

Maanvuokrasopimus Telia Towers Finland Oy

KHALL 06.05.2024 § 117
25/02.07.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja (vt) Jarkko Sanisalo 040 674 3467, tekninen johtaja
Mauri Ruuskanen 040 571 1689.

Rantasalmen kunta ja Rejlers Oy (Telia Towers Finland Oy:n toimeksiannosta) ovat neuvotelleet maanvuokrasopimuksesta teleliikennemaston vaatiman maa-alueen vuokrauksesta kiinteistöllä KUNNANMAA 681-428-2-26.

Vuokra-aika on 20 vuotta alkaen 1.3.2025 ja päättyen 28.2.2045.

Vuokran suuruus on 3.500 euroa 20 vuoden ajalta (alv 0 %).
Vuokraa määriteltäessä on otettu huomioon metsätalousasiantuntijan lausuma vuokra-alueen arvosta ja arvon tuotosta vuokra-aikana.

Vuokralainen vastaa vuokra-alueella harjoitettavan toiminnan edellyttävien lupien hankkimisesta sekä niistä mahdollisesti aiheutuvista kuluista.

Liitteenä vuokrasopimusasiakirjassa ovat vuokrasopimuksen ehdot sekä vuokra-alueen kartta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen Telia Towers Finland Oy:n kanssa.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
