

Sopimuksen päivittäminen Mustalahti-Porosalmen viemäriinjan saneeraus

KHALL 11.05.2026
159/02.08.00/2025

Valmistelija

Kunnanhallitus on päättänyt 17.02.2025 § 54 Porosalmen alavesisäiliön urakoitsijaksi Pump Service River Oy:n.

Lisäksi kunnanhallitus on päättänyt 19.5.2025 § 174:

1. valita Mustalahti-Porosalmi viemäriinjan saneeraamisen toteuttajaksi Pump Service River Oy:n urakkahinnalla 366.266,00 euroa (alv 0%).
2. käyttää optiona olleen Pyyviläntien linjan purkukaivon rakentamisen hintaan 50.000,00 euroa (alv 0%)
3. valtuuttaa vesi- ja viemärlaitoksen johtajan yhdistämään toiminnallisesti ja sopimusteknisesti alavesisäiliön investoinnin ja Mustalahti-Porosalmi viemäriinjan saneeraamisen investoinnin siten, että molemmista urakoista tehdään yksi urakkasopimus Pump Service River Oy:n kanssa.

Urakoitsija ei ole pystynyt suorittamaan urakkaa valmiiksi sille tekemässä aikataulussa. Urakoitsijan kanssa käyty neuvottelu 31.3.2026, jossa todettiin pumppaamoissa ja alavesisäiliöissä ilmenneet puutteet. Yhtä mittakaivoa ja Kinnulanmäen purkukaivoa lukuun ottamatta kaikki laitteistot ovat toiminnassa.

Järvi-Saimaan Palvelut Oy on kilpailuttanut Pump Service River Oy:n toimeksiannosta luotettavan ja tunnetun urakoitsijan, joka toteuttaa Pump Service River Oy:n aliurakoitsijana hankkeen kokonaisuudessaan loppuun.

Kunnanhallituksen hyväksymä urakkahinta on kokonaisuudessaan 615 241 € alv. 0 %, josta pidätetyt maksuerät urakoitsijalle ovat yhteensä 280 552,25 € alv. 0 %

Vesi- ja viemärlaitoksen kannalta urakan keskeyttäminen ei ole tarkoituksenmukaista. Laitteistoissa ilmenneet puutteet pitäisi saada mahdollisimman pikaisesti kuntoon. Mikäli kunta keskeyttäisi urakan, joutuisi kunta hankkimaan uuden urakoitsijan korjaamaan laitteistoissa ilmenneet puutteet, jolloin takuuajan vastuut jäisivät epäselväksi. Pump Service River Oy sitoutuu sopimuksella tekemään urakan loppuun ja jatkamaan takuuaikaa kahdesta vuodesta kolmeen vuoteen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Leskinen Rainer

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä liitteenä olevan urakkasopimuksen ehtojen muuttamisen, joka korvaa kunnanhallituksen 17.02.2025 § 54 sekä kunnanhallituksen 19.05.2025 § 174 sopimukset.
2. purkaa kunnanhallituksen 19.05.2025 § 174 kohta 2 päätöksen Kinnulanmäen purkukaivon option hyväksymisestä.
3. hyväksyä Flowplus Oy:n liitteen mukaisen tarjouksen hintaan 43 769,10 € alv 0 %.

Päätös:
