**Talousarviomuutos 2026 / Tekninen ja ympäristötoimiala / Kiinteistöt**

TEYMPLTK 17.11.2026 § 88
443/02.02.00/2026

Valmistelija — Kiinteistöpäällikkö Johanna Tuukkanen 050 476 5602

Hallintosäännön 76 §:n mukaan talousarvion muutoksista on tehtävä esitys valtuustolle talousarviovuoden aikana siten, että kunnanvaltuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Kiinteistöille Harjurinne (3959), Mäntylä (3961) ja Kuusela (3964) ei varattu vuoden 2026 talousarvioon määrärahaa. Talousarviota tehdessä oletettiin, että kohteet siirtyvän perustettavalle yhtiölle 1.1.2026 alkaen. Yhtiöittäminen on viivästynyt, kun yhtiöttäminen on tarvinnut lisäselvityksiä.

Lisämääräraha kohdistuu kustannuspaikalle 4203 Ulosvuokratut toimitilat ja kohteille
- 3959 Harjurinne tuloja 81 626 ja menoja 54 200 euroa
- 3961 Kuusela tuloja 92 719 ja menoja 51 450 euroa
- 3964 Mäntylä tuloja 345 910 ja menoja 190 575 euroa

Kohteisiin liittyvät suunnitelman mukaiset poistot ovat arviolta 160 400 euroa. Poistot eivät sisälly haettavaan lisämäärärahaan, mutta ne heikentävät tilikauden 2026 tulosta vastaavalla määrällä.

Liitteenä erittely lisämääräraha tilikohtaisesti.

Esittelijä — Tekninen johtaja Mauri Ruuskanen

**Päätösehdotus**:

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisämäärärahaa kustannuspaikalle 4203, Ulosvuokratut toimitilat, toimintatuottoja 520 255 euroa ja toimintakuluja 296 225 euroa liitteenä olevan erittelyn mukaisesti.

**Päätös**:

Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

Tekninen ja ympäristölautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisämäärärahaa kustannuspaikalle 4203, Ulosvuokratut toimitilat, toimintatuottoja 520 255 euroa ja toimintakuluja 296 225 euroa liitteenä olevan erittelyn mukaisesti.

_____