

Yhtenäiskoulun ullakon korjaus

TEYMPLTK 25.11.2025 § 152
512/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Talousarvio 2025 investointiosassa on varattu 50 000,00 (alv 0 %) kustannuspaikalle 9667 Koulukeskus: ullakkokattorakenteiden korjaus yms. Rakennustarkastaja on edellyttänyt hakemaan korjaushankkeelle luvan.

Koulukeskuksen ullakkorakenteiden korjaussuunnitelmat on tehty vuoden 2025 aikana. Korjausurakkaa ei kuitenkaan ehditä aloittamaan 2025 vuoden puolella. Urakka-aika kilpailutusasiakirjoista poiketen on toukokuu-elokuu 2026. Kilpailutusasiakirjat päivitetään urakka-ajan osalta ennen kilpailutuksen aloitusta. Talousarvioon 2026 esitetään 190 000,00 eur (alv 0%) määräraha koulukeskuksen ullakkorakenteiden korjaukseen.

Tekninen ja ympäristölautakunnan toimeksiannosta Järvi-Saimaan Palvelut Oy kilpailuttaa koulun ullakkorakenteiden korjauksen.

Hankintaohjeen (20.12.2023 § 370) mukaan rakennusurakka 150 000– alle 5 548 000 eur (alv 0 %) hankinta tulee kilpailuttaa EU-sääntöjen mukaan julkaisemalla tarjouspyyntö Cludia kilpailutusjärjestelmässä ja Hilmassa.

Voimassa olevan hallintosäännön perusteella Tekninen ja ympäristölautakunta päättää teknisten palveluiden tilaamisesta ja tehtäväalueensa sopimusten sekä niihin liittyvien vakuuksien hyväksymisestä ja valvonnasta sekä määrää sopimusten vastuuhenkilöt toimialallaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä koulukeskuksen ullakkokattorakenteiden korjausurakan kilpailutusasiakirjat. Hyväksymisen jälkeen Järvi-Saimaan Palvelut Oy käynnistää hankkeen kilpailutuksen välittömästi Cludia-tarjouspalvelussa.

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta päätti keskustelun jälkeen palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kokouksessa kuultiin asiantuntijoina tämän pykälän aikana tekninen päällikkö Janne Hämäläistä ja kiinteistöpäällikkö Johanna Tuukkasta.

Pöytäkirjaan merkittiin, että kokouksesta poistuivat tämän asian käsittelyn jälkeen kunnanjohtaja Rainer Leskinen klo 19.01 ja tekninen päällikkö Janne Hämäläinen ja kiinteistöpäällikkö Johanna Tuukkanen klo 19.05.
