

YMPÄRISTÖTOIMEN TOIMIALA

Toiminnan kuvaus/palvelusuunnitelma

Ympäristötoimen toimialaan kuuluu rakennusvalvonta, ympäristövalvonta sekä yksityistieasiat.

Rantasalmen ja Sulkavan kuntien ympäristötoimen hallinnon ja palvelujen tuottamisesta vastaa Rantasalmen kunta yhteistyösopimuksen mukaisesti. Hallintoa varten on perustettu Rantasalmen kuntaan ympäristölautakunta (Rantasalmi, Sulkava yhteislautakunta). Lautakunnan alaisena toimivat virkamiehet vastaavat tehtävien hoitamisesta sopimuskuntien alueella Rantasalmen kunnan hallintosäännön mukaisesti.

Sopimuskunnat Rantasalmi ja Sulkava jakavat ympäristötoimen kustannukset kuntien asukasmäärän suhteessa, paitsi lupapiste ja kuntanet- ohjelmistokulut menevät suoraan peruskuntiin. Vuoden 2023 kulut on jaettu seuraavasti; Sulkava 42% ja Rantasalmi 58%. Tarvittavat erillismäärärahat kumpikin kunta varaa omiin talousarvioihinsa. Palveluista, jotka eivät kuulu yhteistyösopimuksenpiiriin maksaa asianomainen kunta itse sekä ympäristötoimen palveluista saatavat tulot menevät suoraan peruskuntiin.

Ympäristötoimi organisoitu uudelleen 1.1.2021 lukien. Mukana Rantasalmen ja Sulkavan kunnat.

Vastuuhenkilö: Johtava rakennustarkastaja

| Tunnusluku | TP 2019 | TP 2020 | TP 2021 | TP 2022 | TP 2023 |
|-----------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Henkilöstö | 5,5 | 4,6 | 3,6 | 3,6 | 3,4 |
| ostopalvelu JSP | 0,5 | 0,5 | | | |
| Yhteensä | 6,0 | 5,1 | 3,6 | 3,6 | 3,4 |

YMPÄRISTÖVALVONTA

Toiminnan kuvaus /palvelusuunnitelma:

Ympäristövalvonnan tehtävänä on myöntää tai valmistella eri ympäristölakien ja maanainelain mu-kaiset lupa-asiat sekä yksityistieavustukset. Lakisääteisissä lupa- ja valvonta-asioissa noudatetaan tasapuolista kohtelua koko ympäristötoimen toiminta-alueella.

Ympäristövalvontaan kuuluvien kulujen lisäksi kustannuspaikalle 4151 sisältyy ympäristötoimen-hallinnon kuluja sekä ympäristölautakunnan kokouskuluja.

Yksityistieasioiden kustannuspaikka on 4152 ja vesienhoitoavustus 4153.

Vastuuhenkilö: Johtava rakennustarkastaja

| Toiminnalliset sitovat tavoitteet: | Toteutuma 1 – 12 kk |
|--|--|
| 1) Uusien viranhaltijoiden (ympäristösihteeri, rakennustarkastaja) perehdyttäminen. | Perehdyttämistä tehty ja tehdään edelleen sekä kouluttautumista tarpeen mukaan. |
| 2) Tavoitteena saumaton yhteistyö Sulkavan ja Rantasalmen kuntien ja kuntalaisten välillä. | Sulkavan ja Rantasalmen ympäristötoimen yhteistyösopimus on päättynyt elokuu 2023 lopussa. |

| Tunnusluku Rantasalmi | TP 2019 | TP 2020 | TP 2021 | TP 2022 | TP 2023 |
|--------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Voimassa olevat maanainesluvut | 10 | 10 | 9 | 9 | 9 |

Määräraha- ja tulotaulukko 1-12 kk:

| | TP 2022 | Tot 1-12/2023 | Bud yht2023 | Tot vs. Bud %2023 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| TOIMINTATUOTOT | 50 022,07 | 34 030,09 | 42 879,00 | 79,36% |
| Myyntituotot | 34 722,23 | 27 181,24 | 34 599,00 | 78,56% |
| Maksutuotot | 15 068,50 | 6 715,00 | 8 000,00 | 83,94% |
| Tuet ja avustukset | 231,34 | 133,85 | 280,00 | 47,80% |
| TOIMINTAKULUT | -78 937,96 | -81 785,56 | -96 862,66 | 84,43% |
| Henkilöstökulut | -59 330,46 | -65 808,15 | -68 392,66 | 96,22% |
| Palvelujen ostot | -16 168,32 | -12 958,82 | -13 978,00 | 92,71% |
| Aineet, tarvikkeet | -1 230,02 | -308,89 | -1 900,00 | 16,26% |
| Avustukset | 0,00 | 0,00 | -10 000,00 | 0,00% |
| Muut toimintakulut | -2 209,16 | -2 709,70 | -2 592,00 | 104,54% |
| TOIMINTAKATE | -28 915,89 | -47 755,47 | -53 983,66 | 88,46% |
| VUOSIKATE | -28 915,89 | -47 755,47 | -53 983,66 | 88,46% |
| TILIKAUDEN TULOS | -28 915,89 | -47 755,47 | -53 983,66 | 88,46% |
| TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ | -28 915,89 | -47 755,47 | -53 983,66 | 88,46% |

RAKENNUSVALVONTA

Toiminnan kuvaus /palvelusuunnitelma:

Rakennusvalvonnan tehtävänä on käsitellä ja myöntää rakennus- ja toimenpideluvat, maisematyö-luvat, purkuluvat sekä hyväksyä toimenpideilmoitukset ja suorittaa päätöksissä määrätyt katselmuksot, valmistella rakentamiseen liittyvien poikkeamislupien lausunnot ja antaa suostumuksen pysy-vien liikenteen ohjauslaitteiden asentamiseen yksityisille. Rakennusvalvonnan tehtävänä on myös edistää hyvää rakennustapaa, valvoa rakennetun ympäristön tilaa ja rakennusten kunnossapitoa sekä neuvoja ja ohjata rakennustoimintaa kestäväällä tavalla.

Vastuhenkilö: Johtava rakennustarkastaja

| Toiminnalliset sitovat tavoitteet: | Toteutuma 1 – 12 kk |
|--|--|
| 1) Uusien viranhaltijoiden (ympäristösihteeri, rakennustarkastaja) perehdyttäminen. | Perehdyttämistä tehty ja tehdään edelleen sekä kouluttautumista tarpeen mukaan. |
| 2) Tavoitteena saumaton yhteistyö Sulkavan ja Rantasalmen kuntien ja kuntalaisten välillä. | Sulkavan ja Rantasalmen ympäristötoimen yhteistyösopimus on päättynyt elokuun 2023 lopussa. |
| 3) Valmistautuminen rakennuslain muutoksiin. | Seurataan tiedottamista, teams palavereihin/tietoiskuihin osallistutaan sitä mukaan, kuin uutta tietoa on ollut saatavilla. Rakennuslain muutoksiin suunnattuihin koulutuksiin osallistuminen. |

| Tunnusluku Rantasalmi | TP 2019 | TP 2020 | TP 2021 | TP 2022 | TP 2023 |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Rakennusluvut; kpl | 111 | 123 | 98 | 155 | 56 |
| Toimenpideluvat; kpl | 80 | 76 | 76 | 20 | 32 |
| Toimenpideilmoitukset | 9 | 16 | 17 | 17 | 10 |
| Viralliset katselmukset | 274 | 367* | 303* | 257 | 148 |

Määräraha-aulukko 1-12 kk:

| | | TP 2022 | Tot 1-12/2023 | Bud yht2023 | Tot vs. Bud %2023 |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| TOIMINTATUOTOT | | 196 988,47 | 97 511,22 | 140 570,00 | 69,37% |
| | Myyntituotot | 82 905,77 | 46 061,00 | 65 170,00 | 70,68% |
| | Maksutuotot | 113 513,85 | 50 894,10 | 75 000,00 | 67,86% |
| | Tuet ja avustukset | 528,85 | 556,12 | 400,00 | 139,03% |
| | Muut toimintatuo | 40,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| TOIMINTAKULUT | | -198 784,33 | -189 142,14 | -195 615,04 | 96,69% |
| | Henkilöstökulut | -121 394,12 | -142 451,11 | -137 413,04 | 103,67% |
| | Palvelujen ostot | -70 643,34 | -34 118,94 | -46 686,00 | 73,08% |
| | Aineet, tarvikkeet | -2 624,91 | -961,33 | -1 750,00 | 54,93% |
| | Muut toimintakulu | -4 121,96 | -11 610,76 | -9 766,00 | 118,89% |
| TOIMINTAKATE | | -1 795,86 | -91 630,92 | -55 045,04 | 166,47% |
| Rahoitustuotot ja | | 0,00 | -1,34 | 0,00 | - |
| | Muut rahoituskulu | 0,00 | -1,34 | 0,00 | - |
| VUOSIKATE | | -1 795,86 | -91 632,26 | -55 045,04 | 166,47% |
| TILIKAUDEN TULOS | | -1 795,86 | -91 632,26 | -55 045,04 | 166,47% |
| TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ | | -1 795,86 | -91 632,26 | -55 045,04 | 166,47% |

YKSITYISTIEAVUSTUKSET

Toiminnan kuvaus /palvelusuunnitelma:

Ympäristölautakunta jakaa Rantasalmen ja Sulkavan yksityistieavustukset kuntien osoittaman määrärahan mukaan ja huolehtii seurannasta. Rakennustarkastaja antaa suostumuksen pysyvien liikenteen ohjauslaitteiden asentamiseen yksityisteille

Vastuuhenkilö: Johtava rakennustarkastaja

Tunnusluvut:

| Tunnusluku Rantasalmi | TP 2019 | TP 2020 | TP 2021 | TP 2022 | TP 2023 |
|---------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Avustettavat km/kunnossapito | 280 | 262 | 269 | 270 | 263 |
| Kunnossapito- avustukset | 92 807 | 78 931 | 86 515 | 85 666 | 100 587 |
| Perusparannus- avustukset | 5 866 | 11 017 | 3 057 | 3 550 | 9100 |

Määräraha-aulukko 1-12 kk:

| | | TP 2022 | Tot 1-12/2023 | Bud yht2023 | Tot vs. Bud %2023 |
|---------------------------------|------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| TOIMINTAKULUT | | -89 216,00 | -109 689,00 | -110 000,00 | 99,72% |
| | Avustukset | -89 216,00 | -109 689,00 | -110 000,00 | 99,72% |
| TOIMINTAKATE | | -89 216,00 | -109 689,00 | -110 000,00 | 99,72% |
| VUOSIKATE | | -89 216,00 | -109 689,00 | -110 000,00 | 99,72% |
| TILIKAUDEN TULOS | | -89 216,00 | -109 689,00 | -110 000,00 | 99,72% |
| TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ | | -89 216,00 | -109 689,00 | -110 000,00 | 99,72% |

YMPÄRISTÖTOIMI YHTEENSÄ

Määräraha- ja tulotaulukko 1- 12 kk:

| | | TP 2022 | Tot 1-12/2023 | Bud yht2023 | Tot vs. Bud %2023 |
|---------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| TOIMINTATUOTOT | | 247 010,54 | 131 541,31 | 183 449,00 | 71,70% |
| | Myyntituotot | 117 628,00 | 73 242,24 | 99 769,00 | 73,41% |
| | Maksutuotot | 128 582,35 | 57 609,10 | 83 000,00 | 69,41% |
| | Tuet ja avustukset | 760,19 | 689,97 | 680,00 | 101,47% |
| | Muut toimintatuotot | 40,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| TOIMINTAKULUT | | -367 349,57 | -380 616,70 | -402 477,70 | 94,57% |
| | Henkilöstökulut | -181 135,86 | -208 259,26 | -205 805,70 | 101,19% |
| | Palvelujen ostot | -86 811,66 | -47 077,76 | -60 664,00 | 77,60% |
| | Aineet, tarvikkeet | -3 854,93 | -1 270,22 | -3 650,00 | 34,80% |
| | Avustukset | -89 216,00 | -109 689,00 | -120 000,00 | 91,41% |
| | Muut toimintakulut | -6 331,12 | -14 320,46 | -12 358,00 | 115,88% |
| TOIMINTAKATE | | -120 339,03 | -249 075,39 | -219 028,70 | 113,72% |
| Rahoitustuotot ja | | 0,00 | -1,34 | 0,00 | - |
| | Muut rahoituskulut | 0,00 | -1,34 | 0,00 | - |
| VUOSIKATE | | -120 339,03 | -249 076,73 | -219 028,70 | 113,72% |
| TILIKAUDEN TULOS | | -120 339,03 | -249 076,73 | -219 028,70 | 113,72% |
| TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ | | -120 339,03 | -249 076,73 | -219 028,70 | 113,72% |