

Rakennusvalvonta taksan korottaminen

TEYMPLTK 01.11.2024 § 69

Valmistelija Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 5711 689 ja toimistos sihteeri Lilja Valkonen 050 5267 055.

Kunnanhallitus on edellyttänyt kokouksessaan 14.10.2024 ,§ 262 toimialoille sekä säästöjen että lisätulojen etsimistä. Toimialoilla perittävät taksat ja maksut pitäisi tarkastaa tasaisin väliajoin.

Rakennusvalvonnan taksoja ollaan edellisen kerran tarkasteltu ympäristölautakunnassa 4.11.2021 ja taksat ovat tulleet voimaan 1.1.2022 alkaen.

Taksan korotus ehdotus on liitteenä ja nykyisen taksan vertailutaulukko lähikuntien taksoihin on oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi taksan korottamisen liitteen mukaisesti siten, että taksaa sovelletaan 1.1.2025 jälkeen vireille tuleviin hankkeisiin.

Päätös: Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL 02.12.2024 § 347
174/02.05.00.00/2024

Valmistelija Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467 ja tekninen johtaja Mauri Ruuskanen, p. 040 5711 689

Teknisen ja ympäristölautakunnan käsittelyssä olleessa rakennusvalvonnan taksaan vuodelle 2025 liitteessä oli virheellisesti viitattu maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL). Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen myötä lain (132/1999) nimi muuttuu 1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölakiin (AKL). Rakennusluvitusta ja sen taksaa sääntelee 1.1.2025 Rakentamislaki (751/2023; lyhenne RakL), johon päivitetty taksa perustuu.

Tämän vuoksi liitteessä olevat viittaukset on oikaistu vastaamaan uutta lainsäädäntöä.

Rantasalmen kunnan uudistuksen rakennusjärjestyksen myötä tulee tarvetta päivittää rakennusvalvonnan taksaa sen voimaan tullessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi rakennusvalvonnan taksan korottamisen liitteen mukaisesti siten, että taksaa sovelletaan 1.1.2025 jälkeen vireille tuleviin hankkeisiin.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
