

Kunnan metsämaan hallinnan periaatteet

KHALL 31.03.2025 § 93
119/02.07.00/2025

Valmistelija Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo 040 6743 467 , tekninen johtaja
Mauri Ruuskanen 040 5711 689.

Kunnan maa- ja metsäomaisuuden hallinta on keskeinen osa kunnan strategista kehittämistä, taloudellista vakautta ja vastuullista luonnonvarojen käyttöä. Kunta omistaa merkittäviä metsäalueita, jotka ovat arvokas resurssi paitsi taloudellisessa mielessä myös ympäristön ja kuntalaisten hyvinvoinnin kannalta. Jotta kunnan maaomaisuuden hoito olisi suunnitelmallista, tavoitteellista ja kestävä, on tarpeen laatia selkeät periaatteet, jotka ohjaavat metsämaan käyttöä, myyntiä, hankintaa ja vaihtamista.

Nämä periaatteet on laadittu tukemaan kunnan strategisia tavoitteita ja varmistamaan, että päätöksenteossa huomioidaan sekä taloudelliset että ympäristölliset näkökulmat. Niiden avulla pyritään tasapainottamaan maaomaisuuden tuottavuus, kaavoituspotentiaali, suojeluarvot sekä virkistyskäytön edistäminen, jotta metsävarat hyödyttävät kuntalaisia mahdollisimman laajasti. Samalla huomioidaan luonto-, virkistys- ja suojeluarvot. Kunnan metsäomaisuutta ollaan FSC-sertifioimassa, ja tuleva sertifikaatti edellyttää kestävä metsätalouden periaatteiden noudattamista kaikessa päätöksenteossa.

Liitteenä laaditut kunnan metsämaan hallinnan periaatteet.

Laaditut periaatteet määrittävät selkeät linjaukset metsämaan myynnille, hankinnalle ja vaihdoille. Periaatteiden mukaan metsämaan myyntiä tehdään vain silloin, kun se on strategisesti perusteltua, eikä tulevaisuuden arvonnousupotentiaalia omaavia alueita luovuteta. Hankinnassa ja vaihdoissa painotetaan mm. tonttivarannon kehittämistä ja metsätalouden kannattavuutta sekä kunnan muuta mahdollista yleistä etua.

Esittelijä Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnan metsämaan hallinnan periaatteet ja esittää niitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
