

## Rykiniemen tontit / Ostotarjous tontit nro 8 ja 9

KHALL 30.10.2023 § 290  
77/02.07.00/2023

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Johanna Keränen puh. 040 161 5033

Rykiniemen kaava-alueen tonteista nro 8 ja 9 on saapunut ostotarjous 4.10.2023. Ostajan suunnitelmissa on rakentaa tontit vaiheittain loma-asumiskäyttöön tarjoukseen sisältyvän suunnitelman mukaisesti. Ostaja, Tommi Laitinen, tarjoaa tonteista á 30 000 euroa ja yhteensä 60 000 euroa.

Rantasalmen kunnanvaltuusto on 24.6.2019 § 32 päättänyt, että Rykiniemen tonttien hinnoittelussa luovutaan kiinteästä myyntihinnasta ja että tontit myydään tarjousten perusteella. Valtuusto on samalla valtuuttanut kunnanhallituksen hyväksymään tai hylkäämään tarjoukset ja hyväksymään kauppaa koskevat muut myyntiehdot ja kauppakirjan.

Ostajan kanssa on luonnosteltu kauppakirja, jonka ostaja on hyväksynyt. Kaupantekoajankohta on tammi-helmikuussa 2024. Tarkka ajankohta täsmentyy myöhemmin.

Kauppakirjaluonnos ja sen karttaliite ovat liitteinä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää 1) hyväksyä Tommi Laitisen tekemän tarjouksen Rykiniemen kaava-alueen tonteista nro 8 ja 9 yhteishintaan 60 000 euroa ja 2) hyväksyä liitteen mukaisen kauppakirjan.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

---