

Linja-autoaseman ja torin alueen asemakaavamuutos

KHALL 18.11.2024 § 322
179/10.02.03/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen, p. 040 5711 689.

Kunnan tehtävä on MRL 60§ ohjaamana arvioida asemakaavan ajantasaisuutta ja ylläpitää asemakaavoitetusta alueesta ajantasa-
asemakaavaa. MRL 63§ edellyttää että kaavatyön yhteydessä, riittävän varhaisessa vaiheessa, tulee laatia suunnitelma osallistumis- ja arviointimenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Kunnanhallitus on maakäyttö- ja kaavoituskatsauksessaan 24.02.2020 § 47 päättänyt käynnistää Linja-autoaseman ja torin alueen asemakaavan muutoksen ja päivityksen.

Suunnittelualueen keskeisin kohde on korttelin 34 alue ja siihen liittyvät naapurikorttelit. Lisäksi tarkastellaan korttelin 35 , nykyisen torin alueen, eri mahdollisuuksia tulevaisuudessa. Erityisesti monet liikenteeseen ja asiointiin liittyvät turvalliset ja joustavat ratkaisut alueella ovat tarkastelussa.

FCG Finnish Consulting Group Oy on sopimuksen mukaisesti laatinut 18.11.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman asemakaavan muutoksesta.

Sovellettavat lainkohdat: MRL 60§ , MRL 63§.

Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Esittelijä Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus:
1) päättää hyväksyä ja asettaa 18.11.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRA 30§ mukaisesti vähintään 30 vrk:n ajaksi.
2) kuulee asianosaisia lain edellyttämällä tavalla.
3) pyytää tarvittavat lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
