

Tontin 681-421-5-51 myynti / As Oy Rantasalmen Jäniksenpolku

KHALL 20.04.2026 § 121

Valmistelija Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467 ja tekninen johtaja Mauri Ruuskanen, p. 040 571 1689

Asunto Oy Rantasalmen Jäniksenpolku on jättänyt ostotarjouksen Rantasalmen kunnan omistamasta tontista numero 681-421-5-51 (noin 1 000 m²). Taloyhtiö suunnittelee hankkia tontin parkkipaikan laajentamista varten.

Tarjouksenjättäjä on esittänyt toiveen kaavamerkinneen päivittämiestä pysäköintiin.

Asunto Oy Rantasalmen Jäniksenpolku on jättänyt ostotarjouksen hintaan 3,00 €/m², joka vastaa kunnan viimeisintä toteutunutta kauppahintaa vastaavanlaisista alueista.

Yhtiön tarjoama hinta vastaa kunnan viimeisintä toteutunutta kauppahintaa vastaavanlaisista alueista ja on markkinaehtoinen. Kauppa edistää taloyhtiön toimintaedellytyksiä ja parantaa pysäköintijärjestelyjä alueella.

Liitteenä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

- 1) vahvistaa tontin 681-421-5-51 hinnaksi 3,00 €/m²
- 2) esittää kunnanvaltuustolle tontin 681-421-5-51 myyntiehdot liitteenä esitetyn mukaisesti. Kunnanvaltuusto valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään kaupan esitetyillä ehdoilla.
- 3) mikäli kunnanvaltuusto valtuuttaa tekemään kaupan, myydään tarjouksen ja myyntiehtojen perusteella tontin 681-421-5-51 tarjouksen tekijälle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Valmistelija

Hallintojohtaja Jarkko Sanisalo, p. 040 674 3467 ja tekninen johtaja
Mauri Ruuskanen, p. 040 571 1689

Liitteenä Rantasalmen kunnan ja Asunto Oy Rantasalmen
Jäniksenpolun välinen kauppakirja.

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy tontin 681-421-5-51 myyntiehdot liitteen mukaisesti. Kunnanvaltuusto valtuuttaa kunnanhallituksen tekemään kaupan esitetyillä ehdoilla.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
