koko Etelä-Savon maakunnan elinvoimaisuutta.

Savonlinnan seudun työllisyysaluetta yhdistää työssäkäynnin lisäksi koulutuskuntayhtymä Samiedun omistajuus, mikä mahdollistaa toisen asteen koulutuspalvelun tuomisen tiiviiksi osaksi lakisääteistä työllisyys- ja yrityspalvelua sekä koulutuskuntayhtymän hyödyntämisen kuntien sidosyksikkönä palvelutuotannossa.

Tulevien työllisyysalueiden rahoitus tulee valtionosuutena jokaiseen yksittäiseen kuntaan. Valtionosuus on yleiskatteellinen ja palveluiden järjestämisestä syntyvät kustannukset määräytyvät vuosittain talousarvion ja toimintasuunnitelman tekemisen yhteydessä. Valtio on nykytilassa vuonna 2019 käyttänyt kunnittain kunnille siirtyviin palveluihin Savonlinnassa 4 522 718 €, Enonkoskella 128 107 €, Rantasalmella 342 828 € ja Sulkavalla 268 507 €. Tulevaa tehtäviin tarkoitettua yleiskatteellista valtionosuutta kunnat tulevat saamaan kahden vuoden siirtymäajan jälkeen ennakkotietojen mukaan Savonlinna 3 251 317 €, Enonkoski 106 118 €, Rantasalmi 287 104 € ja Sulkava 197 190 €. Kokonaisuutena alue tulisi saamaan ennakkotietojen mukaan valtionosuutta 3 840 000 €, mikä on valtion nykytilaa 1 415 000 € vähemmän.

Kunnanhallitus	§ 231	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 70	09.10.2023

Tuleva valtionosuus on siis ennakkotietojen mukaan pienempi kuin valtion tähän mennessä alueella käyttämä euromäärä, mutta yhdistämällä kuntien nykyiset vastaavien tehtävien panokset siirtyvään tehtävään nykyistä palvelutasoa pystytään parantamaan. Rahoituksen laskennallinen pieneneminen johtuu pääosin siitä, että alueen kunnat ovat käyttäneet palkkatukityöllistämistä valtakunnallista keskiarvoa enemmän. Nykymuotoiset TE-toimistot lakkautetaan ja toimistojen henkilöstö siirtyy kuntien palvelukseen liikkeenluovutuksella ns. vanhoina työntekijöinä. Tämän hetken arvion mukaisesti Savonlinnan seudun työllisyysalueelle siirtyisi henkilöstöä (Savonlinnan kaupungilta ja TE-palveluilta) 32 htv.

Rahoitukseen liittyy kahden vuoden siirtymäaika, jonka ensimmäisestä vuodesta eli vuoden 2025 rahoitus tulee määrittämään puoliksi nykytilan ja puoliksi tulevan valtionosuuden kriteerein. Toisena toimintavuonna eli vuonna 2026 rahoituksesta 25 % tulee nykytilan perusteella ja 75 % valtionosuuden perusteella. Nykytilan taso tulee määrittämään valtion vuoden 2023 tilinpäätöstietojen perusteella. Valtion nykyinen määrärahojen kohdentuminen ei sido kuntia tulevaisuudessa.

Työllisyysalueen toimintaa ohjaa ja valvoo perustettava työllisyysjaosto. Vastuukunnan valtuusto asettaa jaoston toimikaudekseen sopijakuntien valtuustojen nimeämistä jäsenistä ja varajäsenistä. Kunnat nimeävät yhteiseen jaostoon jäseniä, sekä heille varajäsenet seuraavasti: Savonlinna 3 jäsentä, Enonkoski 1 jäsen, Rantasalmi 1 jäsen ja Sulkava 1 jäsen. Yhteisessä toimielimessä on puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja neljä (4) jäsentä ja jokaisella heistä henkilökohtainen varajäsen. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja valitaan jaoston jäsenistä. Puheenjohtaja valitaan vastuukunnasta.

Nyt päätettävänä olevan suunnitelman mukaan Rantasalmen kunnan työllisyydenhoidon lakisääteiset tehtävät siirtyisivät Rantasalmen kunnan hallinnon toimialalta vastuukunnalle.

Muiden kuin Savonlinnan työllisyys- ja elinkeinopalveluihin liittyvät työntekijät tulisivat säilymään edelleen näiden kuntien työntekijöinä.

Nykyiset Rantasalmen kunnan työllisyyspalvelujen vastuulla olevat tehtävät ja niiden painotukset tulevat muuttumaan vain vähäisissä määrin TE2025-uudistuksen myötä. Rantasalmen kunnan omana toimintana järjestettävään nuorten työpajatoimintaan TE-palvelun tehtävien siirtymisellä ei ole merkittäviä vaikutuksia.

Kunnanhallitus	§ 231	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 70	09.10.2023

Uusi työvoimapalveluiden lainsäädäntö mahdollistaa, että muiden kuntien kuin Savonlinnan työntekijät pystytään liittämään alueelliseen työllisyys- ja yrityspalveluiden kokonaisuuteen joko viranomaisroolissa tai palveluntuottajana. Molemmissa vaihtoehtoissa kuntien omat työntekijät saisivat asiakastiedot käyttöönsä nykyistä paremmin.

Työ- ja elinkeinoministeriön esittämän aikataulun mukaisesti kuntien tulee hakea poikkeuslupaa 31.10.2023 mennessä. Poikkeuslupahakemukseen tulee liittää suunnitelma työvoimapalvelualueen palveluiden järjestämisestä sekä resursseista. Savonlinnan seudun kunnat ovat valmistelleet keskinäisen sopimuksen työllisyysalueesta sekä poikkeuslupahakemuksen ja -suunnitelman.

Työvoimapalveluiden järjestämissuunnitelma sisältää seuraavat asiat:

- laissa tarkoitettujen tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen,
- laissa tarkoitettujen palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut,
- toimipisteiden määrä ja sijoittuminen,
- yhteistyötahot ja -muodot,
- työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen sekä
- varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Päätettävä suunnitelma on samalla poikkeuslupahakemus valtioneuvostolle. Suunnitelma on luonteeltaan alueen voimavarat, toiminnan periaatteet ja tavoitteet kuvaava. Varsinainen tarkempi toiminnan ja talouden suunnittelu tullaan tekemään vuoden 2025 talousarvion ja toiminnansuunnittelun yhteydessä. Mahdollisesti tullaan tekemään myös muita toimintaa ohjaavia asiakirjoja, kuten palvelusuunnitelmia tai -strategioita, joista päättää nyt perustettava työllisyysjaosto. Asiakirjat valmistellaan yhdessä alueen kuntien kesken.

TE2024-uudistukseen liittyy myös työttömyysturvan maksuosuuden uudistus, jossa kunnan vastuu työttömyysturvasta aikaistuu nykyisestä. Yksittäisen kunnan rahoitusosuus muuttuu sekä työttömyyden määrän että työttömyyden pituuden mukaan. Mitä pidempään yksittäisen henkilön työttömyys kestää, sitä isomman osan kunta joutuu etuuskuluista maksamaan. Työttömyysturvan maksuosuuden kasvu kompensoidaan täysimääräisesti kunnille

Kunnanhallitus	§ 231	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 70	09.10.2023

vuoden 2023 tietojen perusteella. Tämän jälkeen malli kannustaa kuntia hoitamaan työllisyyttä entistä paremmin siirtyvien palveluiden avulla. Kuntien työttömyysturvan maksuosuudet kohdistuvat yksittäisiin kuntiin ja kunnat olisivat niistä edelleen vastuussa. Niistä ei siis päätettäisi nyt päätettävissä suunnitelmissa ja sopimuksessa.

TE-palveluiden siirron kunnille tavoitteena on tuoda palvelut lähemmäksi asiakkaita. Optimitilanteessa, kun työllisyyspalvelut, kunnan koulutuspalvelut sekä elinvoimapaalvelut ovat yhteentoimiva kokonaisuus, tukevat palvelut nopeammin työllistymisen ja työllisyyden hoidon tavoitteita. Nämä palvelut muodostavat palveluekosysteemin, jota hyödyntäen asiakkaat työllistyvät nopeammin. Työllisyysalueen suunnitelman tavoitteena on vahvistaa seutukunnan elinvoimaisuutta ja turvata alueen yritysten työvoiman saatavuus. Tavoitteen toteutumiseen tarvitaan laajaa yhteistyötä, etenkin työllisyys- ja elinkeinopalveluiden välillä, työnantajien, hyvinvointialueen sekä koulutusten järjestäjien kesken.

Uudistuksen vaikutuksista Rantasalmella on käyty keskustelutilaisuus 24.8.2023 työntekijäjärjestöjen (JUKO, JHL, Jyty) edustajien ja työllisyyspalvelujen henkilöstön kanssa.

Yhteistyösopimusluonnos Savonlinnan seudun työllisyysalueesta, Savonlinna seudun työllisyysalueen järjestämissuunnitelmaluonnos ovat liitteinä.

Oheismateriaalina kuntapäätäjien tiedotustilaisuuden materiaalit.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto
1) hyväksyy Savonlinnan seudun kuntien yhteistyösopimuksen työllisyysalueesta siten, että Savonlinnan kaupunki toimii vastuukuntana.
2) hyväksyy järjestämissuunnitelman työvoimapaalveluiden järjestämisestä Savonlinnan seudun työllisyysalueella.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että yhteistyötoimikunta on käsitellyt asian 18.9.2023 kokouksessaan ja todennut, ettei sillä ole erityistä lausuttavaa asiasta.

Kunnanhallitus § 231
Kunnanvaltuusto § 70

18.09.2023
09.10.2023

KVALT 09.10.2023 § 70
102/00.04.01/2023

Valmistelija Vt. hallintopäällikkö Jarkko Sanisalo p. 040 6743467

Yhteistyösopimusluonnos Savonlinnan seudun työllisyysalueesta, Savonlinna seudun työllisyysalueen järjestämissuunnitelmaluonnos ovat liitteinä.

Oheismateriaalina kuntapäättäjien tiedotustilaisuuden materiaalit.

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto

- 1) hyväksyy Savonlinnan seudun kuntien yhteistyösopimuksen työllisyysalueesta siten, että Savonlinnan kaupunki toimii vastuukuntana.
- 2) hyväksyy järjestämissuunnitelman työvoimapalveluiden järjestämisestä Savonlinnan seudun työllisyysalueella.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- Liite2 Liite Sopimusluonnos työvoimapalveluiden järjestämisestä sopimukseen perustuvana vastuukuntamallina
Liite3 Liite TE2024 poikkeuslupahakemus ja suunnitelma

Kunnanhallitus § 237
Kunnanvaltuusto § 71

18.09.2023
09.10.2023

Aurinkorannan kaava-alue / tonttien myyntiehdot

KHALL 18.09.2023 § 237

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Johanna Keränen puh. 040 161 5033

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 24.4.2023 § 25 vahvistanut Kirkonkylän Aurinkorannan kaava-alueen tonttien myyntihinnat ja niiden varausten käynnistymisajankohdan 1.6.2023 alkaen. Kaava-alueen tonteista on tehty muutamia varauksia. Tonttikauppoja varten on tarpeen linjata tonttien myyntiehdot, joissa määritellään mm. tonttien rakentamista, jälleenmyyntiä, rakentamisaikaa ja kunnallistekniikan rakentamista velvoittavat ja ohjaavat ehdot.

Aurinkorannan kaava-alueen tonttien myyntiehdoiksi rakentamisvelvoitteen, luovutusrajoituksen ja sopimussakon osalta ehdotetaan seuraavaa:

”Ostaja sitoutuu rakentamaan asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen, ympärivuotiseen käyttöön tarkoitetun uudisrakennuksen kahden vuoden kuluttua siitä, kun kunta on kirjallisesti ilmoittanut ostajalle tontin rakentamisvalmiudesta, siihen valmiusasteeseen, että rakennustarkastusviranomainen voi siinä suorittaa rakennuslupapäätöksen edellyttämän hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen. Myyjä voi kirjallisesta hakemuksesta ja painavista syistä pidentää tässä kohdassa mainittua määräaikaa.

Ostaja vastaa rakennushankkeen suunnitteluun liittyvien maaperätutkimusten suorittamisesta ja maaperän edellyttämistä hankkeen toteuttamiseen liittyvistä rakenteellisista ratkaisuista.

Ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta edelleen rakentamatonta tonttia ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistä, ellei myyjä anna tähän ostajan kirjallisesta hakemuksesta etukäteen suostumusta. Suostumus voidaan antaa vain erillisellä kirjallisella päätöksellä.

Ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta rakentamatonta tonttia tämän kauppakirjan mukaista kauppahintaa korkeammasta kauppahinnasta.

Kunnanhallitus	§ 237	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 71	09.10.2023

Mikäli ostaja luovuttaa tontin tämän sopimuksen vastaisesti rakentamattomana edelleen ennen rakentamisvelvoitteen täyttämistä tai tässä kauppakirjassa sovittua kauppahintaa korkeammalla kauppahinnalla, ostaja on velvollinen suorittamaan myyjälle sopimussakkona kaksi (2) kertaa tämän kauppakirjan kauppahinnan suuruisen summan kertasuorituksena.

Myyjä voi kirjallisen hakemuksen perusteella annetulla päätöksellä vapauttaa tontin omistajan kokonaan tai osittain tässä kohdassa tarkoitetun sopimussakon maksamiselta.

Mikäli tonttia ei rakenneta lainkaan, on myyjällä oikeus ostaa tontti takaisin tämän kauppakirjan mukaisella hinnalla, ottaen huomioon muuttunut elinkustannusindeksi sekä mahdolliset muista syistä johtuneet määräalan arvon muutokset.

Mikäli ostaja muutoin rikkoo tätä sopimusta, on hän velvollinen korvaamaan myyjälle tästä aiheutuvan vahingon.”

Lisäksi on tarpeen velvoittaa ostajaa noudattamaan Lakia eräiden kiinteistöhankintojen luvanvaraisuudesta seuraavasti: ”Ostajan tulee tarvittaessa selvittää kiinteistökaupan edellytykset osaltaan ennen kaupan tekoa Lain eräiden kiinteistöhankintojen luvanvaraisuudesta (470/2019) mukaisesti ja toimittaa ennakkotieto tai varsinainen lupa tiedoksi myyjälle.”

Kaava-alueella ostaja velvoitetaan liittymään kunnalliseen vesi- ja jätevesiverkostoon, sallimaan yhdyskuntarakentamiseen liittyvien johtojen, luiskien ym. sijoittamisen tontille, huolehtimaan osaltaan istutusten ja nurmikoiden hoitamisesta ja huolehtimaan pintavesien ohjauksesta vaaditusti.

Muilta osin noudatetaan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen pykäläiä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle Aurinkorannan tonttien myyntiehdot esitetyn mukaisesti. Valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään kauppakohtaisesti tarvittavat tarkennukset kauppakirjaan.

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus	§ 237	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 71	09.10.2023

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle Aurinkorannan tonttien myyntiehdot esitetyn mukaisesti muutoksella, että ympärivuotiseen käyttöön tarkoitettun uudisrakennuksen kahden vuoden määräaika muutetaan kolmen vuoden mittaiseksi.

Valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään kauppakohtaisesti tarvittavat tarkennukset kauppakirjaan.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Puheenjohtajana toimi tästä pykälästä lukien hallituksen puheenjohtaja Eero Sistonen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Eero Sistonen saapui tämän pykälän käsittelyn alussa klo 20.27 ja kunnanhallituksen varajäsen Tuomo Pesonen poistui kokouksesta klo 20.27.

KVALT 09.10.2023 § 71
255/02.07.00/2023

Valmistelija Kehittämispäällikkö Johanna Keränen puh. 040 161 5033

Muilta osin noudatetaan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen pykälää.

Esittelijä

Päätösehdotus: Valtuusto hyväksyy Aurinkorannan tonttien myyntiehdot esitetyn mukaisesti. Valtuusto valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään kauppakohtaisesti tarvittavat tarkennukset kauppakirjaan.

Päätös: Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet
Liite4 Kauppakirjaluonnos Aurinkorannan tontit

Kunnanhallitus	§ 219	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 101	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 238	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 72	09.10.2023

Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52

KHALL 05.09.2022 § 219

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Kiinteistön 681-420-1-52 omistaja on lähestynyt Rantasalmen kuntaa ja pyytänyt käynnistämään Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutoksen omistamallaan tilalla Välipalsta 681-420-1-52, Rantasalmen kunnan, Putkisalons kylässä.

Kiinteistöjen omistaja on tehnyt sopimuksen kaavamuutoksen konsultoinnista sekä tarvittavien aineistojen tuottamisesta Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n kanssa. Muutoksesta on valmistunut alustava osallisuus- ja arviointisuunnitelma sekä kaavakartta.

Oheismateriaali: alustava osallisuus- ja arviointisuunnitelma sekä alustava kaavakartta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää käynnistää Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutoksen tilalla VÄLIPALSTA 681-420-1-52 Rantasalmen kunnan Putkisalons kylässä. Kiinteistönomistaja vastaa kaikista kaavoituskuluista.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 17.04.2023 § 101

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52 on 21.3.2023 valmistunut kaavaluonnos.

Kunnanhallitus	§ 219	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 101	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 238	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 72	09.10.2023

Luonnosaineisto käsittää osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavakartan 1:20 000, kaavamääräykset ja -merkinnät sekä kaavaselostuksen.

Kaavaluonnoksen valmistelun yhteydessä on myös 13.10.2022 pidetty viranomaisneuvottelu, jossa tarkasteltiin perusteellisesti voimassaolevan kaavan valmistelun aikaisia mitoituslaskelmia ja -tarkasteluja. Neuvottelusta laadittiin erillinen muistio, joka on oheismateriaalina. Mitoitukselliset tarkastelut liitettiin myös kaavaselostuksen osioihin ”5. Yleiskaavan muutoksen kuvaus” sekä ”6. Vaikutusten arviointi”.

Kaavaluonnosaineisto on liitteenä.

Oheismateriaalina on viranomaisneuvottelun muistio.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä 21.3.2023 päivätyin Välipalsta-tilan rantaosayleiskaavaluonnoksen liitteineen.
2) asettaa luonnosaineiston MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi.
3) että osallisia ja viranomaisia kuullaan lain edellyttämällä tavalla.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 12.06.2023 § 159

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52 on 8.6.2023 valmistunut kaavamuutosehdotus. Ehdotus käsittää kaavakartan, kaavamerkinnät ja-määräykset, kaavaselostuksen liitteineen sekä annetut vastineet kaavamuutosluonnoksesta saatuihin lausuntoihin.

Kunnanhallitus	§ 219	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 101	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 238	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 72	09.10.2023

Kaavamuutosluonnos oli nähtävillä 3.5.2023-2.6.2023 välisenä aikana kunnanviraston / kirjaston aulassa sekä kunnan kotisivuilla osoitteessa www.rantasalmi.fi. Nähtävilläolosta tiedotettiin julkisella kuulutuksella. Osallisilta ja viranomaisilta pyydettiin lausunnot ja kaavamuutosalueen ulkokuntalaisia maanomistajia sekä lähimpiä naapureita kuultiin kirjeitse kuten laki edellyttää.

Kaavamuutosluonnoksesta saapui kaksi lausuntoa eikä yhtään huomautusta. Lausuntoihin laadittiin vastineet, jotka on lisätty kaavamuutosselostukseen sivuille 5-6. Saatujen lausuntojen tai muiden tavoitteiden tarkentumisen johdosta ei ole syytä tehdä muutoksia kaavaratkaisuun. Prosessin kuvausta on päivitetty kaava-asiakirjoihin.

Liitteenä kaavakartta, kaavamerkinnot ja-määräykset, kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä 8.6.2023 valmistuneen rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52 kaavamuutosehdotuksen liitteineen.
2) asettaa kaavamuutosehdotuksen nähtäville MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti vähintään 30 vrk:n ajaksi.
3) kuulla osallisia ja viranomaisia lain edellyttämällä tavalla.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 18.09.2023 § 238

Valmistelija Rakennustarkastaja Janne Hämäläinen p. 050 412 6598

Rantasalmen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 12.06.2023 § 159 asettaa Haukivesi -Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutoksen kaavaehdotusaineiston nähtäville.

Kaavaehdotus oli nähtävillä 28.6.-11.8.2023 Rantasalmen kunnanviraston/kirjaston aulassa sekä kunnan kotisivuilla

Kunnanhallitus	§ 219	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 101	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 238	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 72	09.10.2023

www.rantasalmi.fi. Kaavaehdotuksen nähtävillä olosta tiedotettiin julkisella kuulutuksella.

Kaavaehdotuksen osallisilta viranomaisilta pyydettiin kaavaehdotuksesta lausunnot ja kaava-alueen osallisia ja naapureita tiedotettiin kirjeitse.

Kaava-aineistosta saapui kaksi lausuntoa (Etelä-Savon maakuntaliitto 1.8.2023 ja Etelä-Savon ELY-keskus 10.8.2023), mutta niissä ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen. Kaavaratkaisuun ei ole tullut lausuntojen myötä muutoksia ja se voidaan viedä muuttamattomana hyväksymiskäsittelyyn. Asiakirjoja on päivitetty prosessinkuvauksella hyväksymiskäsittelyä varten.

Liitteenä Kaavaselostus 8.6.2023 (päivitetty 29.8.2023), viranomaisneuvottelun muistio (13.10.2022), OAS 21.3.2023 (päivitetty 8.6.2023), kaavakartta 81.4.2022) ja kaavamääräykset (8.6.2023) liitteenä.

Oheismateriaalina lausunnot (2 kpl) Etelä-Savon maakuntaliitto ja Etelä-Savon ELY-keskus.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus
1. merkitsee tiedoksi saapuneet lausunnot,
2. esittää kunnanvaltuustolle Haukiveden-Haapaselän rantaosayleiskaavan muutoksen hyväksymistä tilalla Välipalsta 681–420–1–52 (MRL § 37).

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KVALT 09.10.2023 § 72
150/10.02.02/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja Janne Hämäläinen p. 050 412 6598

Kunnanhallitus	§ 219	05.09.2022
Kunnanhallitus	§ 101	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 159	12.06.2023
Kunnanhallitus	§ 238	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 72	09.10.2023

Liitteenä Kaavaselostus 8.6.2023 (päivitetty 29.8.2023), viranomaisneuvottelun muistio (13.10.2022), OAS 21.3.2023 (päivitetty 8.6.2023), kaavakartta 81.4.2022) ja kaavamääräykset (8.6.2023) liitteenä.

Päätösehdotus: Kunnanvaltuusto hyväksyy Haukiveden-Haapaselän rantaosayleiskaavan muutoksen hyväksymistä tilalla Välipalsta 681-420-1-52 (MRL § 37).

Päätös: Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- Liite5 Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52 , kaavakartta.
- Liite6 Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52 , kaavamerkinnot ja -määräykset
- Liite7 Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaavan muutos tilalla Välipalsta 681-420-1-52. osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Liite8 681_Putkisalo_Selostus_08062023_paiv29082023

Kunnanhallitus	§ 239	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 73	09.10.2023

Vesi- ja viemärlaitoksen investoinnin periaatelinjaus

KHALL 18.09.2023 § 239

Valmistelija Kunnanjohtaja Rainer Leskinen 040 501 9831

Rantasalmen kunnan 2023 talouarvion investointiosassa on varattu suunnitteluvuodelle 2024 1 000 000 € jäteveden puhdistamon saneeraamiseen. Investointi perustuu Ramboll Finland Oy:n 9.6.2017 laatimaan hankesuunnitelmaan, joka kartoitti nykyisen jätevedenpuhdistamon saneeraamista.

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n 6.9.2023 laatiman selvityksen mukaan nykyinen puhdistamo on rakennettu 1983, eikä sitä ole juurikaan saneerattu sen elinkaaren aikana. Puhdistamolla ei ole automaatiojärjestelmää ja sen prosessitekniikka on lietteenkuivausta lukuun ottamatta vanhentunutta ja täydellisen uusimisen tarpeessa. Puhdistamo vaatii myös rakennusteknisesti merkittäviä korjaustoimenpiteitä. Yhteenvetona nykyinen puhdistamo on elinkaarensa päässä. Puhdistamo vaatii mittavan saneerauksen tai korvaamisen uudella puhdistamolla.

HTJ on vertaillut nykyisen puhdistamon saneeraamisen sekä uuden puhdistamon rakentamiskustannuksia. Puhdistamon saneeraamisen hinnaksi on selvityksessä arvioitu 3 520 000 €.

Positiivisia asioita saneeraamisessa ovat:

- investointi on jonkin verran uuden puhdistamon rakentamista pienempi
- nykyisen puhdistamon betonialtaat saadaan hyödynnettyä
- koko puhdistamon purkukustannuksilta säästytään

Negatiivisia asioita saneeraamisessa ovat:

- saneerauksella ei saavuteta toiminnallisesti uuden veroista puhdistamoa
- saneeraus on aina kompromissi. Toteutukseen vaikuttaa vuonna 1983 tehdyt ratkaisut, joita ei välttämättä pystytä muuttamaan muuttuneita tarpeita vastaavaksi.
- saneeraus vaatii väliaikaisjärjestelyitä, joista syntyy kustannuksia tilaajalle urakan aikana, mutta jotka eivät ”hyödytä” lopputulosta.
- saneerauksen aikana puhdistamoa joudutaan ohittamaan ja prosessi toimii vajaalla teholla. Tästä aiheutuu riski ympäristölupaehtoien ylityksiin.

Kunnanhallitus	§ 239	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 73	09.10.2023

- saneerauksessa tulee aina vastaan yllätyksiä, jotka nostavat kustannuksia
- käyttöhenkilökunta joutuu toimimaan haastavissa olosuhteissa työmaan keskellä pitkän ajanjakson
- rakentaminen joudutaan tekemään vaiheissa prosessin ehdoilla, joka lisää rakennusaikaa ja lisää kustannuksia
- saneerauksessa on vaikeampi varautua mahdollisiin tuleviin lupaehtojen kiristymisiin kuin uudessa puhdistamossa
- puhdistamo jää edelleen yksilinjaiseksi, jos toteutus kaksilinjaiseksi osoittautuu mahdottomaksi tai kustannuksiltaan kohtuuttomaksi
- vanhan puhdistamon elinkaari ei vastaa uuden puhdistamon elinkaarta

Uuden puhdistamon kustannusarvioksi selvityksessä arvioitiin 4 450 000 euroa.

Positiivisia asioita uudisrakentamisessa ovat:

- uusi puhdistamo suunnitellaan ja mitoitetaan nykytilanteen ja tiedossa olevan ennusteen mukaisesti huomioiden väestökehitys ja tulevat ympäristölupaehtojen vaatimukset, jolloin nämä pystytään huomioimaan rakentamisessa optimaalisesti
- uusi puhdistamo suunnitellaan rakenteiden osalta kestäväksi vähintään 50 vuotta
- uusi puhdistamo voidaan suunnitella nykyisten ja tiedossa olevien tulevien vaatimusten perusteella optimaalisesti prosessin toiminnan kannalta
- uusi puhdistamo voidaan toteuttaa 2-linjaisena
- uuden puhdistamon suunnittelussa voidaan huomioida laitoksen ylläpito ja huollot nykyistä paremmin
- uuden puhdistamon suunnittelussa voidaan huomioida energiatehokkuusasiat saneerausta paremmin
- uuden puhdistamon osalta investointikustannus on paremmin ennustettavissa. Riskit ovat pienemmät kuin vanhan saneerauksessa.
- rakentaminen pystytään toteuttamaan rauhassa yhtäjaksoisena työsuorituksena.
- nykyisen puhdistamon toimintaa ei tarvitse huomioida rakentamisessa. Rakentaminen ei vaaranna nykyisen puhdistamon puhdistustulosta.
- käyttöhenkilökunta voi käyttää nykyistä puhdistamoa normaalisti koko rakentamisen ajan

Negatiiviset asiat puhdistamon uudisrakentamisessa:

Kunnanhallitus	§ 239	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 73	09.10.2023

- investointi on jonkin verran saneerausinvestointia suurempi
- nykyisen puhdistamon purusta aiheutuu kustannuksia

Tehdyn selvityksen perusteella konsultin suositus on toteuttaa uusi jätevedenpuhdistamo nykyisen puhdistamon viereen. Uuden puhdistamon toteutuksella varmistetaan puhdistamon pitempi elinkaari ja saavutetaan teknisesti parempi lopputulos. Uuden puhdistamon vaihtoehdossa myös kustannusriskit sekä rakentamisen aikaiset riskit ovat paremmin hallittavissa. Huomioitavaa on myös, että uuden puhdistamon vaihtoehdossa vältetään puhdistamon operoinnilta työmaan keskellä, jolloin käyttöhenkilökunnan työn kuormittavuutta ja työturvallisuusriskejä voidaan ehkäistä.

Kokemusperäisesti pienillä puhdistamoilla elinkaari on jätevedenkäsittelyn rakenteita ja laitteita rasittavista olosuhteista johtuen tyypillisesti 40–50 vuotta ja suurin osa suomessa 1970-luvulla rakennetuista pienistä puhdistamoista on jo korvattu tai tullaan lähivuosina korvaamaan uusilla puhdistamoilla.

Oheismateriaalina Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n 6.9.2023 laatiman selvitys sekä investoinnin arvioitu vaikutus vesi- ja viemärlaitoksen maksuihin.

Vesi- ja viemärlaitoksen perusparantamisen tilannetta on käsitelty valtuustoseminaarissa 14.8.2023. Tilaisuudessa esiteltiin ja käytiin läpi vesi- ja viemärlaitoksen toimintaan liittyviä haasteita ja kehitysnäkymiä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus: Kunnanhallitus tekee periaatelinjauksen vesi- ja viemärlaitoksen investoinnin toteutustavasta ja esittää sen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Kunnanhallitus päätti periaatelinjauksena, että vesi- ja viemärlaitoksen investointi toteutetaan uudisrakentamisena ja esittää tämän kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus	§ 239	18.09.2023
Kunnanvaltuusto	§ 73	09.10.2023

Valmistelija Kunnanjohtaja Rainer Leskinen 040 501 9831

Oheismateriaalina Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n 6.9.2023 laatiman selvitys sekä investoinnin arvioitu vaikutus vesi- ja viemärlaitoksen maksuihin.

Päätösehdotus: Valtuusto hyväksyy periaatelinjauksen vesi- ja viemärlaitoksen investoinnin toteutustavasta.

Päätös: Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto

§ 74

09.10.2023

Muut asiat

KVALT 09.10.2023 § 74

Päätös:

Valtuuston puheenjohtaja Juho Tiainen muisti Roope Lyytikäistä syntymäpäivän johdosta sekä Sanni Saarta naimisiinmenon johdosta.

Valtuutettu Marja Riitta Linnaranta tiedusteli liikuntahankkeen etenemisestä sekä metsätaloussuunnitelman laatimisen tilanteesta. Valtuuston puheenjohtaja Juho Tiainen vastasi valtuutetun kysymyksiin.

Kunnanvaltuusto

§ 75

09.10.2023

Valtuustoaloite Hyvän mielen kunta

KVALT 09.10.2023 § 75

281/06.00/2023

Valtuustolle jätettiin aloite, että Rantasalmen kunta ottaa käyttöönsä ja hyödyntää ”Hyvän mielen kunta” -työkaluja hyvinvointi-, mielenterveys- ja päihdetyönsä toteuttamiseen.

Valtuustoaloite liitteenä.

Päätös:

Valtuustoaloite merkittiin tiedoksi ja päätti antaa asian kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite9 20231009_Valtuustoaloite_Tiainen, Linnaranta et al

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 65, § 66, § 67, § 68, § 70, § 73, § 74, § 75

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 69, § 71, § 72**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

PI 1744, 70101 Kuopio

Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

ita-suomi.hao@oikeus.fi

029 564 2501 (faksi)

029 564 2500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rantasalmen kunnan kirjaamosta.

Eliel Saarisen tie 2, 58900 Rantasalmi

rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi

015 440 720 (faksi)

040 161 5000 (vaihde)

Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.