

Ympäristölupahakemus jätteen ammattimaiselle käsittelytoiminnalle, Monipalvelu Karhu Oy

TEYMPLTK 13.05.2025 § 59
95/11.01.00.00/2024

Valmistelija

Ympäristöasiantuntija Heidi Käyhkö 050 470 5080,
heidi.kayhko@rantasalmi.fi

Monipalvelu Karhu Oy hakee ympäristölupaa jätteen käsittelytoiminnalle kiinteistölle Karhumäki 681–415–2–40 osoitteessa Osikonmäentie 570, Rantasalmi. Kiinteistöllä on aiemmin harjoitettu ja harjoitetaan myös jatkossa autokorjaamotoimintaa. Toimintaa on tarkoitus laajentaa romuajoneuvojen vastaanottopisteeksi ja käsittelytoimintaan. Romuajoneuvoja tuodaan Rantasalmen ja lähikuntien alueilta. Monipalvelu Karhu Oy:n harjoittama jätteen kuljetustoiminta on hyväksytty 16.1.2025 Etelä-Savon ELY-keskuksen ylläpitämään jätehuoltorekisteriin. Vastaanotettavien ajoneuvojen määrä on noin 100–200 kpl / vuosi.

Hakijan omistaman kiinteistön pinta-ala on noin 0,6 ha. Kiinteistö sijoittuu kaavoittamattomalle alueelle haja-asutusalueelle. Ympäröivät maa-alueet ovat peltoviljelyssä. Kiinteistö sijoittuu valtakunnallisesti arvokkaalle Osikonmäen viljelymaiseman alueelle. Lähin asuttu kiinteistö sijaitsee noin 130 m etäisyydellä kiinteistön rajasta. Alueella tai suunnitellun toiminnan vaikutusalueelle ei ole suojelukohteita tai tiedossa olevia uhanalaisten lajien esiintymiä.

Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Lähin pohjavesialue (Ruutanaharju 1-lk) sijaitsee noin 3,1 km etäisyydellä. Lähin lähde on noin 800 metrin etäisyydellä. Lähimpään vesistöön (Luomasenlampi) on matkaa noin 2,2 km.

Romuajoneuvot otetaan vastaan ja välittömästi käsiteltäväksi kiinteistöllä sijaitsevaan halliin. Hallissa on betonipohja ja öljynerotuskaivo. Romuajoneuvoista poistetaan hallissa nesteet, akut ja muut ympäristöä vaarantavia kemikaaleja sisältävät osat sekä renkaat. Hyötyosat puretaan myytäväksi ja loput materiaalit toimitetaan uusiokäyttöön.

Kuivattuja ja käsiteltyjä autoja säilytetään noin 500 m²:n sora-/murskepinnoitetulla alueella ja osaksi suoraan kuljetuslavoilla noin 40 kpl kerrallaan. Kuusakoski Oy noutaa autot muutaman kymmenen kappaleen erissä.

Ympäristölle haitalliset kemikaalit säilytetään hallissa tai merikontissa. Romuajoneuvoista puretut osat säilytetään käsittelyhallissa. Akut säilytetään suljetuissa ja merkityissä

akkulaatikoissa. Kiinteät öljyjätteet varastoidaan niille varatuissa, merkityissä astioissa. Jäteöljyt varastoidaan vuotokaukalolla varustetuissa nestekonteissa/tynnyreissä. Ilmastointilaitteiden neste poistetaan koneellisesti ilmastoinnin huoltolaitteella koneen omaan säiliöön. Jäähdytysnesteet kerätään omaan erilliseen säiliöön. Hyvälaatuiset nesteet otetaan uusiokäyttöön. Kaikki säiliöt ovat asianmukaisesti merkitty. Autonrenkaita varastoidaan kerrallaan noin 10–15 m³ kierrätyslavalla, jonka tyhjentämisestä on sopimus Suomen Rengaskierrätys Oy:n kanssa.

Toiminnassa käytettävien koneiden polttoaineena käytettävä diesel varastoidaan vuotoaltailla varustettuihin muovisäiliöihin.

Toiminnan käyttövesi otetaan kiinteistön talousvesikaivosta ja jätevedet johdetaan kiinteistökohtaiseen järjestelmään. Kiinteistön hulevedet imeytyvät maastoon. Piha-alue viettää loivasti, joten sadevesi ei lammikoidu alueelle.

Toiminnasta muodostuu jätteitä seuraavasti:

Jätenimike	Arvioitu määrä / vuosi
Jäteöljy	500–1 000 litraa
Akut	150–250 kpl
Pakkasneste	500–1 000 litraa
Jarruneste	40–90 litraa
Polttoneste	500–1 000 litraa
Katalysaattorit	50–150 kpl
Renkaat	200–800 kpl
Kiinteä öljyjäte	150 kg
Freoni	noin 20 autosta

Romuajoneuvot toimitetaan Kuusakoski Oy:lle, jonka Kelpokerääjät -yhteistyökumppani yritys on. Ekokem (nyk. Fortum Waste Solutions) hakee nestemäiset vaaralliset jätteet. Muut vaaralliset jätteet hakee Lassila & Tikanoja Oyj. Suomen Katalysaattorikierrätys Oy:lle toimitetaan katalysaattoreita, akkuja ja arvometalleja. Metalleja toimitetaan kierrätykseen vuositasolla 200–400 tonnia.

Ympäristövahinkojen riskiä pidetään pienenä. Öljyvahinkojen varalle on öljynimeytysturvetta ja -rakeita jatkuvasti saatavilla. Tulipalojen varalle on asianmukaisesti huolletut vaahtosammuttimet (4 kpl 6 kg) ja sammutuspeitteet (2 kpl), joiden sijainti merkitty selkeästi tarroilla/kylteillä. Hallin varauloskäynnit on merkitty kyltein. Piha-alueiden pelastustiet ja ajoväylät on selkeästi merkitty ja kulku niillä on esteetöntä.

Toiminnasta aiheutuu päästöjä ilmaan kuorma-auton pakokaasuista ja vähäisesti bensiinihöyryistä. Yrityksen toiminnan käytössä oleva kalusto on tieliikennekelpoista ja katsastettuja eli täyttävät päästönormit. Melua tai tärinää ei aiheudu normaalia korjaamotoimintaa enempää.

Toimintaa esitetään tarkkailtavaksi aistinvaraisesti.

Hakemus on luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeeting-palvelussa oheismateriaalina.

Hakemuksesta kuulutettiin 29.1.-7.3.2025 Rantasalmen kunnan virallisella ilmoitustaululla kunnan verkkosivuilla. Lisäksi kuulutus lähetettiin kirjallisesti tiedoksi naapurikiinteistöille. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Etelä-Savon ELY-keskukselta, Etelä-Savon pelastuslaitokselta ja alueelliselta terveydensuojeluviranomaiselta. Hakijalta pyydettiin vastine lausunnoista. Lausunnot ja vastine on esitetty liitteessä.

Kiinteistölle tehtiin maastokäynti 6.5.2025.

Esittelijä Ympäristöasiantuntija Heidi Käyhkö

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta päättää myöntää Monipalvelu Karhu Oy:lle kiinteistölle Karhumäki 681–415–2–40 osoitteessa Osikonmäentie 570 ympäristönsuojelulain (713/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f tarkoittaman ympäristöluvan jätteen ammattimaiselle tai laitosmaiselle käsittelytoiminnalle liitteen mukaisesti.

Lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden ympäristöluvan hakemista.

Lautakunta perii Rantasalmen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella lupamaksuna 2 900 euroa. Maksu määräytyy asian vireilletuloajankohdan mukaisesti.

Luvan saajan on esitettävä Rantasalmen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 2 000 euron vakuus ennen tämän luvan mukaista toiminnan aloittamista ja viimeistään (1) kuukauden kuluttua tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

Luparatkaisun perustelut on esitetty liitteessä.

Päätös: Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Jakelu Monipalvelu Karhu Oy
Rantasalmen kunta / laskutus
Terveystoimintaviranomainen
Pelastuslaitos
Etelä-Savon ELY-keskus

