

KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS RANTASALMEN BÄNDITILA 1.1.2026 ALKAEN**Sopijapuolet**

Tilan luovuttaja: Rantasalmen kunta, y -tunnus 0166507-1
Eliel Saarisen tie 2, 58900 Rantasalmi

Yhteyshenkilö: Nuorten palvelujen koordinaattori, puh. 040 161 5044

Tilan käyttäjä: Salmi-Sound r.y., y-tunnus 0548072-8
Lammasmäentie 1 b, 58910 Rantasalmi AS

Yhteyshenkilö: Salmi-Sound r.y.n puheenjohtaja , puh. 045 129 2227

Sopimuksen tarkoitus

Sopimuksen tarkoituksena on sopia Susimäen teollisuusalueella ns. Susihallin tiloissa sijaitsevan bänditilan käytöstä.

Sopimuksen voimassa olo, hinta ja maksuehdot

Sopimus on voimassa 1.1.2026 alkaen toistaiseksi. Käyttöoikeudesta maksetaan 700 euroa (alv 0 %) vuosikorvauksena.

Tilan luovuttaja laskuttaa vuosikorvauksen kunkin vuoden helmikuun loppuun mennessä tilan käyttäjältä. Maksuaika ja viivästyskorko kulloinkin voimassa olevan kunnan ohjeistuksen mukaisesti.

Käyttöoikeuskorvauksen määrää voidaan tarkastella kustannusten olennaisten muutosten myötä. Tilan luovuttaja ilmoittaa muutoksesta kirjallisesti kahta (2) kuukautta ennen muutoksen voimaan tuloa ja muutos tulee voimaan 1.1. alkaen.

Sopimuksen purku

Sopimus voidaan purkaa molemmin puolin yhden (1) kuukauden irtisanomisajalla. Irtisanominen tulee tehdä irtisanomiskuukautta edeltävän kuukauden loppuun mennessä kirjallisesti. Mikäli sopimus irtisanotaan kesken kalenterivuoden, tilan luovuttaja palauttaa vuoden loppuun nähden jäljellä olevaan kuukausimäärään suhteutetun käyttöoikeuskorvauksen osuuden.

Rantasalmi - Kestävä luonnostaan.



Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000 (vaihte klo 9-12 ja 13-15)
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi

Sopimus voidaan purkaa välittömästi ellei vuosikorvausta ei ole suoritettu määräaikana tai sille haettu yhteisesti hyväksyttyä maksuaikaa.

Muut ehdot

Tilan käyttäjä sitoutuu noudattamaan liitteenä 1 olevia tilan käyttö sääntöjä ja vastaa kaikkien käyttäjien ohjeiden noudattamisesta. Tilan käyttäjällä on kaikkalainen vastuu tilan käytöstä ja se on velvollinen korvaamaan, jos tilan käytöstä aiheutuu tilalle vahinkoa. Tilan käyttäjä on myös velvollinen viivytyksettä ilmoittamaan tilan luovuttajalle, jos vahinkoa on aiheutunut tai tilassa havaitaan muuta vikaa tai häiriötä.

Erimielisyydet

Sopimukseen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti kahdenvälisin neuvotteluin.

Allekirjoitukset

Tätä sopimusta on tehty kaksi samansanaista kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Tämä sopimus on sähköisesti allekirjoitettu Rantasalmella.

Rantasalmen kunta

Salmi-Sound r.y.

Juho Tiainen

Johanna Keränen

Leevi Koivunoro

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunnan pj.

hyvinvointijohtaja

Salmi-Sound r.y. pj.

Liite 1 Bänditilan käyttö säännöt

Rantasalmi - Kestävä luonnostaan.



Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000 (vaihte klo 9-12 ja 13-15)
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi

BÄNDITILAN JÄRJESTYSSÄÄNNÖT 1.1.2026-

Bänditila, Susimäentie 18B, 58900 Rantasalmi

- Bänditilassa harjoittelu lopetetaan klo 22.00 mennessä.
- Jokainen käyttäjä huolehtii ovien ja ikkunoiden sulkemisesta ja lukitsemisesta.
- Jokainen käyttäjä huolehtii bänditilan siisteydestä - tila on pidettävä asiallisessa kunnossa.
- Jokainen käyttäjä vastaa siitä, ettei ulkopuolista väkeä oleskele bänditilassa omalla varatulla ajalla.
- Soittimet ja vahvistimet ovat pääsääntöisesti Salmi-Sound Ry:n omistamia, mutta bänditilassa on myös soittajien omia soittimia ja vahvistimia, joita ei käytetä ilman lupaa.
- Jokainen käyttäjä vastaa siitä, ettei luovuta avainsäilön koodia ulkopuolisille.
- Alaikäisten käyttäjien soittoaikana bänditilassa on aina oltava täysi-ikäinen vastuhenkilö.
- Harrastetilan käyttöä valvotaan ja järjestyssääntöjen vastainen toiminta aiheuttaa tilan käyttöoikeuden menetyksen sekä mahdollisesti muita seuraamuksia.

Rantasalmi 21.1.2026

Rantasalmi - Kestävä luonnostaan.



Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000 (vaihte klo 9-12 ja 13-15)
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi