

## Putkilahden lintutornin maavuokrasopimus

KHALL 05.02.2024 § 32  
25/02.07.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 5711 689

Erkki Johannes Karjalaisen kuolinpesä ja Rantasalmen kunta ovat sopineet vuokrasopimuksella 10.5.2013 maan vuokrasta tilalla Peltola 681-419-1-21 Puikonkosken kylässä, Putkilahden rannalla. Vuokratulle maa-alalle on rakennettu lintutorni siihen liittyvine rakennelmineen ja tie- yms. alueineen. Sopimus on ollut määräaikainen 10 vuotta ja vuokrana on maksettu kertakorvauksena 1000,00 euroa.

Vuokrasopimus on nyt, määräajan loputtua, tarpeen uusia ja asiasta on käyty uusia neuvotteluja vuokranantajan edustajien kanssa.

Neuvotteluissa on päädytty uuteen sopimusluonnokseen, joka on liitteenä. Sopimukseen on tarkennettu uusi vuokra edelleen kertasuorituksena sekä uutena vuokraan kuuluvana vuokranantajan velvoite hoitaa tie- ja paikoitusalueen kunnossapitoa talviaikaan aurausten osalta. Muu kunnossapitovastuu on edelleen kunnalla ja mahdollisesti tarvittavista vuosittaisista tms. toimenpiteistä sovitaan erikseen.

Liitteenä vuokrasopimuksen luonnos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

**Päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen vuokrasopimuksen kuolinpesän kanssa.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

---