

Harjunteen Palvelutalon paloilmoitinjärjestelmän uusiminen

TEYMPLTK 10.06.2025 § 71
322/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Paloilmoitin on laitteisto, joka havaitsee ja automaattisesti ja välittömästi ilmoittaa alkavasta palosta sekä laitteiston toimintavalmiutta vaarantavista vioista. Palvelutalo Harjunteen paloilmoitin alkaa olla tiensä päässä. Vuosihuoltoraportin 2025 mukaan laitteisto on tällä hetkellä kunnossa, mutta keskukseen ei saa enää varaosia. Paloilmoitin, johon ei saa varaosia, aiheuttaa rikkoutuessaan turvallisuusriskin rakennuksen asukkaille ja henkilökunnalle. Paloilmoittimen uusiminen on ajankohtainen toimenpide. Talousarvio 2025 investointiosassa on varattu Harjunteen korjauksiin ja muutoksiin määräraha tälle vuodelle.

Harjunteelle on tulossa muutoksia huoneistoihin ja oheismateriaalina on pohjakuva tulevista muutoksista. Tarjouspyynnön liitteitä täydennetään lisäksi iv-suunnitelmalla, joka saadaan valmiiksi 13.6.2025. Iv-suunnitelma selkeyttää paloilmoittimen tarjoajaa ottamaan huomioon tulevat muutokset.

Tekninen ja ympäristölautakunnan toimeksiannosta Järvi-Saimaan Palvelut Oy kilpailuttaa Harjunteen Palvelutalon paloilmoitinjärjestelmän uusimisen julkaisemalla tarjouspyynnön Cloudia-pienhankinnassa. Hankintaohjeen (20.12.2023 § 370) mukaan 20 000–60 000 eur (alv 0 %) hankinta kilpailutetaan julkaisemalla tarjouspyyntö Cloudia-pienhankinnassa.

Harjunteen Palvelutalon paloilmoitinjärjestelmän uusimisen kilpailutusasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Voimassa olevan hallintosäännön perusteella Tekninen ja ympäristölautakunta päättää teknisten palveluiden tilaamisesta ja tehtäväalueensa sopimusten sekä niihin liittyvien vakuuksien hyväksymisestä ja valvonnasta sekä määrää sopimusten vastuuhenkilöt toimialallaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ruuskanen Mauri

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Harjunteen Palvelutalon paloilmoitinjärjestelmän uusimisen kilpailutusasiakirjat. Hyväksymisen jälkeen Järvi-Saimaan Palvelut Oy käynnistää hankkeen kilpailutuksen 13.6.2025 Cloudia-tarjouspalvelussa.

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.
