

| Myyntikohde             |                         |                                  |                                    |
|-------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| <i>Kiinteistön nimi</i> | <i>kiinteistötunnus</i> | <i>Kiinteistön pinta-ala</i>     | <i>rakennukset tai rakennelmat</i> |
| Seurala, Oravantie 6    | 681-421-7-14            | n.5078m2                         | Rivitalo                           |
| Kuntala, Kylätie 53     | 681-421-5-146           | n.8276m2                         | Erillistalo                        |
| Suikale, Oravantie 5    | 681-421-7-16            | n.1510m2                         | Erillistalo                        |
| Paloasema, Urheilutie 4 | 681-421-3-175           | Lohkottava tontti esim. n.2900m2 | Paloasema/liikunnan tilat          |
| Tyrmä, Oravantie 4      | 681-421-7-13            | n.1700m2                         | Erillistalo                        |

HUOM! Maapohjille ei ole määritelty erillistä tasearvoa.

Maksuaikataulu ja -tavat : maksetaan ennen kaupantekoa

Omistusoikeuden siirtyminen: kaupanteon jälkeen, kun koko kauppasumma maksettu

Kiinteistön hallinnan siirtyminen; sopimuksen mukaisesti

Verot ja kulut; omistusoikeuden siirtymisen jälkeen, ostaja maksaa tontin lohkomiset yms sekä kaupanvahvist

Kiinteistön käytön rajoitukset ennen kaupan täytäntöönpanoa

| Tasearvo             |               | Rasitteet ja oikeudet  | Kiinteistön kunto             |
|----------------------|---------------|------------------------|-------------------------------|
| Kiinteistö ja tontti | Liittymät     | Mahdolliset rasitteet  | Mahdolliset havaitut viat     |
| 0 €                  | 4127,18       |                        | Purkukuntoinen kts.kuntoarvio |
| 188 787,80 €         | 5003,33       | Kohteessa useampia vuo | Purkukuntoinen kts.kuntoarvio |
| 0,00 €               | Selvityksessä | Vuokrattu 100%HVA:lle  | Purkukuntoinen kts.kuntoarvio |
| Paloasema            |               |                        |                               |
| 54735,18€            |               |                        |                               |
| Kuntosali            |               |                        |                               |
| 168858,96€           | Selvityksessä | Vuokrattu 100%HVA:lle  | Kuntoarvion mukainen          |
|                      |               | Mahdollinen myös       |                               |
| 54 364,59 €          | Selvityksessä | vuokratontti           | Purkukuntoinen kts.kuntoarvio |

ajan palkkion

## Luvat ja kaavoitus

Kiinteistön kaavamerkinnot

Y

Yleisten rakennusten k

AL

Asuin-, liike- ja toimistorake

AO

Erillispientalojen kort

KTY/

VU

Urheilu- ja virkistysp

AL

Asuin-, liike- ja toimistorake

| Erityisehdot | Liitteet |
|--------------|----------|
|--------------|----------|

Karttaliitteet Kiinteistörekisteriote

korttelialue.

-----

ennusten korttelialue.

-----

ttelialue.

alvelujen alue.

-----

ennusten korttelialue.

---

|  |              |
|--|--------------|
|  | <b>HUOM!</b> |
|--|--------------|

---

*Muut liitteet    Jos myös vuokrattavissa*