

Kaavateiden päällystystyöt 2026 urakoitsijoiden valinta

TEYMPLTK 24.03.2026 § 30

Valmistelija Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598

Rantasalmen kunnan talousarviossa 2026 on varattu kaavateiden päällystyksiin seuraavasti:

9841 Näädäntie	17 000,- eur (alv 0 %)
9838 Rinnepolku	22 000,- eur (alv 0 %)
9838 Rauanvedentie	4 500,- eur (alv 0 %)
9838 Urheilutie	21 000,- eur (alv 0 %)
Yhteensä	64 500,- eur (alv 0 %)

Hankintaohjeen (1.12.2025) mukaan 20 000– alle 150 000 eur (alv 0 %) rakennusurakka kilpailutetaan julkaisemalla tarjouspyyntö Cludia Pienhankinnassa.

Tekninen ja ympäristölautakunnan toimeksiannosta Järvi-Saimaan Palvelut Oy kilpailuttaa Kaavateiden päällystys 2026 rakennusurakkakilpailutuksen.

Voimassa olevan hallintosäännön perusteella tekninen ja ympäristölautakunta päättää teknisten palveluiden tilaamisesta ja tehtäväalueensa sopimusten sekä niihin liittyvien vakuuksien hyväksymisestä ja valvonnasta sekä määrää sopimusten vastuuhenkilöt toimialallaan

Esittelijä Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä kilpailutusasiakirjat ja valtuuttaa Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n käynnistämään kaavateiden päällystystyöt 2026 rakennusurakkakilpailutuksen Cludia Pienhankinnassa ja Hilmassa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

TEYMPLTK 28.04.2026 § 46
141/02.08.00/2026

Valmistelija

Tekninen päällikkö Janne Hämäläinen 050 412 6598
Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen 040 5711 689

Tekninen ja ympäristölautakunnan toimeksiannosta Järvi-Saimaan Palvelut Oy on pyytänyt tarjoukset Rantasalmen kunnan kaavateiden vuoden 2026 päällystystöistä neljän eri kohteen osalta. Hankinta on kilpailutettu Cludia Pienhankinnassa. Kaavateiden päällystykseen ja niihin liittyviin töihin on varattu yhteensä 64 500,- eur (alv 0 %). Valintaperusteena on edullisin hinta/ kohde.

Kohteet eivät vaikuta toisiinsa ja tilaaja voi valita kohteista erikseen vain yhden, kaksi jne. Tarjouspyyntöaika oli 16.3.-10.4.2026 klo 12:00. Tarjouksia, kohdekohtaisesti, saapui määräaikaan mennessä kahdelta yritykseltä. Molempien yritysten tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Edullisimmat tarjoukset kohde kohtaisesti ovat seuraavat:

Näädäntie 14,25 €/ m² x 900m² = 12 825,00 € (alv 0 %) /Peab
Industri Oy

Rauanvedentie, 24,25 €/m² x 90m² = 2182,50 € (alv 0 %) /Peab
Industri Oy

Urheilutie, 26,50 €/m² x 510m² = 13 515,00 € (alv 0 %) /Peab
Industri Oy

Rinnepolku, 19,98 €/m² x 500m² = 9 990,00 € (alv 0 %) /
Asfalttikallio Oy

Edullisimmat tarjoukset neljän kohteen osalta yhteensä: **38 512,50 € (alv 0 %)**

Rinnepolun pohjatyöt tehdään erikseen. Järvi-Saimaan Palvelut Oy on pyytänyt pohjatöistä tarjouksen paikalliselta yritykseltä Sora- ja Kuljetusliike Pulkkinen Oy:ltä. Perusteluna on käytetty sitä, että vastaavaa tuotetta on hankittu lähiaikoina ja hintataso on siten selvillä. Rinnepolun perustustyötartjouksen kokonaishinta on **14 471,70 € (alv 0 %)**.

Lisäksi hankkeeseen tulee Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n hankepalkkio toteutuneiden kustannusten perusteella, joka on heidän arvionsa mukaisesti n. 5 % kokonaiskustannuksista. Työmaakoordinaattorin kustannukset sisältyvät Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n n. 5 % arvioon. Kokonaiskustannuksista (52 984,20 alv 0 %) 5% veloitus on n. **2649,21 € (alv 0 %)**.

Yhteensä kaikki kustannukset ovat n. **55 633,41 € (alv 0 %)**, joten talousarvioon varattu määräraha riittää.

Voimassa olevan hallintosäännön perusteella tekninen ja ympäristölautakunta päättää teknisten palveluiden tilaamisesta ja tehtäväalueensa sopimusten sekä niihin liittyvien vakuuksien hyväksymisestä ja valvonnasta sekä määrää sopimusten vastuuhenkilöt toimialallaan

Esittelijä

Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää:

1) tarjouskilpailun perusteella valita

- Näädäntien päällystysurakoitsijaksi: Peab Industri Oy, 12 825,00 € (alv 0 %)
- Rauanvedentien päällystysurakoitsijaksi: Peab Industri Oy 2182,50 € (alv 0 %)
- Urheilutien päällystysurakoitsijaksi: Peab Industri Oy 13 515,00 € (alv 0 %)
- Rinnepolun päällystysurakoitsijaksi: Asfalttikallio Oy 9 990,00 € (alv 0 %)
- Rinnepolun pohjatöiden urakoitsijaksi: Sora- ja Kuljetusliike Pulkkinen Oy, 14 471,70 € (alv 0 %)

2) valtuuttaa teknisen päällikön allekirjoittamaan sopimuksen hankinnasta.

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.
