

Yhteistyösopimus Juvan kunnan kanssa rakennustarkastajan tehtävien hoitamisesta

KHALL 19.05.2025 § 172
283/00.04.01/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467.

Kuntalain (410/2015) 54 §:ssä säädetään sopimuksesta viranomaistehtävien hoitamisesta. Pykälä 54 mahdollistaa kunnalle laissa säädetyn tehtävän antamisen toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi virkavastuulla tilanteessa, jossa toimivaltaa voidaan siirtää viranhaltijalle. Sopimuksessa tulee ottaa huomioon tarpeelliset määräykset tehtävän sisällöstä, tehtävän hoidon seurannasta, kustannusten perusteista ja jakautumisesta sekä sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta.

Rantasalmen ja Juvan kunnat ovat neuvotelleet rakennustarkastajan viranomaistehtävien hoitamisesta Juvan kunnan viranhaltijan (rakennustarkastaja) tuottamana palveluna 1.6.2025 alkaen Rantasalmen kunnalle pääsääntöisesti Rantasalmen kunnan omissa rakentamislain mukaisissa päätöksissä sekä mahdollisissa poissaolo- ja ruuhkatapauksissa.

Rakennustarkastusta koskevat päätökset tehdään kunkin kunnan omassa rakennustarkastusta johtavassa toimielimessä, joka tarvittaessa delegoi päätöksentekovaltaa viranhaltijalle. Seuranta- ja valvontavastuu kuuluu sille kunnalle, jonka tehtäviä viranhaltija kulloinkin on hoitamassa.

Viranhaltijan aiheuttamat tehtävän suorittamiseen liittyvät vahingot tai viranhaltijaan kohdistuvista henkilö- tai omaisuusvahingoista korvaa/vastaa se kunta, jonka tehtävässä vahinko on syntynyt.

Rantasalmen kunta maksaa sopimuksen mukaisesti tuntiperusteisesti toteutuvan mukaan. Maksua tarkastetaan tarvittaessa palkka- ja sosiaalikulujen muutosten mukaan. Laskutus tapahtuu kuukausittain.

Rantasalmen kunta vastaa omalta osaltaan rakennustarkastajan tehtävien hoidosta mahdollisesti aiheutuvista ICT- ja puhelin- ym. toimistokuluista sekä maksaa tehtävissä suoritettavat virka-ajot virkaehtosopimuksen mukaan ja kokouspalkkiot kunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukaisesti.

Sopimus on voimassa toistaiseksi 1.6.2025 alkaen kolmen kuukauden irtisanomisajalla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan luonnoksen mukaisen Rantasalmen ja Juvan kunnan välisen sopimuksen rakennustarkastajan viranomaistehtävien hoidosta.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
