

Kunnanhallitus

Aika 19.12.2025 klo 09:00 - 12:02

Paikka Järvisydän tupa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 408	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 409	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 410	Kunnanjohtajan katsaus ja muut ajankohtaiset asiat	5
§ 411	Viranhaltijapäätökset / Kunnanhallitus 1.12-15.12.2025	6
§ 412	Toimielimien pöytäkirjojen tiedoksi saattaminen	7
§ 413	Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat asiat	8
§ 414	Kunnanvaltuuston 15.12.2025 päätösten täytäntöönpano	9
§ 415	Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeet	10
§ 416	Laskujen vastaanotto- ja hyväksymisoikeudet 2026	11
§ 417	Kunnanjohtajan johtajasopimuksen tavoitteet 2026	12
§ 418	Kustannusten korvaaminen Juvan kunnalle jätevedenpuhdistamon suunnitelmien hyödyntämisestä	14
§ 419	Sopimus eräistä ict-järjestelyistä Sulkavan kunnan kanssa	16
§ 420	Kuntala-kiinteistön arvonalentuminen	18
§ 421	Koy Rantasalmen Teollisuustilojen ns. kuivaamon liittymien siirto	20
§ 422	Rakennuksen myynti Seurala-kiinteistöltä (681-421-0007- 0014)	21

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sistonen Eero	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjänä 417 §
	Wessman Mauri	Varapuheenjohtaja	Jäävi 421 §
	Huopalainen Maire	Jäsen	
	Kärki Aku	Jäsen	
	Sallinen Ulla	Jäsen	Jäävi 421 §
	Tanninen Anssi	Jäsen	
	Tilaéus Tiina	Jäsen	
Muu	Isotalus Marjo	kv:n puheenjohtaja	
	Tiainen Juho	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Leskinen Rainer	Kunnanjohtaja	
	Sanisalo Jarkko	Pöytäkirjanpitäjä	Poissa 417 §

Allekirjoitukset

Eero Sistonen
puheenjohtaja
pöytäkirjanpitäjä § 417

Jarkko Sanisalo
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

408 - 422 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Anssi Tanninen
pöytäkirjantarkastaja

Tiina Tilaéus
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Rantasalmen kunnan verkkosivuilla 29.12.2025

Riitta Tolvanen
hallintosihteeri

Kunnanhallitus

§ 408

19.12.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 19.12.2025 § 408

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 409

19.12.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 19.12.2025 § 409

Päätösehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Anssi Tanninen ja Tiina Tilaéus.

Päätös:

Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Anssi Tanninen ja Tiina Tilaéus.

Kunnanhallitus

§ 410

19.12.2025

Kunnanjohtajan katsaus ja muut ajankohtaiset asiat

KHALL 19.12.2025 § 410

Kunnan edustajat eri organisaatioissa ja yhteistoimintaelimissä saattavat kunnanhallituksen tietoon ajankohtaiset asiat, jotka ovat vireillä tai päätettynä eri yhteisöissä ja yhteistoimintaelimissä.

- katsaus vuoteen 2025

Päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee seuraavat asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös: Kunnanhallitus merkitsi asiat tiedokseen.

Kunnanhallitus

§ 411

19.12.2025

Viranhaltijapäätökset / Kunnanhallitus 1.12-15.12.2025

KHALL 19.12.2025 § 411

Kunnanjohtaja:

- muut päätökset nro 35

Hallintojohtaja:

- avustukset nro 134
- henkilöstöasiat nro 127
- muut päätökset nro 126, 128-133, 136-142

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen ja toteaa, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta näiden päätösten osalta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 412

19.12.2025

Toimielimien pöytäkirjojen tiedoksi saattaminen

KHALL 19.12.2025 § 412

Kunnanhallitukselle on jätetty tiedoksi seuraavat toimielimien pöytäkirjat:

- tekninen ja ympäristölautakunta 9.12.2025

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä niissä mainittujen asioiden osalta kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 413

19.12.2025

Kunnanhallitukselle tiedoksi saatettavat asiat

KHALL 19.12.2025 § 413

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusasiat:

- Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 15.12.2025 dnro 1257/2025 ja 1277/2025
 - Valtiovarainministeriön kirje koskien kuntien valtionosuusjärjestelmän kokonaisuudistusta 5.12.2025
 - Alueellisen ympäristöterveydenhuoltojaoston pöytäkirja 12.12.2025.
- Linkki: [Dynasty tietopalvelu : Savonlinnan kaupunki](#)

Päätös:

Kunnanhallitus merkitsi asiat tiedokseen.

Kunnanhallitus

§ 414

19.12.2025

Kunnanvaltuuston 15.12.2025 päätösten täytäntöönpano

KHALL 19.12.2025 § 414

99/00.01.01.03/2025

Valmistelija

Hallintosihteeri Riitta Tolvanen, 0400 172 538

Kunnanhallitus tarkastaa kuntalain 56 §:n tarkoituksessa valtuuston 15.12.2025 tekemät päätökset, pykälät 126-141.

Täytäntöönpanoluettelo on liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus toteaa päätökset 126-141 § laillisessa järjestyksessä syntyneiksi, valtuuston toimivaltaan kuuluviksi sekä muutoinkin lakien ja asetusten mukaisiksi ja päättää panna ne täytäntöön oheisen täytäntöönpanoluettelon mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1 Kunnanvaltuuston täytäntöönpanoluettelo 15.12.2025

Kunnanhallitus

§ 415

19.12.2025

Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeet

KHALL 19.12.2025 § 415

331/02.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo 040 6743 467

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää kunnanvaltuusto.

Kunnanhallitus vastaa kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpanosta ja antaa hallintokunnille ohjeet talousarvion täytäntöönpanosta. Vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet ovat liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet annettaviksi hallintokunnille liitteen mukaisina.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 2 TA 2026 Täytäntöönpano-ohjeet

Kunnanhallitus

§ 416

19.12.2025

Laskujen vastaanotto- ja hyväksymisoikeudet 2026

KHALL 19.12.2025 § 416
331/02.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo 040 6743 467

Hallintosäännön 62 §:n mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat määräävät ne henkilöt, joilla on oikeus hyväksyä toimialan laskut. Laskun tarkastajan ja hyväksyjän on oltava eri henkilöitä.

Luettelo laskujen vastaanotto- ja hyväksymismerkintöihin oikeutetuista kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluvilta osin, myyntilaskujen 2026 laskuttajat ja hyväksyjät sekä tasetilien 2026 vastaanotto- ja hyväksymismerkintöihin on liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy laskujen vastaanotto- ja hyväksymismerkintöihin oikeutetut, myyntilaskujen laskuttajat sekä hyväksyjät ja tasetilien vastaanottajat sekä hyväksymismerkintöihin oikeutetut liitteiden mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 3 Laskujen vastaanottajat ja hyväksyjät sekä laskuttajat 2026

Kunnanhallitus

§ 417

19.12.2025

Kunnanjohtajan johtajasopimuksen tavoitteet 2026

KHALL 19.12.2025 § 417
518/00.02.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo, p. 040 6743467, kunnanhallituksen puheenjohtaja Eero Sistonen, p. 040 757 1812

Kunnanvaltuusto on valinnut lainvoimaisella päätöksellään 6.6.2022 § 25 Rainer Leskisen kunnanjohtajaksi. Kuntalain 42.1 §:n mukainen Rantasalmen kunnan ja kunnanjohtaja Leskisen välinen johtajasopimus astui voimaan 1.9.2022 ja on voimassa toistaiseksi.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 1.9.2022 voimaan tulleen johtajasopimuksen 1.8.2022 § 194. Sopimus on annettu kunnanvaltuustolle tiedoksi 10.10.2022 § 55.

Kunnanvaltuusto 11.3.2024 § 3 merkitsi tietoonsa kunnanjohtajan johtajasopimuksen päivityksen ja sopimuksen liitteenä tavoitteet vuodelle 2024.

Kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston puheenjohtajat ovat käyneet marras-joulukuun 2025 aikana keskustelua kunnanhallituksen kanssa kunnanjohtajan työlle asetettavista tavoitteista ja painopisteistä vuodelle 2026.

Kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston puheenjohtajat ovat käyneet läpi liitteen mukaiset tavoitteet kunnanjohtajan kanssa.

Esittelijä

Hallintojohtaja Sanisalo Jarkko

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä päivitetyn kunnanjohtajasopimuksen liitteen vuodelle 2026 ja antaa tavoiteasetteet tiedoksi kunnanvaltuustolle. Liite korvaa aikaisemman vuodelle 2025 hyväksytyn.

Päätös:

Kunnanhallitus kävi keskustelun kunnanhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta ja evästi kunnanhallituksen puheenjohtajaa kunnanjohtajan johtajasopimuksen tavoitteiden 2026 jatkovalmistelussa.

Kunnanhallitus

§ 417

19.12.2025

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo poistui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi kokoustilasta.

Pöytäkirjaa piti tällä aikaa kunnanhallituksen puheenjohtaja Eero Sistonen.

Kunnanhallitus

§ 418

19.12.2025

Kustannusten korvaaminen Juvan kunnalle jätevedenpuhdistamon suunnitelmien hyödyntämisestäKHALL 19.12.2025 § 418
260/14.05.00/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Rainer Leskinen puh. 040 5019831

Kunnanhallitus on linjannut 30.06.2025 § 238 toteutussuunnitelman tarjousasiakirjoja hyväksyessään, että toteutussuunnittelua on syytä ohjata vastaamaan mahdollisimman tarkasti Juvan jätevedenpuhdistamon mukaiseen ratkaisuun, sillä näin saadaan suunnittelussa, rakentamisessa ja ennen kaikkea elinkaaren ylläpidon aikana paras mahdollinen synergiahyöty. Järvi-Saimaan Palvelut Oy on käynyt läpi yhdessä HTJ Oy:n konsultin kanssa Juvan toteutussuunnitelmia ja ovat tehneet listaa suunnittelukohdista, joissa on synergiaetua saatavissa.

Juva on antanut suostumuksen hyödyntää Susimäen puhdistamon suunnittelussa Juvalle rakenteilla olevan puhdistamon suunnitelmia. Juvan kanssa on keskusteltu, että Rantasalmi korvaisi Juvalle piirustusten hyödyntämisestä saamaansa taloudellista hyötyä. Hyötyä on arvoitu saatujen tarjousten perusteella. Ramboll Oy on tehnyt laskelman Rantasalmen kunnan saamasta hyödystä Susimäen puhdistamoa suunniteltaessa. Synergiaedun suunnittelukustannuksissa Ramboll Oy on arvioinut suunnittelualoittain:

- Prosessi- ja koneistosuunnittelu 6 000 €
- LVI -suunnittelu 4 000 €
- Sähkö-, instrumentointi- ja automaatio-suunnittelu 15 000 €

Lisäksi Rantasalmi pystyy hyödyntämään laajasti rakentamisen aikana tehtyjä muutostöiden suunnittelua, jossa laskennalliseksi synergiaeduksi on laskettu 15 000 €.

Yhteensä

40 000 € (alv 0 %)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Rantasalmen vesi- ja viemärilaitos korvaa Juvan kunnalle 40 000 € (alv %) synergiaedusta, joka on syntynyt Juvan jätevedenpuhdistamon suunnitelmien hyödyntämisestä Susimäen puhdistamoa suunniteltaessa.

Kunnanhallitus

§ 418

19.12.2025

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 419

19.12.2025

Sopimus eräistä ict-järjestelyistä Sulkavan kunnan kanssa

KHALL 19.12.2025 § 419
510/00.04.01/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467

Järvi-Saimaan kansalaisopiston perustamissopimuksen mukaisesti Sulkavan kunta järjestää kansalaisopistotoiminnan Rantasalmen kunnan alueella. Sulkavan kunnan kanssa on neuvoteltu ja valmisteltu Rantasalmella työskentelevien suunnittelijaopettajien ICT-palveluita koskeva sopimus. Nyt neuvoteltu sopimus ei korvaa perustamissopimusta, vaan täydentää sitä Rantasalmen osalta selkeyttämällä ja täsmentämällä ICT- ja tietosuoja-asioihin liittyviä vastuita.

Sopimus koskee Rantasalmella työskentelevien kansalaisopiston suunnittelijaopettajien ICT-laitteiden käyttöä ja ylläpitoa. Sopimus ei koske tuntiopettajia tai luennoitsijoita. Rantasalmen kunta tarjoaa kansalaisopiston (Sulkavan kunnan) työntekijöille käyttöön sähköpostin, Office-ohjelmat, tulostusmahdollisuuden sekä verkkoyhteydet samoin kuin omalle henkilöstölleen. Kunnat vastaavat lähtökohtaisesti omistamiensa laitteiden hankinnasta ja ylläpidosta. Rantasalmen kunnalla on laitehallintaoikeus sopimuksen mukaisiin laitteisiin omistajasta riippumatta.

Kuntien välillä on solmittu olemassa oleva tietosuojasopimus.

Sopimus on voimassa toistaiseksi kuuden kuukauden irtisanomisajalla. Liitteenä sopimusluonnos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä Rantasalmen ja Sulkavan kuntien välisen sopimuksen Järvi-Saimaan kansalaisopiston eräistä ICT-palveluista liitteen mukaisesti;
2. valtuuttaa hallintojohtajan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä täsmennyksiä ja teknisluonteisia muutoksia;
3. valtuuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen Rantasalmen kunnan puolesta.

Kunnanhallitus

§ 419

19.12.2025

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 4 Rantasalmen ja Sulkavan kuntien välinen sopimus eräistä
Järvi-Saimaan kansalaisopiston ict-palveluista

Kunnanhallitus

§ 420

19.12.2025

Kuntala-kiinteistön arvonalentuminen

KHALL 19.12.2025 § 420
428/02.06.01.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467

Kunnan kirjanpitolainsäädännön ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston mukaan omaisuuserän arvoa arvioidaan tilinpäätöshetken tilanteen mukaan. Pysyviin vastaaviin kuuluvan omaisuuden arvonalentuminen on kirjattava kuluksi, kun omaisuuden tulevaisuudessa kerryttämä tulo on pysyvästi poistamatonta hankintamenoa pienempi. Pysyviin vastaaviin kuuluu kiinteistöt. Rakennuksen arvon laskettua pysyvästi alle tasearvon tulee kiinteistöön tehdä kirjanpidossa arvonalentumiskirjaus.

Rantasalmen kunnan omistuksessa on Kuntala-kiinteistökokonaisuus, johon kuuluu rakennukset A, B, C ja D ("Suvantokoti"). Suvantokoti on ollut tyhjillään ja lämmittämättömänä noin kaksi vuotta. Rakennukset ovat huonossa kunnossa eivätkä ole tuottaneet tuloja. Valtuusto on päättänyt ottaa kiinteistön myyntilistalle kiinteistöohjelman mukaisesti keväällä 2025.

Kiinteistön tasearvot 11.12.2025:

- Rakennukset ja rakennelmat yhteensä: 180 554,33 euroa
- Tontit (Kuntala 26:35 ja 36:12) yhteensä: 37 441,14 euroa
- Yhteensä: 217 995,47 euroa

Kiinteistön arvo on alentunut pysyvästi seuraavista syistä:

- Rakennukset ovat huonossa kunnossa
- Suvantokoti on ollut tyhjillään ja lämmittämättömänä noin 2 vuotta, mikä on heikentänyt rakennuksen kuntoa merkittävästi
- Kiinteistö ei tuota vuokratuloja
- Kiinteistön ylläpito aiheuttaa kunnalle kustannuksia ilman vastaavaa tuottoa
- Rakennusten korjauskustannukset ylittävät niiden tulevaisuudessa kerryttämän tulon

Kiinteistön arvoksi voidaan kohtuudella arvioida ainoastaan tonttien arvo. Rakennusten arvo on käytännössä nolla huonon kunnan vuoksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Kunnanhallitus

§ 420

19.12.2025

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää alaskirjata Kuntala-kiinteistökokonaisuuden rakennukset ja rakennelmat 180 554,33 eurolla vuoden 2025 tilinpäätöksessä. Alaskirjauksen jälkeen kiinteistökokonaisuuden tasearvoksi jättäen 37 441,14 euroa (tonttien arvo).

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 421

19.12.2025

Koy Rantasalmen Teollisuustilojen ns. kuivaamon liittymien siirto

KHALL 19.12.2025 § 421
533/02.07.00/2025

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Johanna Tuukkanen 050 476 5602

Koy Rantasalmen Teollisuustilat hallitus pyytää omistajaa siirtämään aseman teollisuusalueella 681-412-16-140 olevan ns. kuivaamorakennuksen sähkö, vesi ja kaukolämpö liittymät Koy Rantasalmen Teollisuustilojen omistukseen.

Koy Rantasalmen Teollisuustilat omistaa kohteen rakennuksen ja maapohjan. Liittymien siirto helpottaisi kohteen kiinteistökehitystä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää siirtää aseman teollisuusalueella 681-412-16-140 olevan ns. kuivaamorakennuksen sähkö, vesi ja kaukolämpö liittymät Koy Rantasalmen Teollisuustilojen omistukseen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan merkittiin, että kunnanhallituksen jäsenet Mauri Wessman ja Ulla Sallinen eivät esteellisinä (yhteisöjäävi) osallistuneet asiasta käytyyn keskusteluun eikä päätöksentekoon vaan he olivat poissa tämän asian käsittelyn ajan.

Kunnanhallitus

§ 422

19.12.2025

Rakennuksen myynti Seurala-kiinteistöltä (681-421-0007-0014)KHALL 19.12.2025 § 422
534/10.00.02.00/2025

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Johanna Tuukkanen 050 476 5602

Rantasalmen kunta on asettanut julkiseen myyntiin muutamia kunnan suorassa omistuksessa olevia kohteita joista luopuminen katsotaan tarkoituksenmukaiseksi mm. hyvinvointialueen järjestellessä toimintojaan vuoden 2026 alusta alkaen. Myyntiin asetut kohteet on myös kunnan kiinteistöohjelmassa luokiteltu poistettaviksi kunnan kiinteistö- ja rakennuskannasta.

Kohteiden myynti-ilmoitukset on julkaistu kunnan verkkosivuilla 2.4.2025 ja Itä-Savossa 3.4.2025 sekä Rantasalmen lehdessä 9.4.2025.

Rantasalmen kunnalle on esitetty ostotarjous 12 500 euroa kiinteistöstä Seurala-kiinteistöllä, Oravantie 6, kiinteistötunnus: 681-421-7-16.

Ostaja on ilmoittanut käyttävänsä kohdetta:

- Kahvila/kesätoritoimintaan
- Sotahistorialliseen näyttelyyn
- Nuoriso ja pienryhmä tiloja
- Parkkialue, matkailuautojen pysähtyminen/ Tapahtumien järjestäminen
- Poup -ja mikroyrittämisen tukeminen

Tarjouksen tekijän kanssa on tarjouksen jättämisen jälkeen keskusteltu kirkonkylän asemakaavasta sekä kohteella olevasta Y-merkinnästä. Merkintä on yleisten rakennusten korttelialue ja siten rakennuksen ja kiinteistön pääasiallinen käyttötarkoitus on oltava yleinen (esim.koulu tms).

Rakennuksen ja kiinteistön irtaimisto ja muut mahdolliset rakennelmat kuuluvat kauppaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Kunnanhallitus

§ 422

19.12.2025

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hylätä saadun tarjouksen kohteesta, koska reunaehdot ovat sellaiset, joihin ei ainakaan ilman lisäselvityksiä/valmisteluita voi sitoutua.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti hylätä tarjoajan tarjouksen, koska tarjous sisältää sellaisia tarjoajan asettamia kauppaehtoja, jotka edellyttävät kunnanhallitukselta sitoumuksia ja ratkaisuja rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvissa asioissa sekä sitoutumista valmisteilla olevassa kaavassa tietyn ratkaisun tekemiseen. Kunnanhallituksella ei ole toimivaltaa ennakollisesti sitoa viranomaispäätöksiä tai kaavoituksellista harkintaa eikä ohjata itsenäistä harkintavaltaa käyttävää viranomaista.

Kunnanhallitus edellyttää jatkokeskustelua tarjouksen jättäneen kanssa mahdollisesta uudesta tarjouksesta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 408, § 409, § 410, § 413, § 414, § 415, § 416, § 417

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 411, § 412, § 418, § 419, § 420, § 422

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rantasalmen kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisu - vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun - tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Rantasalmen kunta
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi
rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
faksi: 015-440 720
puh. 040 161 5000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rantasalmen kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Rantasalmen kunnan verkkosivuilla Rantasalmen kunnan verkkosivuilla 29.12.2025 .

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 421**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

PL 1744, 70101 Kuopio
Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
ita-suomi.hao@oikeus.fi
029 564 2501 (faksi)
029 564 2500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää
vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen
vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei
kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos
puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän
yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen
vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu
osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
(*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden
prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista
osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu
selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole
jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rantasalmen kunnan kirjaamosta.

Eliel Saarisen tie 2, 58900 Rantasalmi
rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
015 440 720 (faksi)
040 161 5000 (vaihde)

Kunnanvirasto avoinna ma-pe klo 9-15.