

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n ja Rantasalmen kunnan välinen hankintasopimus vuodelle 2025 / tekniset palvelut

TEYMPLTK 18.03.2025 § 32
115/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n ja Rantasalmen kunnan välille on neuvoteltu hankintasopimus ajalle 1.1.-31.12.2025. Hankintasopimus sisältää kiinteistöjen, puhtaanapidon, ruokapalveluiden, vesihuollon, kaavoituksen, kuntatekniikan ja liikuntapaikkojen ylläpidon sekä rakennusinvestointien toteuttamisen vuonna 2025.

Teknisen ja ympäristötoimialan hankintasopimus sisältää kiinteistöjen ylläpidon, puhtaanapidon (siivous), kuntatekniikan sekä rakennusinvestointien toteuttamisen vuonna 2025.

Lautakunta totesi päätöksessään kokouksessaan 13.3.2024 , § 23 ”että tekninen ja ympäristölautakunta edellyttää Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n hankintasopimuksen ja sen liitteiden selkeyttämistä tulkintojen välttämiseksi. Lisäksi lautakunta edellyttää laskutuksen selkeyttämistä ja erittelyjen avaamista läpinäkyvämmäksi. Todettiin, että yhtiön esittämä palvelusopimussopimus ei ole kunnanvaltuuston kesäkuussa 2023 hyväksymän yleisen talousarvioraamin mukainen (palvelusopimus noin +1,2 % ja raami -2 %) ”.

Neuvottelut vuoden 2025 hankintasopimuksesta teknisen ja ympäristötoimialan osalta sujuivat paremmin kuin edellisenä vuonna. Käydyissä neuvotteluissa ei kuitenkaan vielä pystytty saavuttamaan sopimuksen selkeyden yms. osalta sitä tasoa, joka on tavoitteena ja jota lautakunta edellyttää.

Hallintosääntö 1.1.2025 ; kunnanhallitus vastaa § 22 mukaan kunnan sopimushallinnasta ja § 23 mukaan kunnan sopimuksista siltä osin, kuin toimivaltaa ei ole siirretty muulle viranomaiselle tai kuulu kunnanvaltuuston toimivaltaan. § 25 mukaan tekninen ja ympäristölautakunta vastaa kiinteistöjen ylläpidosta, puhtaanapidosta (siivous) kuntatekniikasta sekä investoinneista.

Hankintasopimus liitteineen vuodelle 2025 on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus:

Tekninen- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä oheismateriaalin mukaisen hankintasopimuksen Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n kanssa pois lukien ateriapalvelut, kaavoitus, liikuntatoimi ja vesi- ja viemärilaitos.

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti. Lautakunta esitti asian käsittelyn yhteydessä suuren huolen tiedon siirtymisen ongelmista.
