

Ostotarjous tontista / Kotkanpesä 5:63

KHALL 19.05.2025 § 167
298/10.00.02.00/2025

Valmistelija Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo p. 040 6743467 ja tekninen johtaja Mauri Ruuskanen p. 040 571 1689

Rantasalmen kunta on saanut ostotarjouksen lomarakennuspaikasta Kotkanpesä (681-432-5-63). Tontin koko on 6 440 m². Tontti sijaitsee Repomäessä, Linnolahden rannalla ja se on rantatontti. Rakennuspaikkaa merkinnällä 1RA rasittaa sen keskeltä saaritontti naapurin venepaikalle menevä tieyhteys.

Kunnanvaltuusto 24.6.2019 § 31 on päättänyt, että kiinteistön hinnoittelussa luovutaan kiinteästä myyntihinnasta ja päättänyt, että kyseinen kiinteistö myydään tarjousten perusteella. Kunnanvaltuusto on samalla valtuuttanut kunnanhallituksen hyväksymään tai hylkäämään ko. tilaa koskevat tarjoukset sekä valtuuttanut kunnanhallituksen hyväksymään kauppaa koskevat muut myyntiehdot sekä kauppakirjan.

Nyt saatu tarjous on 25 760 euroa. Ostotarjous on voimassa 25.5.2025 saakka ja kauppa tarjouksen mukaan tehtäisiin 31.8.2025 mennessä. Tarjous oheismateriaalina.

Kauppakirjaluonnos ja sen karttaliite ovat liitteinä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää:
1) hyväksyä saadun tarjouksen Kotkanpesä -tontista hintaan 25.760 euroa ja
2) hyväksyä liitteen mukaisen kauppakirja-luonnoksen.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
