Konsernitiliraportti 1.1.-30.6.2026

1. JOHDANTO

Kunnanhallitus raportoi kunnanvaltuustolle konserniyhteisöjen tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehittymisestä sekä arvion tulevasta kehityksestä ja riskeistä hallintosäännön 21 §:n 3 kohdan mukaisesti.

Raportointi perustuu:

- Hallintosääntö 21 § (Konsernijohdon tehtävät)
- Hallintosääntö 23 § (Kunnanhallituksen tehtävät konsernitilin osalta)
- Rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteet, luku 2.3 ja 3.2.1

Raportointikausi: 1.1.-30.6.2026

2. KONSERNITILIN JÄSENYHTEISÖT

Konsernitilin jäseninä ovat raportointikaudella:

Tilinomistaja	***Alkaen***	***Limiitti***
Rantasalmen kunta	1.8.2025	(koko konsernitili)
Kiinteistö Oy Järviluonnonkeskus	1.8.2025	30 000
Kiinteistö Oy Rantasalmen Vuokratalot	1.8.2025	30 000
Rantasalmen kunta / Vesi- ja viemärilaitos	1.8.2025	150 000
Kiinteistö Oy Rantasalmen Teollisuustilat	1.8.2025	30 000
SuurSavohalli Oy	1.11.2025	30 000
Kiinteistö Oy Rantasalmen Aseman liiketalo	29.1.2026	30 000

Jäsenyhteisöjä on seitsemän emokunta mukaan lukien.

3. KONSERNITILIN KÄYTTÖ RAPORTOINTIKAUDELLA

3.1 YLEISKUVA KONSERNITILIN KÄYTÖSTÄ

Myönnetyt limiitit olivat 30.6.2026 yhteensä 300 000 €. Lisäksi vesi- ja viemärilaitokselle on myönnetty 20 000 euron lisälimiitti 30.11.2026 saakka.
Konsernin valuuttapäätilin luotto 500 000 €.

Konsernitilin limiittiä hyödyntäneet konsernitilin jäsenet:

Kiinteistö Oy Rantasalmen Aseman liiketalo	
Kiinteistö Oy Rantasalmen Vuokratalot	
Rantasalmen kunta	
Rantasalmen kunta / Vesi- ja viemärilaitos	myönnetty 20 000 € lisälimiitti 30.11.2026 saakka

Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi

Konsernitilin kokonaiskäyttö:

- Kaudella on tullut uusi konsernitilijäsen (Kiinteistö Oy Rantasalmen Aseman liiketalo)
- Konsernitilin limiittiä on käyttänyt neljä jäsentä yhteensä 166 päivänä.
- Käyttöaste on limiittiä hyödyntäneillä konsernitilin jäsenillä Rantasalmen kunnan vesi- ja viemärilaitosta lukuun ottamatta maltillista.
- Konsernitili on turvannut emokunnan maksuvalmiutta ajanjaksolla; enimmillään konsernitilin yhteenlaskettu limiitin käyttö oli 249 000 euroa päätilin 500 000 euron luotosta.
- Limiitin käyttö oli keskimäärin 53 519,51 euroa käyttöpäivää kohden.

Yksityiskohtaiset yhteisökohtaiset likviditeettitiedot ja saldotiedot ovat liikesalaisuuksia, eikä niitä raportoida julkisesti.

3.2 Rahoitusperiaatteiden noudattaminen

Rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteiden mukaan konsernitilin kautta myönnettävä rahoitus on lyhytaikaista (enintään 12 kk). Jos yhteisö käyttää limiittiä yli 12 kuukauden ajan, tulee sen neuvotella pitkäaikainen rahoitus markkinaehtoisesti.

Tilanne raportointikaudella:

- Konsernitiliä käyttäneitä yhteisöjä, joiden limiitin käyttö on alle 12 kk:

Kiinteistö Oy Rantasalmen Aseman liiketalo	31 yksittäistä päivää
Kiinteistö Oy Rantasalmen Vuokratalot	9 yksittäistä päivää
Rantasalmen kunta	5 yksittäistä päivää
Rantasalmen kunta / Vesi- ja viemärilaitos	121 yksittäistä päivää

- Yhteisöjä, joiden limiitin käyttö on yli 12 kk:
  Ei ole

3.3 SOPIMUSEHTOJEN NOUDATTAMINEN

Raportointikauden aikana:

- Limiittiylityksiä: Ei
- Raportointivelvoitteiden laiminlyöntejä: Ei
- Muita sopimusrikkomuksia: Ei

Korjaavat toimenpiteet: Ei tarpeen.

Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi

4. TALOUDELLINEN ASEMA JA TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Konserniyhteisöjen taloudellisten tavoitteiden ja tulosten toteutumista käsitellään kunkin yhteisön tilinpäätöksen ja yhteisön omistajapoliittisten linjausten arvioinnin yhteydessä.

5. KONSERNITILIN VAIKUTUKSET KUNNAN TALOUTEEN

5.1 TALOUDELLISET VAIKUTUKSET KUNNALLE

Kunnanhallitus on päättänyt, että konsernitilin kautta myönnettävästä lyhytaikaisesta rahoituksesta ei peritä korkoa, koska:

- Rahoitus on luonteeltaan lyhytaikaista likviditeetin hallintaa
- Yhteisöt ovat kunnan 100 % omistuksessa tai määräysvallassa
- Rahoitus tukee kunnan palvelutuotannon järjestämistä
- Konsernitilin positiivisista saldoista ei makseta korkoa yhteisöille
- Järjestely ei muodosta EU:n valtiontukisääntöjen vastaista etua

Ei merkittäviä korkotuottoja tai -kuluja konsernitilijärjestelystä.

5.2 KONSERNITILIN VAIKUTUS KUNNAN MAKSUVALMIUTEEN

Rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteiden mukaan:

- Kunnan tulee ylläpitää vähintään kahden viikon maksuvalmiusreserviä
- Konsernitilin käyttö ei saa merkittävästi heikentää kunnan omaa maksuvalmiutta

Arviointi raportointikaudella:

- Kunnan maksuvalmiusreservi on ollut riittävä
- Konsernitilin käyttö ei ole heikentänyt kunnan maksuvalmiutta
- Konsernitilijärjestely on turvannut myös emokunnan maksuvalmiutta

Perustelut: Kunnalla ei ole ollut tarvetta ulkoiseen tilapäisluottoon eli kuntatodistuksiin. Konsernitili on myös vähentänyt kunnan taseyksikön, vesi- ja viemärilaitoksen, tilapäisluoton tarvetta.

Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi

6. ARVIO TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

6.1 KONSERNITILIN KÄYTÖN ENNUSTE SEURAAVALLE KUUDELLE KUUKAUDELLE

Konsernitilin kehitys:
Konsernitilin käytön arvioidaan vakiintuvan.

Pääasialliset syyt: Konserniyhtiöiden kassanhallinnan tavanomainen järjestäminen.

Odotetut muutokset konsernitilin käytössä:

- Uudet jäsenyhteisöt: Mahdollisia uusia yhteisöjä ovat kunnan perustettavat kiinteistöyhtiöt.

6.2 KONSERNIYHTEISÖJEN TOIMINNAN KEHITYSNÄKYMÄT

Rantasalmen kunta

- Konsernin emo
- Konsernitili toimii keskeisenä kassanhallintavälineenä

Kiinteistö Oy Järviluonnonkeskus

- Yhtiö valmistautuu toimintansa alasajoon
- Yhtiö poistuu konsernitilijärjestelmästä vuonna 2027

Kiinteistö Oy Rantasalmen Aseman liiketalo

- Yhtiö valmistautuu muuttamaan toimintaansa
- Konsernitili toimii keskeisenä kassanhallintavälineenä
- Yhtiöjärjestyksen ja nimen muutos myöhemmin

Kiinteistö Oy Rantasalmen Vuokratalot

- Omistajapoliittisten linjausten mukaista toimintaa
- Konsernitili toimii keskeisenä kassanhallintavälineenä

Rantasalmen kunta / vesi- ja viemärilaitos

- Kunnan taseyksikkö
- Konsernitili toimii keskeisenä kassanhallintavälineenä
- Lisälimiitin tarve päättyy 30.11.2026

Kiinteistö Oy Rantasalmen Teollisuustilat

- Omistajapoliittisten linjausten mukaista toimintaa
- Ei merkittäviä tapahtumia päivittäisrahoitustarpeessa

SuurSavohalli Oy

- Omistajapoliittisten linjausten mukaista toimintaa
- Konsernitili toimii keskeisenä kassanhallintavälineenä

Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi

7. RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

7.1 MAKSUVALMIUSRISKIT

1. Vesi- ja viemärilaitoksen maksuvalmius
Todennäköisyys: Keskisuuri | Vaikutus: Huomattava
Vesi- ja viemärilaitoksen limiitti on puolet kokonaislimiitistä (150 000 € / 300 000 €) ja lisälimiitin kanssa yli puolet. Ajoittaiset viiveet avoimien laskujen maksuissa voivat aiheuttaa maksuvalmiusongelmia.

Hallinta: Perintäprosessin noudattaminen.

2. Kunnan maksuvalmiuden heikkeneminen
Todennäköisyys: Keskisuuri | Vaikutus: Merkittävä
Vesi- ja viemärilaitoksen lisälimiitin ajoittainen tarve yhdessä muiden jäsenten samanaikaisen limiittitarpeen kanssa voi kuormittaa 500 000 euron valuuttapäätilin luottoa.
Hallinta: Maksuvalmiuden seuranta, konsernitilin kokonaislimiitin tarkastelu ja mahdollinen kasvattaminen.

7.2 KORKOENNUSTEET JA -RISKIT 2026 JA 2027

Vuoden 2026 alussa korot pysyivät vakaina. 12 kuukauden euribor oli 2,245 % tammikuun alussa ja 2,229 % maaliskuun alussa. Lähi-idän kriisi nosti energian hintoja ja inflaatio-odotuksia ja korot lähtivät nousuun. Huhtikuun alussa 12 kk euribor oli jo 2,845 %. EKP nosti kesäkuun kokouksessaan ohjauskorkoja 0,25 prosenttiyksikköä, ja talletuskorko nousi 2,00 prosentista 2,25 prosenttiin 17.6.2026 alkaen. Katsauskauden lopussa korot olivat siis selvästi vuoden alkua korkeammalla.

Katsauskauden jälkeen talletuskorko nousi syyskuussa 2,50 prosenttiin ja EKP:n korkopäätöksessä 29.10.2026 korot pysyivät ennallaan. Marraskuun puolivälissä 12 kk euribor on 3,293 %, 6 kk euribor 3,023 % ja 3 kk euribor 2,766 % (12.11.2026).

Ennusteet:
● OP (10.9.2026) odottaa vielä yhtä 0,25 prosenttiyksikön nostoa joulukuussa. Sen arvion mukaan 12 kk euribor pysyy yli 3 %:ssa vuodenvaihteen yli maaliskuuhun 2027.
● EKP:n syyskuun 2026 ennusteen markkinaoletuksissa 3 kk euribor on keskimäärin 2,4 % vuonna 2026 ja 3,0 % vuosina 2027 ja 2028.

Ylöspäin vaikuttavat tekijät:
● Lähi-idän kriisi nopeuttaa inflaatiota. Jos hintapaineet leviävät energiasta muihin hintoihin, korkoja voidaan joutua nostamaan lisää.
Alaspäin vaikuttavat tekijät:
● Euroalueen kasvunäkymä on heikentynyt, mikä voi rajoittaa korkojen nostoja.

Vaihtuvakorkoisten lainojen korkojen ennustetaan pysyvän vuonna 2027 noin 3 prosentin tasolla.

Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi

Koska jäsenyhteisöiltä ei peritä korkoa konsernitilin käytöstä, korkojen nousu näkyy kunnan oman tililuoton kustannuksissa.

Lähteet:

https://www.suomenpankki.fi/globalassets/bof/fi/ajankohtaista/puheet/2026/2026-06-12-et-pressi-paajohtajan-esityskalvot.pdf
https://www.global-rates.com/en/interest-rates/euribor/4/euribor-interest-12-months/
https://nordsek.com/euribor-viitekorko/
https://finaro.fi/blogi/euribor-selitys-nykyinen-korko-tulevaisuus/
https://www.raisin.com/fi-fi/talous/ekp-ohjauskorko/

8. YHTEENVETO JA JOHTOPÄÄTÖKSET

Konsernitilin toiminta:
Konsernitilin toiminta on ollut raportointikaudella asetettujen sääntöjen ja kuntakonsernin kokonaisedun mukaista. Konsernitili on toiminut tavoitteidensa mukaisesti kassanhallinnan välineenä. Emokunnan osalta konsernitilin limiitin käyttö vastaa aikaisempaa tavanomaista 500 000 euron tililuoton käyttöä.

Taloudelliset tavoitteet:
Konserniyhteisöjen taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet suunnitellusti lukuun ottamatta vesi- ja viemärilaitosta. Sen maksuvalmiutta on jouduttu tukemaan alkuvuonna konsernitilin 20 000 euron lisälimiitillä ja tämän lisäksi kunnan myöntämällä tilapäisluotolla. Vesi- ja viemärilaitoksen tilanne on sittemmin normalisoitunut.

Rantasalmen kunta

Käyntiosoite:
Kunnanvirasto, Eliel Saarisen tie 2
avoinna klo 9-15

Postiosoite:
Eliel Saarisen tie 2
58900 Rantasalmi

puhelin 040 161 5000
sähköposti rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi
rantasalmi.fi