

Tekninen ja ympäristölautakunta

Aika 12.02.2025 klo 17:30 - 18:51

Paikka Kokoushuone Kosulanlampi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 11	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 12	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 13	Viranhaltijapäätökset / tekninen ja ympäristötoimi	5
§ 14	Teknisen johtajan katsaus ja muut ajankohtaiset asiat	6
§ 15	Tiedoksi saatettavat asiat / tekninen ja ympäristölautakunta	7
§ 16	Nuorten vaikuttajaryhmä KASVO:n edustaja teknisen ja ympäristölautakunnan kokouksissa	9
§ 17	Rantasalmen kunnan korjausrakentamiskohteiden suunnittelun kilpailutus vuodelle 2025 erikseen nimetyissä kohteissa, suunnittelijan valinta	11
§ 18	Näädäntien suunnittelu ja toteutus	14
§ 19	Terveyskeskuksen ohjausryhmän muutos työryhmäksi ja kokoonpanon päivitys	15
§ 20	Palvelukeskus Mäntylän ohjausryhmän muutos työryhmäksi ja kokoonpanon päivitys	17
§ 21	Palvelutalo Kuuselan työryhmän perustaminen	18
§ 22	Palvelutalo Harjurinne työryhmän perustaminen	19
§ 23	Mustalahden sataman Leader-hanke	21

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pesonen Tuomo Korhonen Katja Leminen Eemeli Jokinen Sari Nykänen Olli-Pekka	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen	MS Teams-yhteydellä.
Poissa	Juutilainen Justus		
Muu	Leskinen Rainer Sistonen Eero Sallinen Ulla Ruuskanen Mauri Heidi Käyhkö	kunnanjohtaja kh:n puheenjohtaja kh:n jäsen esittelijä esittelijä	MS Teams-yhteydellä. Jäävi osan §:ää 14

Allekirjoitukset

Tuomo Pesonen
puheenjohtaja

Mauri Ruuskanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

11 - 23 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Olli-Pekka Nykänen
pöytäkirjantarkastaja

Eemeli Leminen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Rantasalmen kunnan verkkosivuilla. 19.02.2025

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 11

12.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEYMPLTK 12.02.2025 § 11

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen ja § 12
ympäristölautakunta

12.02.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEYMPLTK 12.02.2025 § 12

Päätösehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Olli-Pekka Nykänen ja Eemeli Leminen.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 13

12.02.2025

Viranhaltijapäätökset / tekninen ja ympäristötoimi

TEYMPLTK 12.02.2025 § 13

Kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset ajalta 17.1.-6.2.2025.
Päätösluettelo on oheismateriaalina.

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätöksen tiedokseen ja toteaa, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksen osalta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 14

12.02.2025

Teknisen johtajan katsaus ja muut ajankohtaiset asiat

TEYMPLTK 12.02.2025 § 14

Teknisen johtajan katsaus toimialan ajankohtaisiin asioihin sekä hankkeisiin:

- Hvan tämän hetken tiedot linjauksista
- Juva-yhteistyö
- Kokousten aikataulujen mahdolliset muutokset
- Aurinkopaneelientät.

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Käsittely: Pykälän kohdalla keskusteltiin esityslistassa mainittujen asioiden lisäksi Säyneen patoasian käsittelytilanteesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin Käsittely-kohdan mukaisella lisäyksellä.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Eero Sistonen oli poissa aurinkopaneelienttien osalta käydyn keskustelun ajan eikä esteellisenä (osallisuusjäävi) osallistunut tämän asian osalta päätöksentekoon.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 15

12.02.2025

Tiedoksi saatettavat asiat / tekninen ja ympäristölautakunta

TEYMPLTK 12.02.2025 § 15

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusasiat:

Ruutananharjun pohjavesialueen suojelusuunnitelman päivittäminen
Rantasalmen kunta on hakenut Etelä-Savon ELY-keskukselta avustusta Ruutananharjun pohjavesialueen suojelusuunnitelman päivittämiseen. Viimeisin Ruutananharjua koskeva suojelusuunnitelma on laadittu vuonna 2012 ja se on osittain vanhentunut. Suosituksena on, että suojelusuunnitelma päivitetään 5 vuoden välein. Hankkeelle on saatu jatkoaikaa 30.11.2025 saakka. Avustuksen ehtona on, että hanke aloitetaan 15.5.2024 mennessä.

ELY-keskus on myöntänyt hankkeeseen avustusta 7 500 euroa, joka on 50 % hankehakemuksessa esitetyistä kokonaiskustannuksista. Kokonaiskustannuksiin hyväksytään suojelusuunnitelman valmistelusta, suunnittelusta, ohjauksesta, viestinnästä, toteutuksesta (suojelusuunnitelman laatiminen, riskikohteiden kartoitus ja arviointi, toimenpidesuositukset, alueen hydrogeologiset mittaukset ja rajaukset) ja raportoinnista aiheutuvia kustannuksia. Suojelusuunnitelman laatijalla tulee olla tehtävään soveltuva koulutus ja osaaminen sekä riittävä kokemus.

Pohjavesitarkkailun tulokset vuodelta 2024, Sahatie 1
Ramboll Finland Oy on ottanut kaivovesinäytteet teollisuusalueen lähialueella sijaitsevista yksityisistä kaivoista. Kiinteistöllä 681-412-16-140 on sijainnut mm. saha, kyllästämö, kaatopaikka, lämpölaitos ja polttoaineen jakelupiste. Vuonna 2023 tehdyssä maaperätutkimuksessa alueella todettiin VNa 214/2007 ohjearvot ylittäviä kyllästeistä peräisin olevia raskasmetallipitoisuuksia. Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunnon mukaan tutkimusten yhteydessä tehty kertaluonteinen näytteenotto ei ollut riittävä, vaan näytteenotto tuli uusida keväällä ja syksyllä 2024. Ramboll Finland Oy:n raportin mukaan kaivovesissä ei ollut vuonna 2024 havaittavissa teollisuus- / kyllästystoiminnasta mahdollisesti peräisin olevia haitta-aineita ja kohteen pohjavesitarkkailua esitetään päätettäväksi.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 15

12.02.2025

Etelä-Savon pelastuslaitoksen päätös ilmoituksesta kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista, Päivölän Puutarha Oy

Ilmoituksen mukaan puutarhalla varastoidaan polttoöljyä useassa eri säiliössä, joiden koot ovat 1,5–5 m³ ja yhteismäärä 20 m³. Palotarkastaja on antanut 16.12.2024 päätöksellään määräykset varastointia koskien.

Aumausilmoitukset

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on saapunut seuraavat lannan aumausilmoitukset:

- Rantakankaan tila, perustaminen joulukuussa 2024
- Katajamäen tila, 50 m³, perustamispäivä 1.2.2025
- Kuuselan tila, 200 m³, perustaminen 10.2.2025

Rakennustarkastajan lupapäätökset ajalta 18.1.-5.2.2025.

Tiedoksi saatettavien asioiden aineistot ovat oheismateriaalina.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus
Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 12
§ 16

27.01.2025
12.02.2025

Nuorten vaikuttajaryhmä KASVO:n edustaja teknisen ja ympäristölautakunnan kokouksissa

KHALL 27.01.2025 § 12

Valmistelija

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467

Rantasalmen kunnan voimassa olevan hallintosäännön 133 § mukaisesti nuorten Vaikuttajaryhmä (nuorisovaltuusto) sekä vanhus- ja vammaisneuvosto voivat nimetä teknisen ja ympäristölautakunnan kokoukseen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston sekä vanhus- ja vammaisneuvoston edustajilla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta suljetussa kokouksessa.

Nuorten vaikuttajaryhmä KASVO on 21.1.2025 kokouksessaan päättänyt nimetä kuluvalle valtuustokauden ajalle teknisen ja ympäristölautakunnan kokouksiin varsinaiseksi edustajaksi Justus Juutilaisen ja hänen varalleen Jonni Heiskanen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asian tietoonsa ja saattaa teknisen ja ympäristölautakunnalle tiedoksi nuorten vaikuttajaryhmä KASVO:n edustajan valinnan teknisen ja ympäristölautakunnan kokouksiin kuluvalle vaalikaudelle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

TEYMPLTK 12.02.2025 § 16
233/00.00.01.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Nuorten vaikuttajaryhmä KASVO on valinnut edustajansa Rantasalmen kunnan eri toimielimien kokouksiin. Kunnanhallitus on saattanut tehdyt valinnat lautakunnille tiedoksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Kunnanhallitus
Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 12
§ 16

27.01.2025
12.02.2025

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee asian tiedokseen ja toivottaa nuorten vaikuttajaryhmä KASVO:n valitsevat edustajan sekä varaedustajan tervetulleeksi lautakunnan kokouksiin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin. Lautakunnan puheenjohtaja ja tekninen johtaja opastavat nuorten vaikuttajaryhmä KASVO:n lautakuntaan valittuja edustajia lautakuntatyökentelyyn ja kokouskäytäntöihin.

Tekninen ja
ympäristölautakunta
Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 10

22.01.2025

§ 17

12.02.2025

Rantasalmen kunnan korjausrakentamiskohteiden suunnittelun kilpailutus vuodelle 2025 erikseen nimetyissä kohteissa, suunnittelijan valinta

TEYMPLTK 22.01.2025 § 10

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Kunnanhallitus on edellyttänyt kokouksessaan 14.10.2024 § 262 toimialoille sekä säästöjen että lisätulojen etsimistä. Voimassa olevan hallintosäännön § 26 mukaan tekninen ja ympäristölautakunnan tehtäviin kuuluu mm. teknisten palveluiden tilaaminen ja sopimusten hyväksyminen.

Talousarvio 2025 investointiosassa on useita rakennuksia, joissa on korjaustarve. Nyt kilpailutettaviin viiteen investointikohteeseen kohteeseen on rahoitus varattu.

Tekninen ja ympäristötoimi kilpailuttaa viiden korjausrakentamiskohteen arkkitehti – ja pääsuunnittelun ajalle 1.3.-31.12.2025. Kohteet, joihin suunnittelu kilpailutetaan ovat Palvelutalo Mäntylä, Palvelutalo Harjuriinne, Terveyskeskus sekä koulukeskukselta 2 kohdetta.

Hankintaohjeen (20.12.2023 § 370) mukaan 20 000–60 000 eur (alv 0 %) hankinta kilpailutetaan julkaisemalla tarjouspyyntö Clouidia-pienhankinnassa.

Rantasalmen kunta käynnistää hankkeen kilpailutuksen välittömästi kilpailutusasiakirjojen hyväksymisen jälkeen Cloudian kautta julkisessa sähköisessä kilpailutusjärjestelmä Hilmassa.

Kilpailutusasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevat kilpailutusasiakirjat ja valtuuttaa teknisen päällikön käynnistämään arkkitehti- ja pääsuunnittelu kilpailutuksen erikseen nimetyissä kohteissa välittömästi Cloudian kautta julkisessa sähköisessä kilpailutusjärjestelmä Hilmassa.

Tekninen ja
ympäristölautakunta
Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 10

22.01.2025

§ 17

12.02.2025

Päätös:

Keskustelun jälkeen tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

TEYMPLTK 12.02.2025 § 17
30/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Rantasalmen kunnan tekninen ja ympäristötoimi on kilpailuttanut viiden korjausrakentamiskohteen arkkitehti – ja pääsuunnittelun ajalle 1.3.- 31.12.2025. Hankintaohjeen (20.12.2023 § 370) mukaan 20 000–60 000 eur (alv 0 %) hankinta kilpailutetaan julkaisemalla tarjouspyyntö Cloudia-pienhankinnassa. Hankinnan valintaperusteena oli edullisin hinta.

Hankinta kilpailutettiin Cloudia tarjouspalvelussa 23.1.2025-05.02.2025 klo 12:00 välisenä aikana. Tarjouskilpailun valintaperusteena oli edullisin Arkkitehti- ja pääsuunnittelun tuntihinta. Optiot eivät vaikuta valintaan.

Tarjouksia jätettiin Cloudia tarjouspalveluun 8 kpl. Edullisimman arkkitehti ja pääsuunnittelu tarjouksen teki Arkkitehdit OK Oy 58,80 €/h.

Tarjousten avauspöytäkirja, johon on kirjattu kaikkien tarjoajien vertailuhinnat valintaperusteena olevan arkkitehti – ja pääsuunnittelun osalta on liitteenä sekä tarjous ja vertailumateriaali ovat oheismateriaalina.

Sopijapuolia sitova sopimus syntyy vasta, kun kaikki sopijapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen tai kun tilaus on tehty.

Voimassa olevan hallintosäännön § 26 mukaan tekninen ja ympäristölautakunnan tehtäviin kuuluu mm. teknisten palveluiden tilaaminen ja sopimusten hyväksyminen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Tekninen ja
ympäristölautakunta
Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 10

22.01.2025

§ 17

12.02.2025

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää:

- 1) hyväksyä Arkkitehdit OK Oy:n tuntihintatarjouksen 58,80 €/h Rantasalmen kunnan viiden korjausrakentamiskohteen arkkitehti – ja pääsuunnittelun ajalle 1.3.- 31.12.2025
- 2) valtuuttaa teknisen päällikön tekemään ja allekirjoittamaan hankinnasta tilaussopimukset kiinteistökohtaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Tarjouksien avauspöytäkirja 5.2.2025

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 18

12.02.2025

Näädäntien suunnittelu ja toteutus

TEYMPLTK 12.02.2025 § 18
76/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Näädäntiellä on tarve korjata routavauriot ja saada hulevesien hallinta kuntoon. Talousarvio 2025 investointiosassa on varattu Näädäntielle suunnitteluun ja toteutukseen määräraha 140 350 €

Tekninen ja ympäristölautakunnan toimeksiannosta Järvi-Saimaan Palvelut Oy kilpailuttaa Näädäntien katusaneeraus suunnittelun julkaisemalla tarjouspyynnön Cloudia-pienhankinnassa.

Hankintaohjeen (20.12.2023 § 370) mukaan 20 000–60 000 eur (alv 0 %) hankinta kilpailutetaan julkaisemalla tarjouspyyntö Cloudia-pienhankinnassa.

Suunnittelun kilpailutusasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Voimassa olevan hallintosäännön § 26 mukaan tekninen ja ympäristölautakunnan tehtäviin kuuluu mm. teknisten palveluiden tilaaminen ja sopimusten hyväksyminen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä suunnittelun kilpailutusasiakirjat. Hyväksymisen jälkeen Järvi-Saimaan Palvelut Oy käynnistää hankkeen kilpailutuksen välittömästi Cloudia-tarjouspalvelussa

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 19

12.02.2025

Terveyskeskuksen ohjausryhmän muutos työryhmäksi ja kokoonpanon päivitys

TEYMPLTK 12.02.2025 § 19
78/02.07.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Rantasalmen Terveyskeskukselle on varattu vuodelle 2025 investointirahaa korjauksille ja iv-kanavien nuohouksille 70 000 €

Kunnanhallitus on 4.12.2017 § 213 perustanut Terveyskeskuksen suunnittelun ohjaustoimikunnan. Ryhmän nimi on tarpeen päivittää työryhmäksi ja samalla päivittää ryhmän kokoonpano tulevan investoinnin suunnittelua varten. Muutostyöt tulisi tehdä vuoden 2025 aikana, johtuen mahdollisesta sote-kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoitteesta.

Voimassa olevan hallintosäännön (hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.12.2024 § 116, voimaantulo 1.1.2025 26 §) mukaan kukin lautakunta päättää oman toimialaansa mahdollisten toimikuntien tai työryhmien perustamisesta. Rakennuttaminen ja investoinnit sekä kiinteistöt ja tekniset palvelut tilaamisineen kuuluvat teknisen- ja ympäristölautakunnan toimialaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 5711 689

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää:

- 1) muuttaa ryhmän nimen työryhmäksi
- 2) nimetä Rantasalmen Terveyskeskuksen työryhmään seuraavat henkilöt:
 - Terveyskeskuksen palveluesihenkilö Saija Issakainen
 - Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisan Tila- ja tukipalveluiden isännöitsijä Juhani Keskinen
 - tekninen päällikkö Janne Hämäläinen
 - korjausrakentamisen arkkitehti- ja pääsuunnittelukilpailutuksen voittaja.

Lisäksi työryhmä voi kutsua tarvittaessa muita asiantuntijoita. Työryhmän koolle kutsujaksi nimetään tekninen päällikkö.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 19

12.02.2025

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen johtaja saattaa tiedot hankkeen etenemisestä lautakunnalle kokousten yhteydessä.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 20

12.02.2025

Palvelukeskus Mäntylän ohjausryhmän muutos työryhmäksi ja kokoonpanon päivitys

TEYMPLTK 12.02.2025 § 20
79/02.07.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Palvelutalo Mäntylään on varattu vuodelle 2025 investointirahaa korjauksille ja iv-kanavien nuohouksille 120 000 €. Vuonna 2021 Mäntylässä on ollut peruskorjauksen suunnittelun ohjausryhmä. Ryhmän nimi on tarpeen muuttaa työryhmäksi ja samalla päivittää ryhmän kokoonpano tulevan investoinnin suunnittelua varten. Muutostyöt tulisi tehdä vuoden 2025 aikana, johtuen mahdollisesta sote-kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoitteesta.

Voimassa olevan hallintosäännön (hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.12.2024 § 116, voimaantulo 1.1.2025 26 §) mukaan kukin lautakunta päättää oman toimialaansa mahdollisten toimikuntien tai työryhmien perustamisesta. Rakennuttaminen ja investoinnit sekä kiinteistöt ja tekniset palvelut tilaamisineen kuuluvat teknisen- ja ympäristölautakunnan toimialaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää:

- 1) muuttaa ryhmän nimen työryhmäksi
- 2) nimetä Palvelutalo Mäntylän työryhmään seuraavat henkilöt:
 - Palvelutalo Mäntylän palveluesihenkilö Minna Laasonen
 - Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisan Tila- ja tukipalveluiden isännöitsijä Juhani Keskinen
 - tekninen päällikkö Janne Hämäläinen
 - korjausrakentamisen arkkitehti- ja pääsuunnittelukilpailutuksen voittaja.

Lisäksi työryhmä voi kutsua tarvittaessa muita asiantuntijoita. Työryhmän koolle kutsujaksi nimetään tekninen päällikkö.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen johtaja saattaa tiedot hankkeen etenemisestä lautakunnalle kokousten yhteydessä.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 21

12.02.2025

Palvelutalo Kuuselan työryhmän perustaminen

TEYMPLTK 12.02.2025 § 21
80/02.07.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Palvelutalo Kuuselan toiminnassa on tapahtunut muutoksia jo useita vuosia sitten verrattuna viimeisimpään 2014-94 rakennuslupa- ja nyt ilmi tulleiden toiminnan muutoksien vuoksi on ilmaantunut tarve perustaa työryhmä selvittämään toiminnan muutosten vaikutuksia olemassa olevaan rakennukseen, rakennuslupa- ja tilantarpeeseen.

Voimassa olevan hallintosäännön (hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.12.2024 § 116, voimaantulo 1.1.2025 26 §) mukaan kukin lautakunta päättää oman toimialaansa mahdollisten toimikuntien tai työryhmien perustamisesta. Rakennuttaminen ja investoinnit sekä kiinteistöt ja tekniset palvelut tilaamisineen kuuluvat teknisen- ja ympäristölautakunnan toimialaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 5711 689

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää nimetä Palvelutalo Kuuselan työryhmään seuraavat henkilöt:

- terveystarkastaja Mika Merinen
- kotihoidon ja palvelutalo Kuuselan lähiesihenkilö Heini-Tuulia Soini
- sairaanhoitaja Piia Kauhanen
- Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisan Tila- ja tukipalveluiden isännöitsijä Juhani Keskinen
- tekninen päällikkö Janne Hämäläinen
- rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen
- rakennuslupan 2014-94 pääsuunnittelija.

Lisäksi työryhmä voi kutsua tarvittaessa muita asiantuntijoita. Koolle kutsujaksi nimetään tekninen päällikkö.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin rakennuksen alkuperäistä käyttötarkoitusta koskeneen keskustelun jälkeen. Tekninen johtaja saattaa tiedot hankkeen etenemisestä lautakunnalle kokousten yhteydessä.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 22

12.02.2025

Palvelutalo Harjurinne työryhmän perustaminen

TEYMPLTK 12.02.2025 § 22
81/02.07.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Palvelutalo Harjurinteessä on tarve tehdä sisätilamuutoksia, johtuen lakimuutoksista. Mm. 30.12.2014/1301 sosiaalihoitolaki 21 c §, 741/2023 laki sosiaali- ja terveydenhuollon valvonnasta 8 § ja 964/2024 laki sosiaali- ja terveydenhuollon valvonnasta annetun lain muuttamisesta 56 §. Lisäksi valvontaviranomainen on edellyttänyt yksityisiltä palveluntuottajilta jo vuosia, että asiakkaan asunto vastaa oikeaa asuntoa, tarkoittaen esimerkiksi, että jokaisessa asunnossa on omat saniteetitilat. Jatkossa toimitilojen edellytykset tulevat koskemaan myös julkisia palveluntuottajia ja julkiset palvelut tulevat myös rekisteröinnin piiriin.

Palvelutalo Harjurinteelle on varattu vuodelle 2025 investointirahaa suunnittelulle ja muutostöille 110 000 €. Muutostyöt tulisi tehdä vuoden 2025 aikana, johtuen mahdollisesta sote-kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoitteesta. Muutostöiden suunnittelun osalta on tarve perustaa työryhmä.

Voimassa olevan hallintosäännön (hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.12.2024 § 116, voimaantulo 1.1.2025 26 §) mukaan kukin lautakunta päättää oman toimialaansa mahdollisten toimikuntien tai työryhmien perustamisesta. Rakennuttaminen ja investoinnit sekä kiinteistöt ja tekniset palvelut tilaamisineen kuuluvat teknisen- ja ympäristölautakunnan toimialaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 5711 689

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää nimetä Palvelutalo Harjurinteen työryhmään seuraavat henkilöt:

- Palvelutalo Harjurinne palveluesihenkilö Miia-Marika Nykänen
- Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisan Tila- ja tukipalveluiden isännöitsijä Juhani Keskinen
- tekninen päällikkö Janne Hämäläinen
- korjausrakentamisen arkkitehti- ja pääsuunnittelukilpailutuksen voittaja.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 22

12.02.2025

Lisäksi työryhmä voi kutsua tarvittaessa muita asiantuntijoita. Koolle kutsujaksi nimetään tekninen päällikkö.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen johtaja saattaa tiedot hankkeen etenemisestä lautakunnalle kokousten yhteydessä.

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 23

12.02.2025

Mustalahden sataman Leader-hanke

TEYMPLTK 12.02.2025 § 23
82/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Rantasalmen kunta on valmistellut yleishyödyllistä investointi- ja kehittämishanketta, jolla olisi tarkoitus parantaa Mustalahden satamatoimintoja. Hankkeelle haetaan investointitukea (tuki 65 %) yleishyödylliseen hankkeeseen SavonLuotsi ry:n kautta. Kunnan osuus kustannusarviosta olisi 35 %.

Satamapalvelut eivät ole kunnan lakisääteisiä tehtäviä ja satamapalveluiden kehittäminen edistää alueen asukkaiden hyvinvointia, palveluita ym. Näiden perusteella hankkeeseen olisi mahdollista hakea investointitukea kahdelle erilliselle vuodelle. Tuen myöntämisen edellytyksenä on, ettei tuen kohteena olevaa toimintaa ole aloitettu ennen kuin tukihakemus on tullut vireille. Hakemus tulee vireille heti, kun se sisältää riittävät tiedot ja hakemus on allekirjoitettu ja lähetetty Hyrrässä.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio vuodelle 2025 on n. 42 857 € (alv 0 %). Kokonaiskustannusarvio sisältää investointituen (65 %). Kunnan omarahoitusosuus hankkeeseen olisi 15 000 € (alv 0 %) vuodelle 2025. Vuodelle 2026 on alustavasti suunniteltu investointirahaa n. 12 000 € (alv 0 %) ja kokonaiskustannusarvio olisi n. 34 285 € (alv 0 %). Kokonaiskustannusarvio sisältää investointituen (65 %).

Kustannukset jakaantuvat asiantuntijapalveluihin, rakennusurakoihin ja hankintoihin. Hankkeesta on alustavasti keskusteltu SavonLuotsi ry:n kanssa ja hankkeelle on alustavasti näytetty vihreää valoa.

Voimassa olevan hallintosäännön (hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.12.2024 § 116, voimaantulo 1.1.2025 26 §) mukaan lautakunta päättää osallistumisesta toimialansa hankkeisiin huomioiden kunnanhallituksen antaman ohjeistuksen hanketoiminnasta, pois lukien alaiselleen viranhaltijalle siirretyn toimivallan osalta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Tekninen ja
ympäristölautakunta

§ 23

12.02.2025

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hakea leader-investointitukea, ja valtuuttaa teknisen päällikön valmistelevaan hanketta ja jättämään investointitukihakemuksen vireille.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin keskustelun jälkeen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 18, § 23

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 17**HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE****I Hankintaoikaisuohje**

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:
Rantasalmen kunta
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite

- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Rantasalmen kunta
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 19, § 20, § 21, § 22**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rantasalmen kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisu - vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun - tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen ja ympäristölautakunta

Rantasalmen kunta

Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi
rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
faksi: 015-440 720
puh. 040 161 5000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rantasalmen kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Rantasalmen kunnan verkkosivuilla Rantasalmen kunnan verkkosivuilla. 19.02.2025.