

Terveyskeskuksen sähköauton latauspiste urakan keskeytys

TEYMPLTK 09.09.2025 § 119
344/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Talousarvio 2025 investointiosassa on varattu terveystaloukselle määräraha 70 000,00 eur.

Terveystalouksen korjaussuunnittelu on tehty kevään 2025 aikana ja suunnitelmien perusteella on kilpailutettu lvi-urakka.

TEYMPLTK 24.06.2025 § 84

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Terveystalouksen rakennusurakan, lvia-urakan ja sähköurakan kilpailutusasiakirjat. Hyväksymisen jälkeen Järvi-Saimaan Palvelut Oy käynnistää hankkeen kilpailutuksen välittömästi Cludia-tarjouspalvelussa.

Tekninen ja ympäristölautakunnan toimeksiannosta Järvi-Saimaan Palvelut Oy on kilpailuttanut Terveystalouksen rakennus-, LVIA- ja sähköurakan julkaisemalla tarjouspyynnön Cludia-pienhankinnassa 25.6.-31.7.2025 klo 12:00 välisenä aikana.

Sähköauton latauspisteen urakka on ollut sähköurakan tarjouspyynnössä, joka on julkaistu 25.6.2025 Cludia-kilpailutuksessa, mukana.

Sähköurakkakilpailutus on jouduttu keskeyttämään 21.7.2025. Perustelu keskeytykselle on ollut puutteelliset suunnitelmat, ja vaarana on ollut, että tarjouksista ei olisi saatu vertailukelpoisia keskenään. Sähkösuunnitelmia on täydennetty 23.7.2025. Sähköurakan tarjouspyyntö on julkaistu uudelleen päivitettyillä suunnitelmilla 15.8.2025 Cludian kautta julkisessa sähköisessä kilpailutusjärjestelmä Hilmassa.

Samalla tilaaja on tehnyt päätöksen kilpailuttaa sähköauton latauspisteen urakan erillishankintana, josta on julkaistu tarjouspyyntö Cludia tarjouspalvelussa ja Hilmassa 23.7.2025.-13.8.2025 klo 15:00 välisenä aikana.

TEYMPLTK 19.08.2025 § 102

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy 1 003 000,00 euron lisämäärärahan kustannuspaikalle 9651 (Terveystalouksen korjaukset ja iv-kanavien nuohoukset), tilille 1193 ehdolla, että hyvinvointialueen

tulee sitoutua kohteen saneerausurakan kustannusten (täysimääräiseen) kattamiseen.

Kunnanhallitus on esittänyt 4.9.2025 kokouksessaan seuraavaa:
270 Talousarviomuutos 2025 / Investoinnit / Tekninen ja ympäristötoimiala, Terveyskeskus korjaukset ja iv-kanavien nuohoukset

Kunnanhallitus päättää:

- 1) hylätä teknisen ja ympäristölautakunnan tekemän päätösehdotuksen.
 - 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy 200.000 euron lisämäärärahan kustannuspaikalle 9651 (Terveyskeskus korjaukset ja iv-kanavien nuohoukset), tilille 1193 välttämättömien terveyskeskus-vuodeosasto-rakennuksen korjausten tekemiseen.
- Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallituksen 4.9.2025 määrärahaesityksen perusteella, hanketta ei voida toteuttaa suunnitellulla tavalla. Hanke tulee keskeyttää. Keskeytyksen peruste on määrärahojen riittämättömyys toteuttaa rakennus- lvia, sähkö- ja sähköauton latauspisteen -urakat.

Voimassa olevan hallintosäännön § 26 mukaan tekninen ja ympäristölautakunta:

1. vastaa investoinneista ja omaisuuden hoitamisesta sekä vakuuttamisesta tehtäväalueellaan;
3. päättää teknisten palveluiden tilaamisesta ja tehtäväalueensa sopimusten sekä niihin liittyvien vakuuksien hyväksymisestä ja valvonnasta sekä määrää sopimustenvastuuhenkilöt toimialallaan;
4. päättää osallistumisesta toimialansa hankkeisiin huomioiden kunnanhallituksen antaman ohjeistuksen hanketoiminnasta, pois lukien alaiselleen viranhaltijalle siirretyn toimivallan osalta;
5. päättää kunnanvaltuuston hyväksymien toimialansa investointien toteuttamisesta, hankintamenettelystä ja näiden valvonnasta sekä seurannasta;

Esittelijä

Tekninen johtaja Ruuskanen Mauri

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää:

- 1) keskeyttää Terveyskeskuksen korjauksen sähköautojen latauspiste urakan (Cloudia hankenumero 570230) ja
- 2) palauttaa sähköautojen latauspiste urakan takaisin suunnitteluun, jos sellaiselle on tarvetta.

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti esitetyn mukaisesti.
