

Kiinteistöpäällikön viran perustaminen

TEYMPLTK 01.02.2024 § 8
312/01.00.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 5711 689 , vt. hallintojohtaja
Jarkko Sanisalo 040 6743 467.

Organisaatiomuutoksen käynnistyessä vuoden 2024 alussa on tullut esiin toiminnallinen tarve perustaa uusi kiinteistöpäällikön virka, jossa käytetään julkista valtaa kunnan kiinteistöhallinnossa.

Pääpiirteissään virkaa perustettaessa, hallintosäännön ja toimivallan muutoksilla siirretään kiinteistöpäällikölle toimitilojen hallintaan ja kehittämiseen liittyviä tehtäviä tekniseltä päälliköltä ja lisäksi virkasuhteen kiinteistöpäällikön on mahdollista tehdä mm. asukasvalintapäätöksiä kunnan vuokra-asuntoihin. Lisäksi uuden viran perustamisella tasapainotetaan teknisen johtajan ja teknisen päällikön tehtäviä ja toimivaltaa sekä selkeytetään ja sujuvoitetaan päätöksentekoa.

Oheismateriaalina luonnos em. virkojen toimivaltakirjauksista.

Esittelijä Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle;
1) kiinteistöpäällikön viran perustamista 1.4.2024 alkaen;
2) kiinteistöpäällikön viran täyttölupaa 1.4.2024 alkaen sekä
3) tarvittavien hallintosääntömuutosten tekemistä 1.4.2024 alkaen.

Päätös: Päätös päätösesityksen mukaisesti.
