

Valmistelija

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Rantasalmen kunnan sähköiset kaavakartat eivät ole tällä hetkellä tietojärjestelmissä ajan tasalla. Nykyinen tietojärjestelmissä oleva tilanne on kaavojen osalta vuodelta 2019. Sen jälkeen on valmistunut useita kaavamuuoksia, joita ei ole julkaistu sähköiseen karttasovellukseen, vaan ne ovat pelkästään paperimuotoisina sekä pdf-tiedostoina. Tilanteeseen on ajautettu vuosien varrella kaavoituspalvelutuottajan (JSP) sisäisillä muutoksilla, niin etteivät he enää tarjoa kuntaan kaavoituspalvelua aiemmin sovitussa laajuudessa.

Kaavojen päivittäminen ja lisääminen nykyiseen Webgis-karttapalveluun tarkoittaa aineistomuodosta johtuen konvertointia ja vientityön ostamista palveluntarjoajalta. Kunnassa on ranta-
asemakaavoja noin 30 kappaletta, joiden aineistomuoto tulee muuttaa niin, että ne saadaan suoraan kartalle oikeaan kohteeseen. Lisäksi joitakin yleiskaava- ja asemakaavamuutoksia on päivittämättä Webgis-karttapalveluun. Arvion mukaan kustannus kaavojen aineistomuotojen muuttamisesta sopivaksi nykyiseen Webgis-karttasovellukseen on 300 €/kaava.

Nykyinen webgis- karttapalvelu on käytettävyydeltään heikko ja sen internet käyttöliittymän palvelut ovat rajoitettuja. Lisätasojen, kuten ulkoilureittien ja myytävien tonttien vieminen palveluun on työlästä ja kallista, koska tämä joudutaan ostamaan palveluna.

Vaihtoehtoisia toteutustapoja on selvitetty muutaman kuukauden ajan. Yhtenä ratkaisuna on siirtyä samankaltaiseen karttapalveluratkaisuun kuin lähikunnat (esim. Juva ja Puumala), Tähän palveluun voidaan samalla veloituksella tuoda kaikki tiedossa olevat kartta- ja kaava-aineistot. Osa palvelun kokonaisuutta on palvelun tarjoama vuosihintainen ja julkaisukertainen julkaisupalvelu, jonka kautta uudet kaavat ja kaavamuuokset voidaan viedä palveluun. Uudella karttapalvelulla erilaisten reitti- ja tonttikarttojen tekeminen omana työnä on myös mahdollista. Hankittavasta uudesta karttapalvelusta päivittyä ajantaisaiset kartta-aineistot, kiinteistörajat yms. käytettäväksi ns. viranomaiskarttapalveluun sekä rakennusvalvonnan tietojärjestelmään.

Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä tuli voimaan 1.1.2024. Rakentamisen ja alueiden käytön digitaalisia toimintatapoja koskeva sääntely jakaantuu kolmeen eri lakiin; rakennetun ympäristön tietojärjestelmään, alueidenkäyttölakiin ja rakentamislakiin, jotka tulevat voimaan 1.1.2025. Jatkossa myös Rantasalmen kunnan osalta

vaaditaan ajantasaisia kartta- ja paikkatietoja. Karttapalvelu on yksi keskeinen rakennusvalvonnan ja maankäytön työväline, jonka merkittävyys kasvaa uusien lakien myötä. Teknisen ja ympäristötoimen tukipalveluissa syksyllä tapahtuvien muutosten myötä on tarpeellista siirtää myös ns. hiljaista tietoa tietojärjestelmiin.

Karttapalvelumuutokseen ei ole varattu vuoden 2024 talousarviosuunnittelussa määrärahaa. Talousarviovalmistelun keskeneräisyyteen vaikuttivat kuntayhteistyön muutokset ja niiden aiheuttama samanaikainen työ. Karttapalvelu muutoksesta aiheutuvia kustannuksia on yhteensä noin 7060,00 euroa (alv 0 %) , jotka koostuvat palvelun käyttöönottomaksusta, aineistojen viennistä ja tietoteknisistä avauksista. Kuluvalle vuodelle ei kohdistu järjestelmästä käyttöveloitusta. Uusi järjestelmä tulee korvaamaan nykyisen kunnan nettisivuilla olevan karttapalvelun.

Talousarviomuutos rakennusvalvonnan erillismäärärahoihin on liitteenä.

Kunnanhallitus on määrännyt 20.12.2023 § 365 hallintojohtajan teknisen johtajan 1. sijaiseksi 1.1.2024 alkaen.

Esittelijä

Vt.hallintojohtaja Jarkko Sanisalo

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle yhteensä 7060,00 euron (alv 0 %) lisämäärärahaa rakennusvalvonnan erillismäärärahoihin.

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
