

Maanvuokrasopimus Asunto Oy Rantasalmen Rantatupa

KHALL 06.05.2024 § 118
25/02.07.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja (vt) Jarkko Sanisalo 040 674 3467, tekninen johtaja
Mauri Ruuskanen 040 571 1689.

Rantasalmen kunta ja Asunto-osakeyhtiö Rantasalmen Rantatupa ovat neuvotelleet maanvuokrasopimuksen jatkamisesta kiinteistöillä 681-421-7-54. Aikaisempi vuokrasopimus oli voimassa 1.1.1974-31.12.2023 ajalla.

Uuden vuokrasopimuksen vuokra-aika on 30 vuotta alkaen 1.1.2024 ja päättyen 31.12.2054.

Vuokra sopimuksen alkaessa on 600 euroa (alv 0 %). Vuokraa neuvoteltaessa on otettu huomioon kunnan yleinen tonttien hintataso.

Vuosivuokra on sidottu viralliseen elinkustannusindeksiin joulukuun 2023 pistelukuun (2316 = perusindeksi).

Liitteenä vuokrasopimusasiakirjassa ovat vuokrasopimuksen ehdot sekä vuokra-alueen kartta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen Asunto Oy Rantasalmen Rantatuvan kanssa.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
