

Näädäntien suunnittelu ja toteutus

TEYMPLTK 12.02.2025 § 18

Valmistelija	Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598 Näädäntiellä on tarve korjata routavauriot ja saada hulevesien hallinta kuntoon. Talousarvio 2025 investointiosassa on varattu Näädäntielle suunnitteluun ja toteutukseen määräraha 140 350 € Tekninen ja ympäristölautakunnan toimeksiannosta Järvi-Saimaan Palvelut Oy kilpailuttaa Näädäntien katusaneeraus suunnittelun julkaisemalla tarjouspyynnön Cloudia-pienhankinnassa. Hankintaohjeen (20.12.2023 § 370) mukaan 20 000–60 000 eur (alv 0 %) hankinta kilpailutetaan julkaisemalla tarjouspyyntö Cloudia-pienhankinnassa. Suunnittelun kilpailutusasiakirjat ovat oheismateriaalina. Voimassa olevan hallintosäännön § 26 mukaan tekninen ja ympäristölautakunnan tehtäviin kuuluu mm. teknisten palveluiden tilaaminen ja sopimusten hyväksyminen.
Esittelijä	Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 571 1689
Päätösehdotus:	Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä suunnittelun kilpailutusasiakirjat. Hyväksymisen jälkeen Järvi-Saimaan Palvelut Oy käynnistää hankkeen kilpailutuksen välittömästi Cloudia-tarjouspalvelussa
Päätös:	Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEYMPLTK 13.05.2025 § 61

Valmistelija	Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598 Näädäntien katusaneerauksen suunnitelmat ovat valmistuneet. Tekninen ja ympäristölautakunnan toimeksiannosta Järvi-Saimaan Palvelut Oy kilpailuttaa Näädäntien katusaneeraus rakennusurakan suunnitelmien perusteella julkaisemalla tarjouspyynnön Cloudia-pienhankinnassa.
--------------	--

Voimassa olevan hankintaohjeen mukaan 20 000–alle 150 000 eur (alv 0 %) rakennusurakkahankinta kilpailutetaan pienhankintana julkaisemalla tarjouspyyntö Cloudia-pienhankinnassa.

Saneerauksen urakkakilpailutusasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Voimassa olevan hallintosäännön § 26 mukaan tekninen ja ympäristölautakunnan tehtäviin kuuluu mm. teknisten palveluiden tilaaminen ja sopimusten hyväksyminen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Näädäntien katusaneerauksen urakkakilpailutusasiakirjat. Hyväksymisen jälkeen Järvi-Saimaan Palvelut Oy käynnistää hankkeen kilpailutuksen välittömästi Cloudia-tarjouspalvelussa

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

TEYMPLTK 24.06.2025 § 80
76/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Järvi-Saimaan Palvelut Oy on kilpailuttanut Näädäntien katusaneerauksen rakennusurakan 15.5.-5.6.2025 klo 12:00 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta, jotka molemmat olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjouksista on tehty vertailutaulukko. Urakoitsijan valintaperusteena on halvin hinta ja lisäksi urakoitsijan tulee täyttää tilaajan asettamat soveltuvuusvaatimukset. Edullisimman tarjouksen tehneen kanssa on käyty selonottoneuvottelu.

Talousarvio 2025 investointiosassa on varattu Näädäntielle suunnitteluun ja toteutukseen määräraha 140 350 €.

Suunnittelukustannuksen, koko rakennusurakan ja JSP:n hankepalkkion jälkeen määräraha ei tule riittämään.

Tarjouspyynnössä pyydettiin erittelemään mm. asfaltoinnin osuus. Vuoden 2025 aikana ei tehdä Näädäntielle asfaltointia, tie jätetään painumaan talven ajaksi ja asfaltointi jää pois vuoden 2025 urakasta. Näin ollen Näädäntien investointiin ei tarvita lisämäärärahaa tälle vuodelle ja kaikki tulevat asfaltoinnit voidaan kilpailuttaa ensi vuonna samalla kertaa.

Sopijapuolia sitova sopimus syntyy vasta, kun kaikki sopijapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen tai kun tilaus on tehty.

Voimassa olevan hallintosäännön § 26 mukaan tekninen ja ympäristölautakunnan tehtäviin kuuluu mm. päättää teknisten palveluiden tilaamisesta ja tehtäväalueensa sopimusten sekä niihin liittyvien vakuuksien hyväksymisestä ja valvonnasta sekä määrää sopimusten vastuuhenkilöt toimialallaan;

Tarjouksien vertailutaulukko on liitteenä ja selonottoneuvottelun pöytäkirja oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ruuskanen Mauri

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää
1) tarjouskilpailun perusteella hankkia Näädäntien rakennusurakan Rantasalmen Maarakennus Oy:ltä ilman asfaltointia kokonaishintaan 117 470,00 (alv 0 %)
2) valtuuttaa teknisen päällikön allekirjoittamaan sopimuksen hankinnasta

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.
