

MAANKÄYTTÖSOPIMUS

Rantasalmen kunta, jäljempänä kunta, on sopinut tilan Peltola 1:21 omistajien Heikki Karjalaisen ja Leena Kolehmaisen kanssa seuraavaa:

1. Rantasalmen kunnalla on oikeus pitää omistamiaan rakennelmia; lintutorni, polku lintutornille ja parkkipaikka, tilanomistajien maalla Putkilahden rannassa. Kunnalla on oikeus rakennuttaa lintutornin välittömään läheisyyteen kota. Rantasalmen kunta vastaa tarvittavista viranomaisluvista sekä siitä, ettei alueelle sijoitetusta rakennelmasta (lintutorni) tai sijoitettavasta rakennelmasta (kota) aiheudu vaaraa tai kohtuutonta haittaa ympäristössä oleville.
2. Maanomistajien edustajan kanssa sovitaan tarvittavat puun kaadot, maansiirtotyöt ym. erikseen maastossa.
3. Lintutornin, polun, kodan ja parkkipaikan sekä parkkipaikalle johtavan tien tavanomainen kunnossapitovastuu kuuluu kunnalle.
Talviaikaan maanomistaja vastaa tien auraamisesta.
4. Maaomistajien edustajan kanssa sovitaan vuosittain mahdollisista tarvittavista toimenpiteistä.
5. Korvaus maankäytöstä 10 vuodelta on 1500 euroa, joka maksetaan kertakorvauksena sopimuksen tultua voimaan.
6. Sopimus on voimassa 1.1.2024 alkaen toistaiseksi.
7. Tämä sopimus korvaa 10.5.2013 tehdyn toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen.

Rantasalmella 5. päivänä helmikuuta 2024

Rantasalmen kunta

kunnanjohtaja
Rainer Leskinen

vt. hallintojohtaja
Jarkko Sanisalo

Maanomistajat

Heikki Karjalainen

Leena Kolehmaisen